ОЧЕРЕДНОСТЬ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Зоны планируемого размещения ОКС	Объекты капитального строительства	Очередь	Срок
МКД1	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	5	2031
МКД2	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	4	2030
МКД3	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	3	2029
МКД4	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	6	2032
МКД5	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	7	2033
МКД6	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	9	2034
МКД7	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, объекта дополнительного образования, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	10	2035
МКД8	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, физкультурно-оздоровительного комплекса с бассейном, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	2	2029
МКД9	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	1	2028
Д001	Строительство пристроенной дошкольной образовательной организации	3	2029
Д002	Строительство дошкольной образовательной организации	8	2033
Д003	Строительство дошкольной образовательной организации	11	2035

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница проекта планировки территории
- Граница комплексного развития территории застройки
- Красные линии

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОКС

- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 — Очередь строительства

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилая зона
- Зона дошкольных образовательных организаций
- Зона общеобразовательных организаций
- Зона учреждений образования
- Зона делового, общественного и коммерческого назначения
- Зона объектов спорта
- Зона объектов транспортной инфраструктуры
- Зона зеленых насаждений общего пользования
- Зона улично-дорожной сети

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГИП		Кочерук С.В.			07.2025
ГГП		Ворошнин Д.С.			07.2025
Вед.спец-т		Воронченко Ю.А.			07.2025

ГД-ППТ-64/05.2025

Проект планировки территории жилой застройки микрорайона 11/1 Центрального района города Кемерово

Заказчик: "СЗ "Практика Развитие"

Стадия	Лист	Листов
ПП	1.1	1

Чертеж планировки с очередностью планируемого развития территории, М1:2000

Ситиград

Формат листа А2