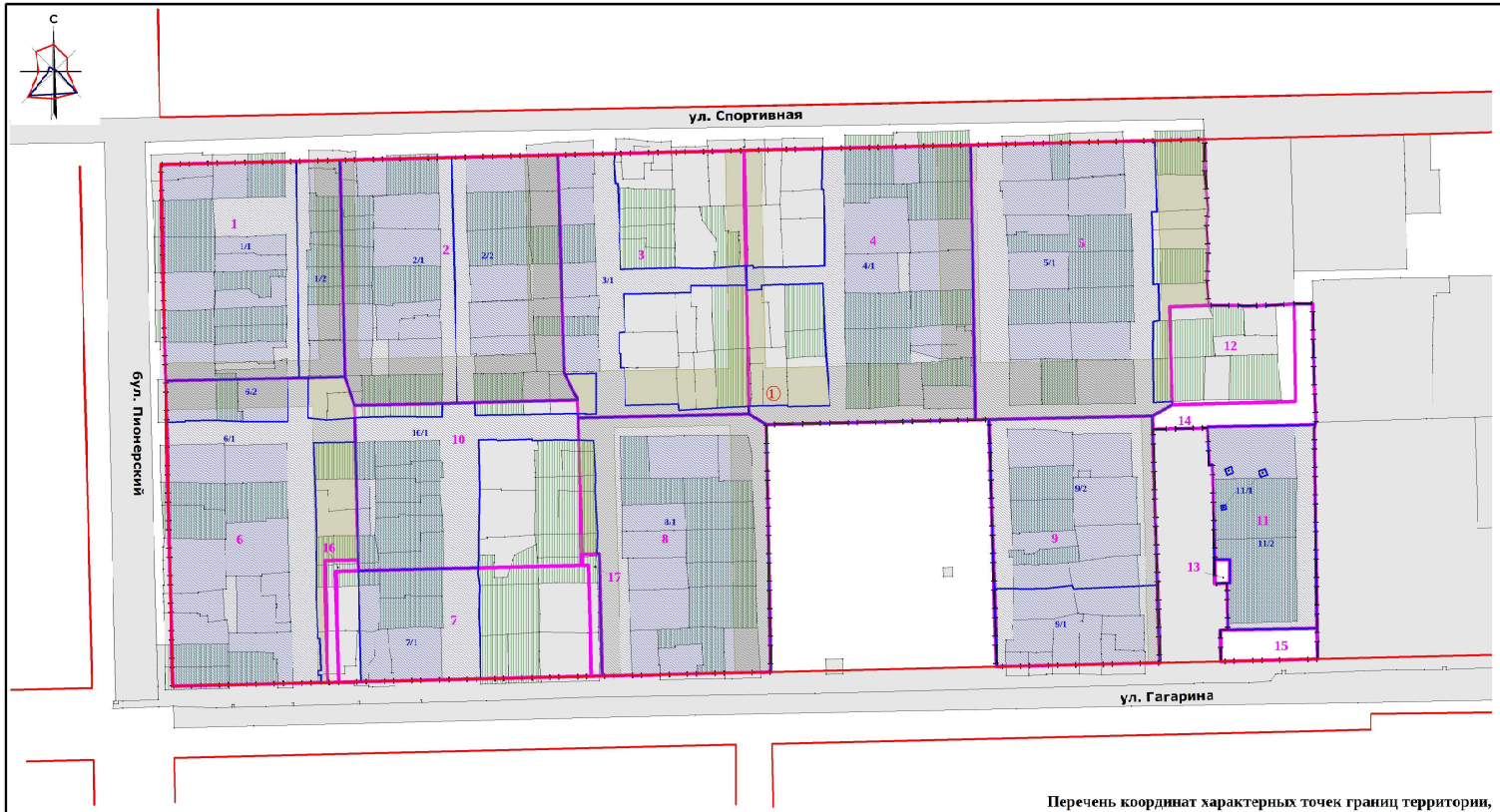

Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер	Местоположение	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12069
1/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	9038
1/2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3030
2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	16659
2/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8458
2/2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8201
3	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	14972
3/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	5605
4	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	19309
4/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	13505
5	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	18703
5/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	15547
6	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	16530
6/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12592
6/2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, бул. Пионерский	Благоустройство территории	1577
7	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8680
7/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	4120
8	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Литейная	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	14305
8/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	13747
9	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	12509
9/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	3904
9/2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)	8605
10	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	11430
10/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	6709
11	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	6192
11/1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Предоставление коммунальных услуг	35
11/2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	6157
12	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	3747
13	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Предоставление коммунальных услуг	112
14	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Благоустройство территории	1739
15	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Благоустройство территории	934
16	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	Благоустройство территории	489
17	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	Благоустройство территории	444

Перечень координат характерных точек границ территории, в отношении которой разработан проект межевания

№	X, м	Y, м	№	X, м	Y, м	№	X, м	Y, м	№	X, м	Y, м
1	622661.92	1340757.85	11	622583.46	1341341.14	21	622385.17	1341348.13	31	622515.11	1341340.66
2	622676.01	1341339.00	12	622583.50	1341358.60	22	622385.45	1341348.12	32	622514.50	1341315.26
3	622675.95	1341339.00	13	622583.19	1341360.86	23	622402.61	1341347.80	33	622514.40	1341310.46
4	622655.94	1341339.32	14	622583.76	1341378.73	24	622402.67	1341351.97	34	622384.88	1341314.07
5	622636.92	1341340.89	15	622584.38	1341383.88	25	622428.74	1341351.59	35	622384.37	1341314.08
6	622629.29	1341340.17	16	622584.43	1341399.34	26	622428.56	1341344.72	36	622382.22	1341223.20
7	622626.35	1341340.30	17	622539.78	1341400.11	27	622441.76	1341344.69	37	622519.83	1341219.32
8	622615.02	1341340.87	18	622518.29	1341401.01	28	622486.55	1341343.59	38	622517.09	1341095.04
9	622596.28	1341340.37	19	622514.73	1341400.14	29	622494.57	1341343.39	39	622379.27	1341097.61
10	622585.02	1341341.10	20	622386.44	1341402.06	30	622494.50	1341341.41	40	622371.42	1340764.53
									1	622661.92	1340757.85

Перечень публичных сервитутов

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	№ зоны действия публичных сервитутов в границах земельного участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м
1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	1	Проход или проезд через земельный участок	2552
2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	1	Проход или проезд через земельный участок	6110
3	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	1	Проход или проезд через земельный участок	3740
4	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	1	Проход или проезд через земельный участок	7385
5	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Спортивная	1	Проход или проезд через земельный участок	6432
6	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	1	Проход или проезд через земельный участок	4034
8	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Литейная	1	Проход или проезд через земельный участок	5440
9	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Гагарина	1	Проход или проезд через земельный участок	859

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания
- Красные линии
- Границы и обозначение учтенных земельных участков
- Границы и обозначение изменяемых земельных участков
- 1/1 — Границы и обозначение образуемых земельных участков (1 этап)
- 1 — Границы и обозначение образуемых земельных участков (2 этап)
- 18/1 — Границы и обозначение образуемых земельных участков, подлежащих отнесению к территории общего пользования
- ① — Границы и обозначение публичных сервитутов

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата	ГД-ПМТ-64/05.2025			
						Проект межевания территории жилой застройки микрорайона 11/1 Центрального района города Кемерово			
ГИП		Ксенчук С.В.			09.2025	Заказчик: "СЗ "Практика Развитие"	Стадия	Лист	Листов
ГТП		Берешнин Д.С.			09.2025		ПМ	1.2	
Вед.спец-т		Берсенченко Ю.А.			09.2025	Чертеж межевания территории, М 1:2000	Ситиград		

Формат листа А2 (420 x 594)