

№ 06-02-09-01/707-1 от 30.06.2021

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту, предусматривающему внесение изменений в утвержденный проект межевания территории микрорайона № 25 Ленинского района города Кемерово

Сведения о количестве участников публичных слушаний	4 участника.
Реквизиты протокола публичных слушаний	от 27.05.2021 № 70
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	<p>Замечания участников публичных слушаний, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:</p> <ol style="list-style-type: none">1. О несогласии внесения изменений в проект межевания в отношении земельного участка по адресу: просп. Ленинградский, 45, в части отнесения к дворовой территории проезда общего пользования и установления публичного сервитута для проезда (коллективное от жителей многоквартирного жилого дома по просп. Ленинградский, 45, письменное).2. О несогласии внесения изменений в проект межевания в отношении земельного участка по адресу: просп. Ленинградский, 49Б, поскольку проектом предусмотрено разделение спортивной площадки, и площадки для выгула собак. (коллективное от жителей многоквартирного жилого дома по просп. Ленинградский, 49б, письменное).3. О несогласии с размежеванием дороги вдоль многоквартирного жилого дома по просп. Ленинградский, 47а на три части, с отнесением этой дороги к просп. Ленинградский, 47а, 49, 49б. (коллективное от жителей многоквартирного жилого дома по просп. Ленинградский, 49б, письменное).4. О несогласии с установлением новых границ земельного участка под МКД ул. Марковцева, 12б, в связи с присоединением межквартальной автомобильной дороги, ведущей к овощехранилищу (коллективное от жителей многоквартирного жилого дома по ул. Марковцева, 12б, письменное). <p>Предложения участников публичных слушаний, проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, в</p>

	<p>комиссию не поступали. Предложения и замечания иных участников публичных слушаний в комиссию не поступали.</p>
<p>Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний</p>	<p>По результатам публичных слушаний комиссия приходит к выводу о нецелесообразности учета замечаний, обозначенных № № 1, 3, 4 ввиду подраздела 6.4.1 требований нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области, утвержденных постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 406, п. 26 ч.1 ст. 26 Федерального закона от 13.07.2015 № 218 «О государственной регистрации недвижимости», устанавливающих необходимость включения в границы образуемых земельных участков проездов, пешеходных дорог и проходов. Комиссией принято решение учесть замечание, обозначенное № 2, на основании ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации с целью соблюдения требований к образуемым земельным участкам.</p>
<p>Председатель комиссии</p>	<p>Д.В. Анисимов</p>