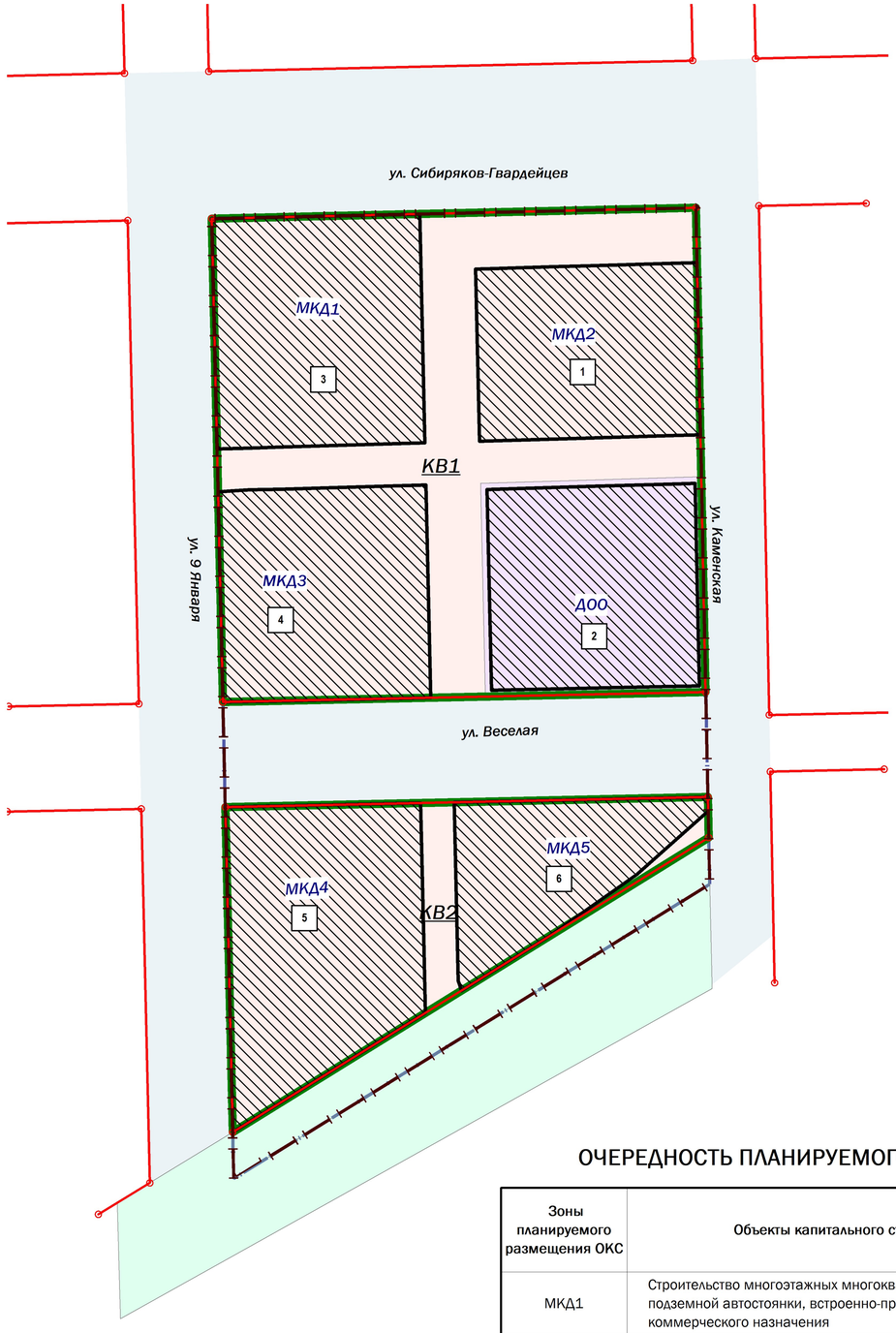

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

ГРАНИЦЫ

- Граница проекта планировки территории
- Граница комплексного развития территории застройки
- Граница квартала
- Красные линии

ФУНКЦИОНАЛЬНЫЕ ЗОНЫ

- Жилая зона
- Зона дошкольных образовательных организаций
- Зона зеленых насаждений общего пользования
- Зона улично-дорожной сети

ПЛАНИРУЕМОЕ РАЗМЕЩЕНИЕ ОКС

- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства
- 1 — Очередь строительства

ОЧЕРЕДНОСТЬ ПЛАНИРУЕМОГО РАЗВИТИЯ ТЕРРИТОРИИ

Зоны планируемого размещения ОКС	Объекты капитального строительства	Очередь	Срок
МКД1	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	3	2031
МКД2	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	1	2029
МКД3	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной и наземной автостоянок, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	4	2032
МКД4	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	5	2033
МКД5	Строительство многоэтажных многоквартирных жилых домов, подземной автостоянки, встроенно-пристроенных объектов коммерческого назначения	6	2034
ДОО	Строительство дошкольной образовательной организации	2	2030

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ГД-ППТ-63/05.2025			
						Проект планировки территории жилой застройки микрорайона 58Б Заводского района города Кемерово			
ГИП		Кочерук С.В.			07.2025	Заказчик: ООО "СЗ "Практика Развитие"	Стадия	Лист	Листов
ГГП		Ворошнин Д.С.			07.2025		ПП	1.1	1
Вед.спец-т		Воронченко Ю.А.			07.2025				
						Чертеж планировки с очередностью планируемого развития территории, М1:2000	Ситиград		

Форма листа А2