

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах публичных слушаний по проекту решения

«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым 42:24:0000000:3184 по адресу: просп. Октябрьский, 30б»

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участия.
Реквизиты протокола публичных слушаний	от 25.03.2021 № 46
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали.
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В связи с отсутствием предложений и замечаний, касающихся проекта, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0000000:3184, расположенному в Центральном районе города Кемерово по адресу: просп. Октябрьский, 30б, увеличение максимального процента застройки в границах земельного участка до 70 %, по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла». В соответствии с п 5.2.1 Нормативов градостроительного проектирования Кемеровской области, утвержденных Коллегией Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 № 406 (ред. от 24.12.2013) и с учетом решения градостроительного совета Кузбасса от 03.02.2021 о согласовании увеличения этажности многоквартирного жилого дома по адресу: просп. Октябрьский, 30б, до 20 этажей, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0000000:3184, расположенному в Центральном районе города Кемерово по адресу: просп. Октябрьский, 30б, по заявлению общества с ограниченной ответственностью «Промстрой-Каравелла».
Председатель комиссии	Д.В. Анисимов

Заместитель председателя комиссии	
Мельник Василий Петрович	
Члены комиссии	
Барыков Сергей Викторович	
Березовский Дмитрий Вячеславович	
Демидова Светлана Александровна	
Клемешова Наталья Викторовна	
Лысенко Сергей Валерьевич	
Самодумов Олег Юрьевич	
Ражев Олег Геннадьевич	
Сенчуров Николай Николаевич	