



## АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 05.05.2026 № 1487

О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенному по ул. Мичурина, земельный участок 120

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 № 411 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово», в связи с поступлением в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово (далее – комиссия) заявления общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Восход - Кемерово» о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства в части увеличения предельного количества этажей зданий, строений, сооружений до 14 этажей (в отношении вида разрешенного использования «деловое управление», код 4.1):

1. Комиссии организовать проведение публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенному по ул. Мичурина, земельный участок 120 (далее – проект), в следующем порядке:

1.1. Обеспечить официальное опубликование оповещения о начале публичных слушаний, размещение указанного оповещения в соответствии

с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, не позднее семи дней с даты издания настоящего постановления, а также информирование о времени и месте проведения публичных слушаний с использованием платформы обратной связи федеральной государственной информационной системы «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)». Определить адрес здания уполномоченного органа, около которого будут оборудоваться информационные стенды, - здание управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово (ул. Красная, 9).

1.2. Разместить проект и информационные материалы к нему (в составе: пояснительная записка, текстовое обоснование проекта) на официальном сайте администрации города Кемерово [www.kemerovo.ru](http://www.kemerovo.ru) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт).

1.3. Открыть и провести экспозицию проекта, обеспечить консультирование посетителей экспозиции, ведение журнала учета посетителей экспозиции, а также прием предложений и замечаний, касающихся проекта.

1.4. Провести собрание участников публичных слушаний (далее – собрание).

1.5. Обеспечить подготовку, оформление и обнародование протокола публичных слушаний в течение семи дней со дня проведения собрания.

1.6. Обеспечить подготовку и официальное опубликование заключения о результатах публичных слушаний, а также его размещение на официальном сайте.

2. Установить срок проведения публичных слушаний со дня оповещения жителей города Кемерово об их проведении до дня опубликования заключения о результатах публичных слушаний – не более одного месяца.

3. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово Баранову О.А.

Глава города

Д.В. Анисимов