

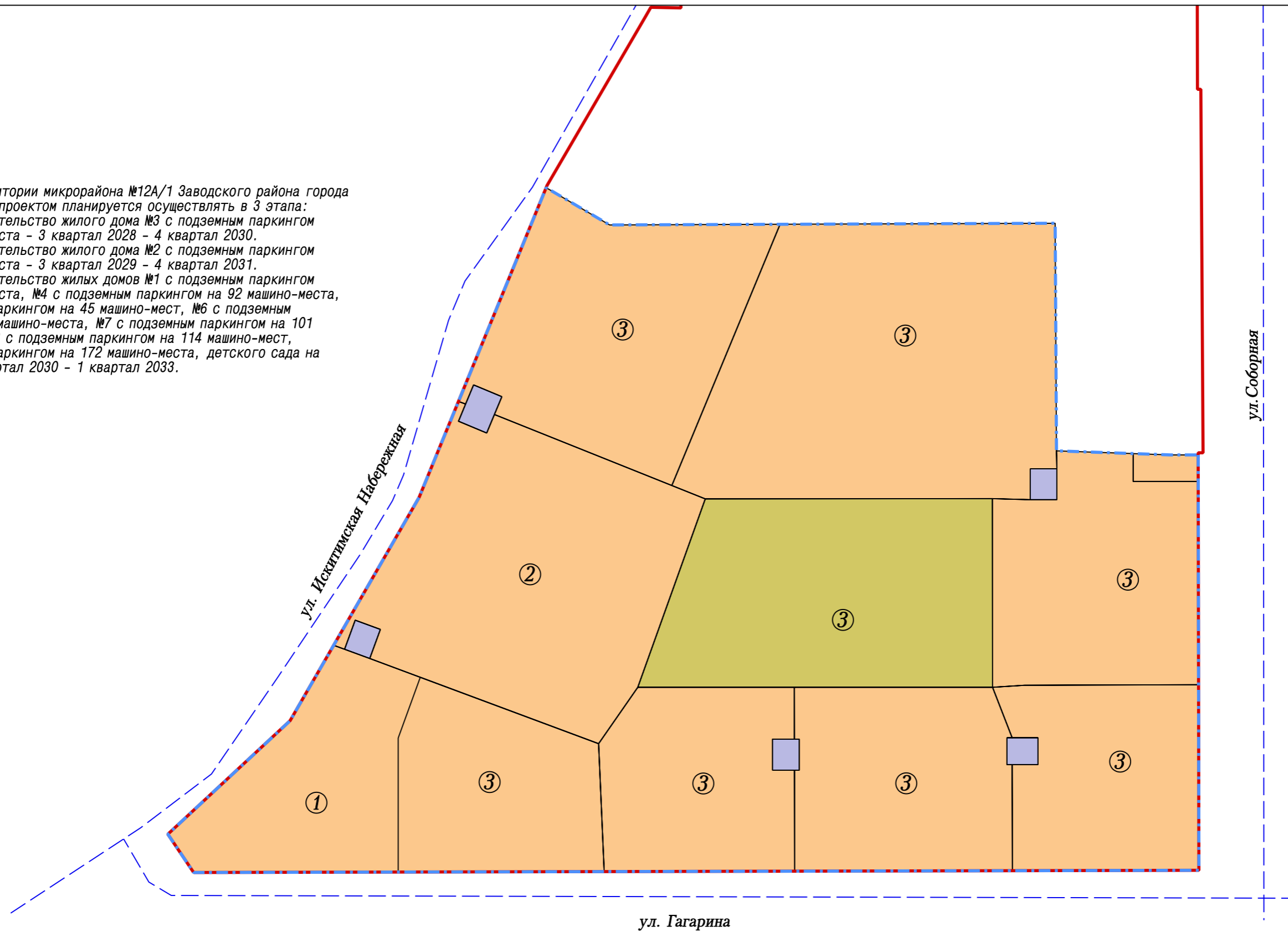


Развитие территории микрорайона №12А/1 Заводского района города Кемерово данным проектом планируется осуществлять в 3 этапа:

1 этап - Строительство жилого дома №3 с подземным паркингом на 103 машино-места - 3 квартал 2028 - 4 квартал 2030.

2 этап - Строительство жилого дома №2 с подземным паркингом на 173 машино-места - 3 квартал 2029 - 4 квартал 2031.

3 этап - Строительство жилых домов №1 с подземным паркингом на 173 машино-места, №4 с подземным паркингом на 92 машино-места, №5 с подземным паркингом на 45 машино-мест, №6 с подземным паркингом на 92 машино-места, №7 с подземным паркингом на 101 машино-место, №8 с подземным паркингом на 114 машино-мест, №9 с подземным паркингом на 172 машино-места, детского сада на 350 мест - 3 квартал 2030 - 1 квартал 2033.



Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Существующие красные линии
- Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки
- Зона планируемого размещения объектов учебно-образовательного назначения
- Зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
- Линии, обозначающие дороги, улицы, проезды, объекты транспортной инфраструктуры

						г. Кемерово, Заводский район, микрорайон 12А/1			
						Основная часть проекта планировки территории Внесение изменений	Стадия	Лист	Листов
								1	
						Чертеж планировки территории М 1:2000	ООО "Проект Строительный Комплекс"		
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата				
					2026				
ГИП		Степанов							
Вед. инженер		Руденко							