



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 26.06.2026 № 2135

Об отказе в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401059:554 по адресу: ул. Нахимова, 113

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом МЧС России от 24.04.2013 № 288 «Об утверждении свода правил СП 4.13130 «Системы противопожарной защиты. Ограничение распространения пожара на объектах защиты. Требования к объемно-планировочным и конструктивным решениям», постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов», решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 № 411 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 27.05.2026 № 1802 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401059:554 по адресу: ул. Нахимова, 113», рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово, в связи с поступлением заявления Кильчевского П.В.:

1. Отказать в предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0401059:554, расположенного в Рудничном районе города Кемерово, по адресу: ул. Нахимова, 113 – «магазины» (код 4.4), территориальная зона застройки многоэтажными многоквартирными домами (ЖЗ), ввиду

несоответствия земельного участка предельным параметрам разрешенного строительства, установленным градостроительным регламентом, нарушения противопожарных разрывов и отрицательного заключения по результатам публичных слушаний.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово обеспечить официальное опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово Баранову О.А.

Глава города

Д.В. Анисимов