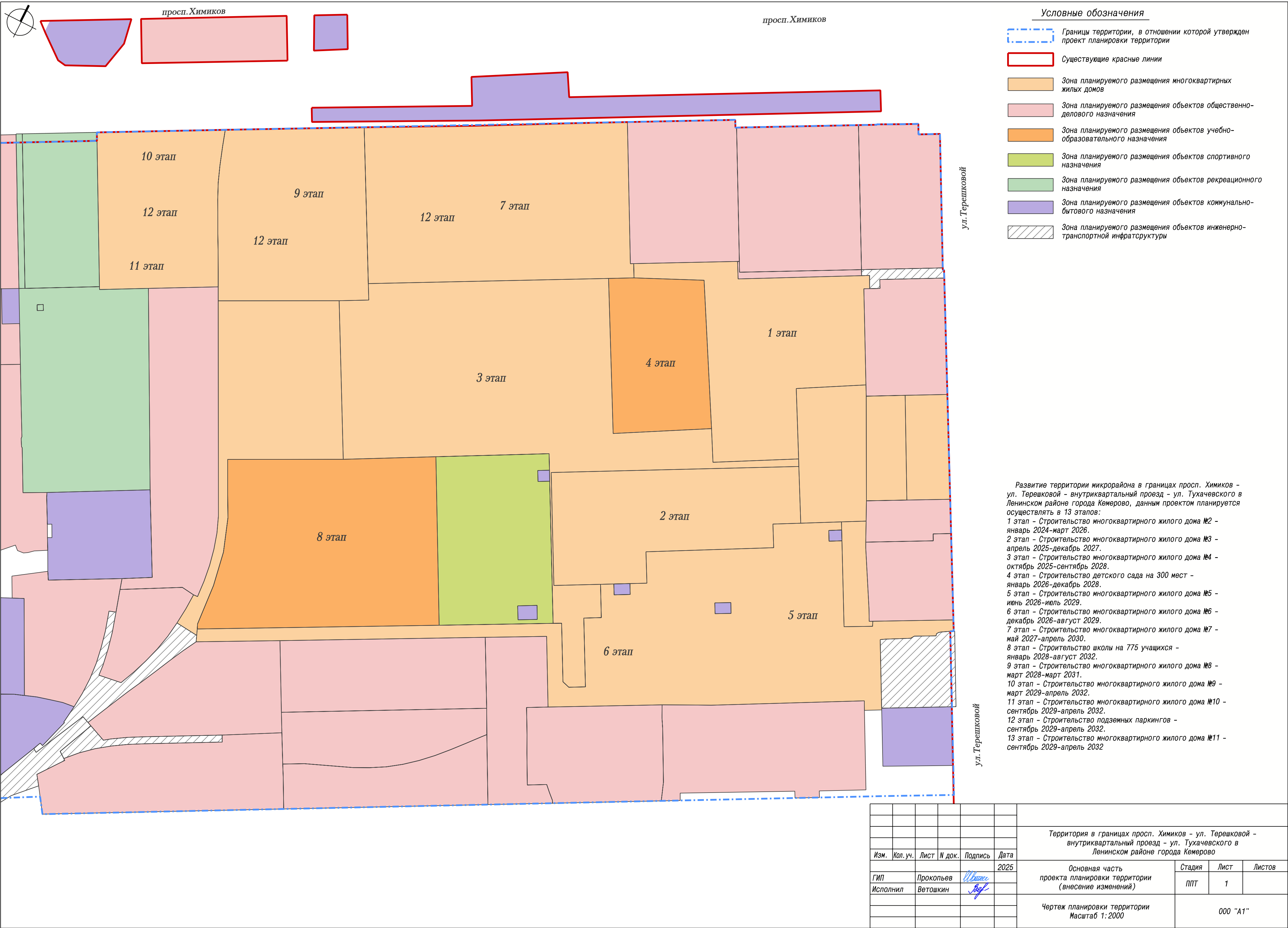




Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой утвержден проект планировки территории
- Существующие красные линии
- Зона планируемого размещения многоквартирных жилых домов
- Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения
- Зона планируемого размещения объектов учебно-образовательного назначения
- Зона планируемого размещения объектов спортивного назначения
- Зона планируемого размещения объектов рекреационного назначения
- Зона планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения
- Зона планируемого размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры

Развитие территории микрорайона в границах просп. Химиков – ул. Терешковой – внутриквартальный проезд – ул. Тухачевского в Ленинском районе города Кемерово, данным проектом планируется осуществлять в 13 этапов:

1 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №2 – январь 2024-март 2026.

2 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №3 – апрель 2025-декабрь 2027.

3 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №4 – октябрь 2025-сентябрь 2028.

4 этап – Строительство детского сада на 300 мест – январь 2026-декабрь 2028.

5 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №5 – июнь 2026-июль 2029.

6 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №6 – декабрь 2026-август 2029.

7 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №7 – май 2027-апрель 2030.

8 этап – Строительство школы на 775 учащихся – январь 2028-август 2032.

9 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №8 – март 2028-март 2031.

10 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №9 – март 2029-апрель 2032.

11 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №10 – сентябрь 2029-апрель 2032.

12 этап – Строительство подземных паркингов – сентябрь 2029-апрель 2032.

13 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №11 – сентябрь 2029-апрель 2032

						Территория в границах просп. Химиков – ул. Терешковой – внутриквартальный проезд – ул. Тухачевского в Ленинском районе города Кемерово				
Изм.	Кол. уч.	Лист	И док.	Подпись	Дата			Стадия	Лист	Листов
					2025	Основная часть проекта планировки территории (внесение изменений)		ППТ	1	
ГИП		Прокопьев								
Исполнил		Ветошкин				Чертеж планировки территории Масштаб 1:2000		000 "А1"		