



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 27.07.2026 № 2491

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201012:10557, расположенного по просп. Ленинградскому, земельный участок 32/2

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 № 411 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 26.06.2026 № 2139 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201012:10557, расположенного по просп. Ленинградскому, земельный участок 32/2», рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово, в связи с поступлением заявления общества с ограниченной ответственностью «Финансы и недвижимость - Инвест»:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0201012:10557, расположенного в Ленинском районе города Кемерово, по просп. Ленинградскому, земельный участок 32/2 – «магазины» (код 4.4), территориальная зона застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж1), ввиду отрицательного заключения по результатам публичных слушаний и несоответствия испрашиваемого вида разрешенного использования документации по планировке территории.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово обеспечить официальное опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово Баранову О.А.

Глава города

Д.В. Анисимов