

№ 06-02-91/5738 от 25.08.2026		
ЗАКЛЮЧЕНИЕ <i>по проекту межевания территории в границах: ул. Терешковой – 142-й проезд – ул. Волгоградская – 62-й проезд в Ленинском районе города Кемерово (далее – проект)</i>		
Сведения о количестве участников публичных слушаний		1 участник.
Реквизиты протокола публичных слушаний		от 11.08.2026 № 123
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний		Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали.
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний		Одним из основных принципов земельного законодательства является рациональное использование земельных участков. Так согласно ч. 6 ст. 11.9 Земельного кодекса Российской Федерации образование земельных участков не должно приводить к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам, а также нарушать требования, установленные настоящим Кодексом, другими федеральными законами. С целью соблюдения вышеприведенных норм комиссией по результатам рассмотрения проекта выявлена необходимость территории,

	юго-восточнее образуемого земельного участка с номером на плане 1, вовлечь в гражданский оборот земельных участков путем перераспределения. На основании изложенного комиссия пришла к выводу о необходимости отклонить проект межевания территории в границах: ул. Терешковой – 142-й проезд – ул. Волгоградская – 62-й проезд в Ленинском районе города Кемерово и направить его на доработку в соответствии со ст. 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
Заместитель председателя комиссии	О.А. Баранова