



- Условные обозначения**
- Границы территории, в отношении которой утвержден проект межевания
 - Существующие красные линии
 - Существующие земельные участки, по сведениям ЕГРН
 - Существующие земельные участки, по сведениям ЕГРН, изменяемые данным проектом
 - 1 Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона 12А/1 Заводского района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 13.12.2023 № 3994
 - 9 Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории
 - 1 Границы публичных сервитутов

Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, вид разрешенного использования образуемых земельных участков

Номер земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв.м.
1	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Спортивная, земельный участок а1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12565
2	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Спортивная, земельный участок а3	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	20622
3	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Спортивная, земельный участок б1	Предоставление коммунальных услуг	274
4	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а2/1	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	16676
5	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а4/1	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	13790
6	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Спортивная, земельный участок б3	Предоставление коммунальных услуг	188
7	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а10	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9811
8	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок б2	Предоставление коммунальных услуг	189
9	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7470
10	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а4	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7732
11	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок б4	Предоставление коммунальных услуг	189
12	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а6	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8939
13	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок б8	Предоставление коммунальных услуг	189
14	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а8	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7843
17	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, улица Гагарина, земельный участок а2/2	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	7751

				г. Кемерово, Заводский район, микрорайон 12А/1		
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	
ГИП		Степанов			2026	
Вед. инженер		Руденко				
				Основная часть проекта межевания территории		Стадия
				Внесение изменений		Лист
				Чертеж межевания территории		Листов
				Масштаб 1:1000		000 "Проект Строительный Комплекс"