

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*о результатах публичных слушаний по проекту решения
«О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401005:751, расположенного северо – восточнее ул. Ноябрьской, автодорога на Елыкаево, участок № 6»*

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия.
Реквизиты протокола публичных слушаний	от 28.09.2021 № 138
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Замечания иных участников публичных слушаний: 1. О нарушении водного и природоохранного законодательства Российской Федерации, а именно: отсутствие централизованной системы водоотведения, локальных очистных сооружений для очистки сточных вод» (Общественная экологическая организация «Экология города», письменное). Предложения и замечания иных участников публичных слушаний не поступали.
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, физическое или юридическое лицо, заинтересованное в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, направляет заявление о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования в комиссию. Картой градостроительного зонирования в составе Правил землепользования и застройки в городе Кемерово, утвержденных постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75, определена принадлежность земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401005:751 к рекреационной зоне спортивного назначения (СР), градостроительным регламентом которой предусмотрен вид разрешенного использования «общественное питание» (код 4.6). Данный вид является условно разрешенным, в соответствии со ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации его предоставление осуществляется при соблюдении процедуры публичных слушаний.

Пунктом 3.5.3.1 административного регламента предоставления муниципальной услуги «Предоставление разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства или отказа в предоставлении соответствующего разрешения», утвержденного постановлением администрации города Кемерово от 29.10.2015 № 2573 установлено, что комиссия рассматривает поступившие предложения и замечания участников публичных слушаний, касающиеся предоставления разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства.

Поскольку поступившие предложения не относятся к проекту, рассматриваемому на публичных слушаниях, комиссия приходит к выводу о нецелесообразности учета внесенных предложений.

В связи с вышеизложенным, комиссия считает возможным предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401005:751, расположенного в Рудничном районе города Кемерово, северо – восточнее ул. Ноябрьской, автодорога на Елыкаево, участок № 6 – «общественное питание» (код 4.6), по заявлению Чадина А.В.

Председатель комиссии

Д.В. Анисимов