

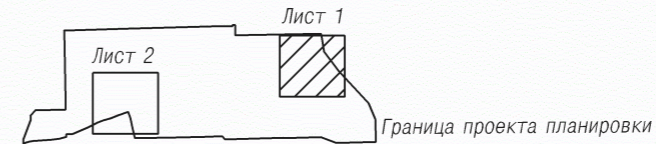
УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница внесения изменений в проект межевания территории
- Установленные красные линии
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН, изменяемые данным проектом
- Кадастровый номер земельного участка, границы которого не установлены в соответствии с требованиями действующего законодательства, изменяемый данным проектом
- Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №7Б Центрального района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 28.11.2014 №3046, в редакции постановлений от 19.11.2015 N 2763, от 15.03.2016 N 494, от 15.08.2016 N 2091, от 19.10.2016 N 2631, от 28.04.2017 N 1037, от 16.08.2017 N 2203, от 15.01.2018 N 28, от 15.06.2018 N 1262, от 09.07.2018 N 1440, от 18.03.2019 N 543, от 04.10.2019 N 2616, от 21.10.2019 N 2781, от 23.07.2021 N 2101, от 15.04.2022 N 971, от 10.08.2022 N 2263, от 06.06.2023 N 1811, от 19.07.2023 N 2331, от 12.04.2024 N 1051, от 01.08.2024 N 2446
- Границы образуемых земельных участков на кадастровом плане территории

ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ (КОНТУР 1)

Номер характерной точки	Координаты, м (МСК-42)		Номер характерной точки	Координаты, м (МСК-42)	
	X	Y		X	Y
1	623909.49	1341611.39	20	623863.04	1341769.05
2	623910.08	1341611.36	21	623838.88	1341742.08
3	623910.18	1341612.55	22	623838.28	1341714.82
4	623915.02	1341612.24	23	623844.39	1341707.64
5	623919.97	1341611.42	24	623851.28	1341707.49
6	623921.22	1341627.52	25	623850.06	1341652.06
7	623914.42	1341628.43	26	623849.92	1341645.37
8	623909.93	1341629.94	27	623849.70	1341635.62
9	623910.38	1341648.76	28	623855.62	1341634.41
10	623910.82	1341667.78	29	623868.08	1341632.08
11	623911.18	1341683.21	30	623866.27	1341615.49
12	623911.34	1341689.89	31	623875.57	1341615.28
13	623911.50	1341696.90	32	623883.06	1341614.28
14	623911.90	1341714.14	33	623885.59	1341614.05
15	623912.20	1341727.14	34	623896.41	1341613.09
16	623912.26	1341729.39	35	623899.10	1341613.03
17	623909.60	1341731.41	36	623900.76	1341613.00
18	623875.48	1341757.42	37	623907.67	1341611.50
19	623863.78	1341768.36	1	623909.49	1341611.39

Схема расположения листов внесения изменений в границах проекта планировки

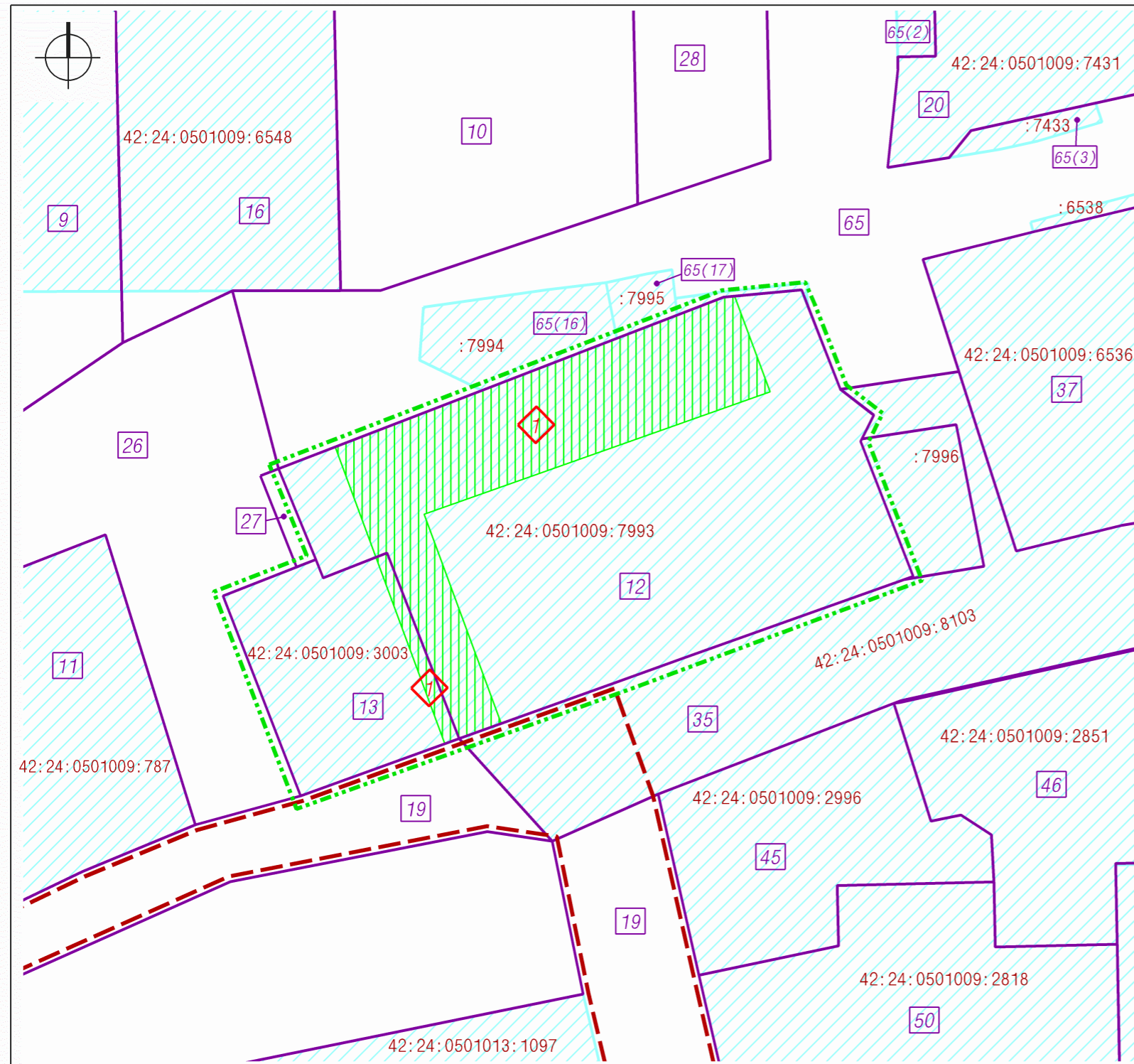


ПЕРЕЧЕНЬ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ



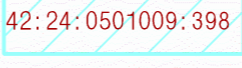


Из перечня земельных участков исключены пункты № 30, 30.7, 30.8, 41, 41.4, 41.5
 В перечень земельных участков добавлены пункты № 90, 90.1, 90.1.1

Номер земельного участка на чертеже	Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	Разрешенное использование земельного участка	Проектная площадь земельного участка, кв. м.
90	—	г. Кемерово, микрорайон 7Б, строительные № № 30А, 30Б	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8461 (в том числе 90.1)
90.1	—	г. Кемерово, микрорайон 7Б	Предоставление коммунальных услуг	1893 в том числе:
90.1.1	—			394

шифр 141598					
Кемеровская область-Кузбасс, город Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б					
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата
					2025
Директор					Ганичева
Нач. отд.					
Инженер					
Копейкина					Ахмадулина
Инженер					
Чертеж межевания территории 1:1000					МБУ "Центр ГЗ"
					Стадия
					Лист
					Листов
					ПМТ
					1
					2



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

-  Граница внесения изменений в проект межевания территории
-  Установленные красные линии
-  Земельные участки, сведения о которых содержатся в ЕГРН
-  Границы земельных участков, принятые в проекте межевания территории микрорайона №7Б Центрального района города Кемерово, утвержденном постановлением администрации города Кемерово от 28.11.2014 №3046, в редакции постановлений от 19.11.2015 N 2763, от 15.03.2016 N 494, от 15.08.2016 N 2091, от 19.10.2016 N 2631, от 28.04.2017 N 1037, от 16.08.2017 N 2203, от 15.01.2018 N 28, от 15.06.2018 N 1262, от 09.07.2018 N 1440, от 18.03.2019 N 543, от 04.10.2019 N 2616, от 21.10.2019 N 2781, от 23.07.2021 N 2101, от 15.04.2022 N 971, от 10.08.2022 N 2263, от 06.06.2023 N 1811, от 19.07.2023 N 2331, от 12.04.2024 N 1051, от 01.08.2024 N 2446
-  Зона действия публичного сервитута

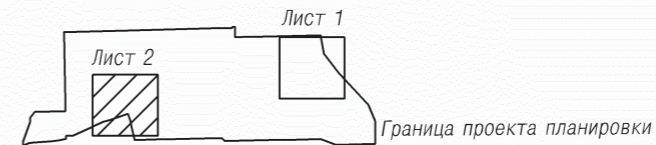
ПЕРЕЧЕНЬ КООРДИНАТ ХАРАКТЕРНЫХ ТОЧЕК ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИИ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ (КОНТУР 2)

Номер характерной точки	Координаты, м (МСК-42)		Номер характерной точки	Координаты, м (МСК-42)	
	X	Y		X	Y
1	623760.02	1341004.59	12	623793.65	1341125.74
2	623765.37	1341018.28	13	623789.25	1341123.54
3	623766.79	1341021.90	14	623788.76	1341123.30
4	623783.69	1341014.95	15	623763.64	1341133.08
5	623798.26	1341052.78	16	623763.06	1341131.42
6	623807.93	1341077.89	17	623748.62	1341090.81
7	623812.26	1341089.13	18	623744.06	1341078.10
8	623815.59	1341097.78	19	623733.47	1341048.57
9	623816.99	1341112.15	20	623722.81	1341019.07
10	623813.79	1341113.52	1	623760.02	1341004.59
11	623798.44	1341119.53			

ПЕРЕЧЕНЬ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНЫХ СЕРВИТУТОВ

Кадастровый номер земельного участка	Адрес (местоположение) земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельных участков	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь кв. м.
42:24:0501009:7993	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, город Кемерово, микрорайон №7Б, строительные №№4б, 4в	1	Для прохода или проезда через земельный участок	1834
42:24:0501009:3003	Кемеровская область, город Кемерово, микрорайон №7б, строительный № 4а	1	Для прохода или проезда через земельный участок	93

Схема расположения листов внесения изменений в границах проекта планировки



						шифр 141598			
						Кемеровская область-Кузбасс, город Кемерово, Центральный район, микрорайон №7Б			
Изм.	Кол. уч.	Лист	№ док	Подпись	Дата	Проект межевания территории (внесение изменений)	Стадия	Лист	Листов
					2025		ПМТ	2	2
Директор				Ганичева			Чертеж межевания территории 1:1000	МБУ "Центр ГЗ"	
Нач.отд.				Копейкина					
Инженер				Ахмадулина					