



КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ КУЗБАССА

РЕШЕНИЕ

от 17.08.2022 № 4-2/1665
г. Кемерово

Об установлении публичного сервитута

Руководствуясь главой V.7 Земельного кодекса РФ, ст.3.6 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации» ст. 4 Закона Кемеровской области от 04.07.2002 № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», Положением о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утверждённым постановлением Правительства Кемеровской области-Кузбасса от 11.03.2020 № 120, Административным регламентом Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса по предоставлению государственной услуги «Установление публичного сервитута в целях обеспечения нужд Кемеровской области – Кузбасса, а также в целях, предусмотренных статьей 39.37 Земельного кодекса РФ», утвержденным приказом Комитета от 20.07.2020 № 4-2/1100-п, постановлением Коллегии администрации Кемеровской области от 19.11.2009 № 458 «Об утверждении Схемы территориального планирования Кемеровской области», на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Сибирь» (далее - ПАО «Россети Сибирь») об установлении публичного сервитута, Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса

РЕШИЛ:

1. Установить публичный сервитут в интересах ПАО «Россети Сибирь» (ИНН 2460069527, ОГРН 1052460054327) в целях размещения (эксплуатации) ВЛ-110 кВ Заискитимская – Восточная - 1,2, сроком на 49 лет на земли, государственная собственность на которые не разграничена и земельные участки с кадастровыми номерами:

1.1. 42:04:0000000:63, площадью 62995 кв.м, расположенном: Кемеровская область - Кузбасс, р-н Кемеровский, Южная часть, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения;

1.2. 42:04:0349002:109, площадью 90464 кв.м, расположенном: Кемеровская область - Кузбасс, р-н Кемеровский, п. Металлоплощадка, примерно в 775 м на восток от г. Кемерово, категория земель - земли населенных пунктов;

1.3. 42:04:0349002:3389, площадью 26074 кв.м, расположенном: Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, микрорайон №68, строительный номер 26, категория земель - земли населенных пунктов;

1.4. 42:04:0349002:973, площадью 95911 кв.м, расположенном: Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, восточнее строения №52 по просп. Комсомольский, категория земель - земли населенных пунктов;

1.5. 42:04:0352001:2320, площадью 42900 кв.м, расположенном: Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский район, п. Металлплощадка, б-р Строителей, д. 73, категория земель - земли населенных пунктов.

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению № 1 к настоящему решению.

3. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен в отношении земельных участков, указанных в пункте 1 настоящего решения, определяется в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

4. Владелец публичного сервитута ПАО «Россети Сибирь» обязан:

- привести земельные участки, указанные в пункте 1 настоящего решения, в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки, предусмотренные п. 8 ст. 39.50 Земельного Кодекса РФ.

5. Отделу распоряжения земельными участками Кузбасса (Е.А. Джулай) в течение 5 рабочих дней со дня принятия настоящего решения:

5.1. Направить копии настоящего решения:

- в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области - Кузбассу;

- в администрацию Кемеровского городского округа;

- в администрацию Кемеровского муниципального округа;

- ОАО «Суховский»;

- ГКУ «Дирекция автомобильных дорог Кузбасса»

- ПАО «Россети Сибирь».

5.2. Обеспечить размещение настоящего решения об установлении публичного сервитута на официальном сайте Комитета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

5.3 Обеспечить официальное опубликование настоящего решения за исключением приложений к нему в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов.

6. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на начальника управления распоряжения земельными участками Кузбасса Бородич А.М.

И.о председателя Комитета



И.В. Костарева

Схема расположения границ публичного сервитута, устанавливаемого в целях размещения (эксплуатации) "ВЛ 110 кВ Заискитимская-Восточная-1,2"



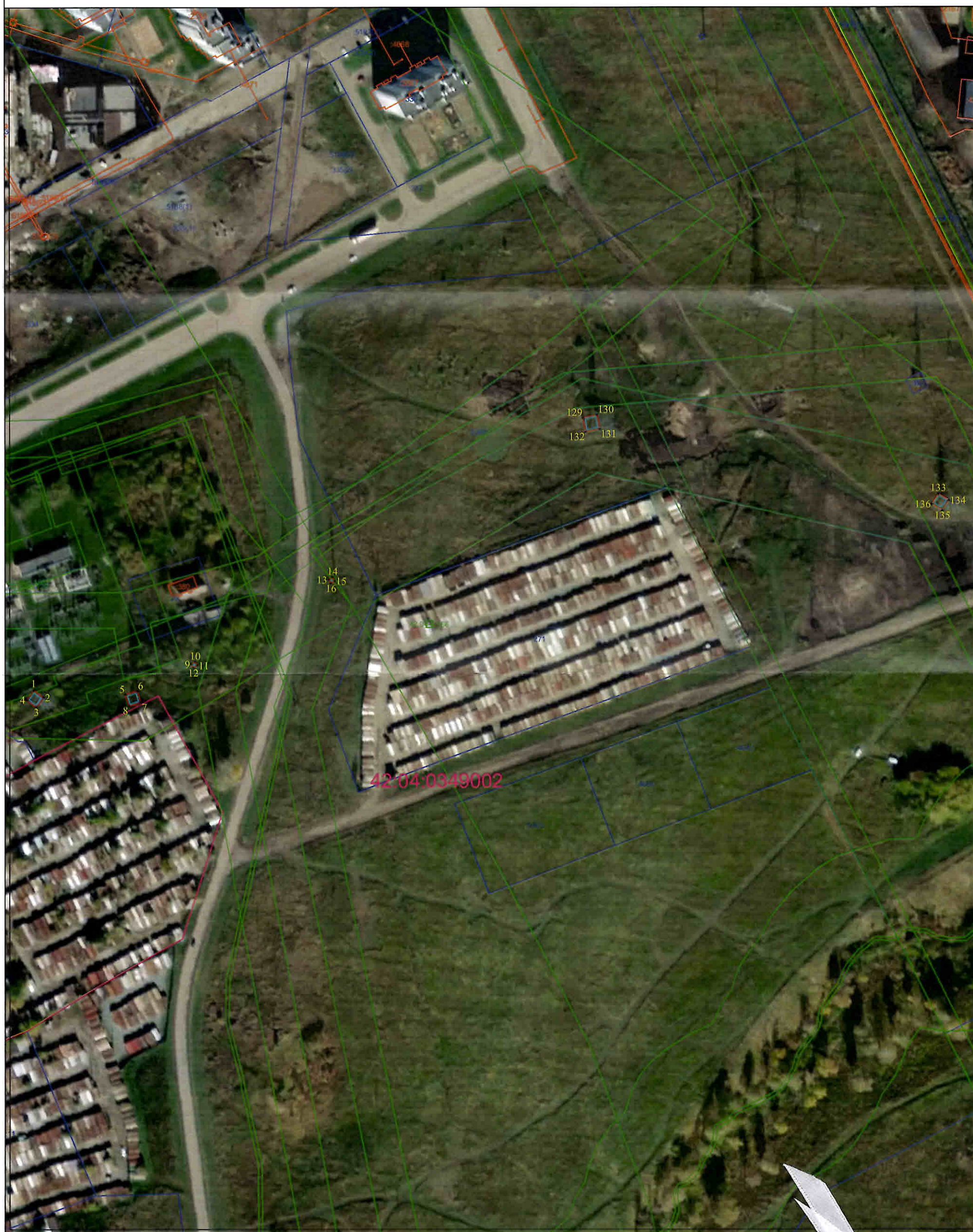
Используемые условные знаки и обозначения:

- | характеристическая точка границы публичного сервитута и ее наименование
- граница публичного сервитута
- местоположение инженерного сооружения
- граница кадастрового квартала
- 42.04.0349002 номер кадастрового квартала
- существующая граница земельного участка, имеющиеся в ЕГРН
- сведения о которой достаточны для определения ее на местности
- :8 кадастровый номер земельного участка
- граница ЗОУИТ
- 42.04.1.100 реестровый номер ЗОУИТ
- граница объектов капитального строительства, сведения о которых внесены в ЕГРН
- кадастровый номер объекта капитального строительства
- установленные границы административно-территориальных образований
- граница листов на схеме
- 1 номер выноски

Масштаб 1:30000

Система координат МСК-42, зона 1

Выноска 1



Система координат МСК-42, зона 1



штаб 1:2000

ПРОШЛО
ПРОМЕРОВАНО
НА
ЛИСТАХ
3