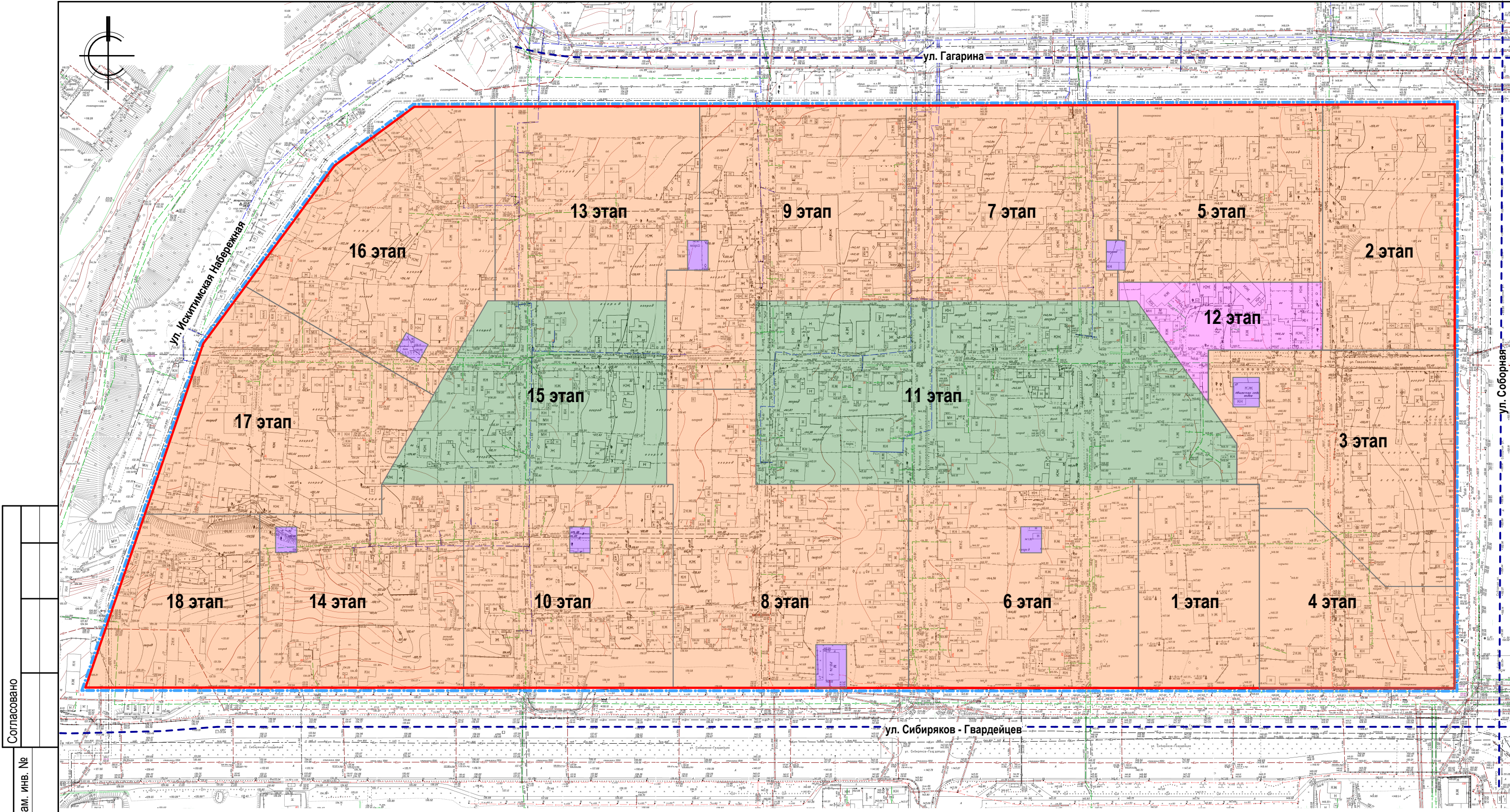




Согласовано	
Взам. инв. №	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Условные обозначения

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- Существующая красная линия
- Зона планируемого размещения многоэтажной жилой застройки
- Зона планируемого размещения объектов учебного-образовательного назначения
- Зона планируемого размещения объектов спортивного назначения
- Зона планируемого размещения объектов коммунального обслуживания
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки

Развитие территории микрорайона №12А/2 Заводского района города Кемерово, расположенной в границах: ул. Гагарина - ул. Соборная - ул. Сибиряков-Гвардейцев - ул. Искитимская Набережная, данным проектом планируется осуществлять в 18 этапов:

- Строительство объектов капитального строительства - 2023-2033 годы в следующей этапности:
- 1 этап - Строительство жилого дома 4 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 18)
- 2 квартал 2027 г. - 3 квартал 2030 г.
 - 2 этап - Строительство жилого дома 1 (улица Гагарина, земельный участок а 13)
- 4 квартал 2028 г. - 3 квартал 2030 г.
 - 3 этап - Строительство жилого дома 2 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 20/1)
- 1 квартал 2028 г. - 4 квартал 2030 г.
 - 4 этап - Строительство жилого дома 3 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 20)
- 1 квартал 2028 г. - 4 квартал 2030 г.
 - 5 этап - Строительство жилого дома 15 (улица Гагарина, земельный участок а 9)
- 3 квартал 2029 г. - 4 квартал 2031 г.
 - 6 этап - Строительство жилого дома 5 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 16)
- 3 квартал 2029 г. - 4 квартал 2031 г.
 - 7 этап - Строительство жилого дома 14 (улица Гагарина, земельный участок а 7)
- 3 квартал 2030 г. - 4 квартал 2032 г.
 - 8 этап - Строительство жилого дома 6 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 12)
- 3 квартал 2030 г. - 4 квартал 2032 г.
 - 9 этап - Строительство жилого дома 13 (улица Гагарина, земельный участок а 5)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 10 этап - Строительство жилого дома 7 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 10)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 11 этап - Дошкольное, начальное и среднее общее образование 17 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 14)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 12 этап - Обеспечение занятий спортом в помещениях 18 (улица Гагарина, земельный участок а 11)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 13 этап - Строительство жилого дома 12 (улица Гагарина, земельный участок а 3)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 14 этап - Строительство жилого дома 8 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 6)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 15 этап - Дошкольное, начальное и среднее общее образование 16 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 8)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 16 этап - Строительство жилого дома 11 (улица Гагарина, земельный участок а 1)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 17 этап - Строительство жилого дома 10 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 4)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.
 - 18 этап - Строительство жилого дома 9 (Сибиряков-Гвардейцев, земельный участок а 2)
- 1 квартал 2031 г. - 2 квартал 2033 г.

						132K2			
						г. Кемерово, Заводский район, микрорайон № 12А/2			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Основная часть проекта планировки территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
ГИП		Игнатенко			06.26		ППТ	1	
Исполнил		Принц			06.26	Чертеж планировки территории М 1:2000	ООО «Мегаполис-Проект»		