

**КЕМЕРОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ
(шестой созыв, четырнадцатое заседание)**

**РЕШЕНИЕ
от 27 октября 2017 г. N 91**

О ПРАВИЛАХ БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Список изменяющих документов
(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов
от 28.06.2019 N 249, от 26.03.2021 N 418, от 30.04.2021 N 423,
от 24.06.2022 N 106 (ред. 28.10.2022), от 28.10.2022 N 132,
от 28.04.2023 N 184, от 24.11.2023 N 229, от 29.11.2024 N 296,
от 28.11.2025 N 381)

Руководствуясь Федеральным [законом](#) от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [Уставом](#) города Кемерово, Кемеровский городской Совет народных депутатов решил:
(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184, от 29.11.2024 N 296)

1. Утвердить [Правила](#) благоустройства территории города Кемерово согласно приложению к настоящему решению.
2. Признать утратившим силу [решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.06.2015 N 421 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Кемерово".
3. Опубликовать настоящее решение в печатных средствах массовой информации.
4. Настоящее решение вступает в силу с момента его опубликования.
5. Контроль за исполнением настоящего решения возложить на комитет Кемеровского городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства (А.Я. Колесников).
(п. 5 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

Председатель
Кемеровского городского
Совета народных депутатов
Н.Н.СЕНЧУРОВ

Глава города
И.В.СЕРЕДЮК

Требования к размещению антенно-мачтовых сооружений, установленные Правилами благоустройства территории города Кемерово, применяются в отношении антенно-мачтовых сооружений, размещение которых осуществляется после 01.03.2025. Требования к размещению антенно-мачтовых сооружений, установленные Правилами благоустройства территории города Кемерово, не применяются в отношении: антенно-мачтовых сооружений, размещение которых в установленном земельным законодательством порядке было осуществлено до 01.03.2025, в том числе в дальнейшем при принятии уполномоченным органом решения о разрешении размещения такого антенно-мачтового сооружения на новый срок; опор стационарного электрического освещения автомобильных дорог, используемых в качестве опор двойного назначения, в том числе для размещения базовых станций подвижной радиотелефонной связи (абз. 2 - 3 п. 3 решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296).

Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов, установленные Правилами благоустройства территории города Кемерово, применяются в отношении: нестационарных торговых объектов, размещение которых осуществляется после 01.03.2023, нестационарных торговых объектов, срок действия договоров на размещение которых истекает после 01.03.2023 - со дня окончания срока действия договора (абз. 6 - 8 п. 3 решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106).

Приложение
к решению
Кемеровского городского
Совета народных депутатов
шестого созыва
от 27 октября 2017 г. N 91
(четырнадцатое заседание)

ПРАВИЛА БЛАГОУСТРОЙСТВА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Список изменяющих документов
(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов
от 28.06.2019 N 249, от 26.03.2021 N 418, от 30.04.2021 N 423,
от 24.06.2022 N 106 (ред. 28.10.2022), от 28.10.2022 N 132,
от 28.04.2023 N 184, от 24.11.2023 N 229, от 29.11.2024 N 296,
от 28.11.2025 N 381)

1. Общие положения

1.1. Правила благоустройства территории города Кемерово (далее - Правила) являются муниципальным правовым актом в сфере благоустройства, направленным на формирование безопасной, комфортной и привлекательной городской среды, к которой

для целей настоящих Правил относится совокупность территориально выраженных природных, архитектурно-планировочных, экологических, социально-культурных и других факторов, характеризующих среду обитания в городе и определяющих комфортность проживания на такой территории.

1.2. Настоящие Правила обязательны для исполнения при осуществлении деятельности по благоустройству, включая разработку проектной документации по благоустройству территорий, выполнение мероприятий по благоустройству территорий и содержание объектов благоустройства.

1.3. Для целей настоящих Правил к объектам благоустройства относятся территории различного функционального назначения, на которых осуществляется деятельность по благоустройству, в том числе:

- детские площадки, спортивные и другие площадки отдыха и досуга;
- площадки для выгула и дрессировки собак;
- площадки автостоянок;
- улицы (в том числе пешеходные) и дороги;
- парки, скверы, иные зеленые зоны;
- площади, набережные и другие территории;
- технические зоны транспортных, инженерных коммуникаций, водоохранные зоны;
- контейнерные площадки и площадки для складирования отдельных групп коммунальных отходов.

К элементам благоустройства в настоящих Правилах относятся:

- элементы озеленения;
 - покрытия;
 - ограждения (заборы);
 - водные устройства;
 - уличное коммунально-бытовое и техническое оборудование;
 - игровое и спортивное оборудование;
 - наружное освещение;
 - средства размещения информации (в том числе информационные вывески);
- (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
- рекламные конструкции;
 - малые архитектурные формы (далее также - МАФ) и городская мебель;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

- некапитальные нестационарные сооружения;

- элементы объектов капитального строительства.

(п. 1.3 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

1.3.1. В целях настоящих Правил используются следующие основные понятия:

- средства размещения информации - конструкции, сооружения, технические приспособления, художественные элементы и другие носители, предназначенные для распространения информации, за исключением рекламных конструкций;

- рекламные конструкции - технические средства стабильного территориального размещения, монтируемые и располагаемые на внешних стенах, крышах и иных конструктивных элементах зданий, строений, сооружений или вне их, установка и эксплуатация которых осуществляется в порядке, определенном Федеральным [законом](#) от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе";

- фасад - наружная вертикальная поверхность здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта. В зависимости от типа сооружения и формы его плана, местоположения различают лицевой (фасад, находящийся на линии застройки либо визуально связанный с открытыми городскими пространствами) и дворовый (фасад, находящийся вне линии застройки и визуально не связанный с открытыми городскими пространствами) фасады;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- информационная конструкция (информационная вывеска) - элемент благоустройства, выполняющий функцию информирования населения города Кемерово, соответствующий требованиям настоящих Правил (далее - информационная вывеска).

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

В целях настоящих Правил к информационным вывескам не относятся рекламные конструкции, установка и эксплуатация которых осуществляется в порядке, определенном Федеральным [законом](#) от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе";

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- информационная табличка - информационная конструкция (информационная вывеска), содержащая сведения, предусмотренные [пунктом 1 статьи 9](#) Закона Российской Федерации от 07.02.1992 N 2300-1 "О защите прав потребителей";

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- фасадная информационная вывеска - информационная конструкция, размещаемая на фасаде зданий (помещений), строений, сооружений в пределах границ объекта, занимаемого хозяйствующим субъектом, и содержащая сведения о коммерческом обозначении, торговой марке (логотипе), виде деятельности;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- световое оборудование - оборудование, основной функцией которого является генерирование и/или регулирование, и/или распределение оптического излучения,

создаваемого лампами накаливания, разрядными лампами или светодиодами;

- исправное состояние фасада - категория технического состояния фасада, характеризующаяся отсутствием дефектов и повреждений, влияющих на снижение несущей способности и эксплуатационной пригодности;

- колонна - архитектурно-обработанная круглая в сечении вертикальная опора, элемент несущей конструкции зданий, строений, сооружений;

- полуколонна - колонна, наполовину утопленная в стене;

- портал - архитектурно оформленный вход в здание;

- карниз - горизонтальный выступ на стене, поддерживающий крышу (покрытие) здания и защищающий стену от стекающей воды, имеющий также декоративное значение;

- пилон - массивные столбы, служащие опорой арок, перекрытий, либо стоящие по сторонам входов или въездов;

- пилястр - плоский вертикальный выступ прямоугольного сечения на поверхности стены или столба;

- лепнина - рельефные украшения (фигурные и орнаментальные) на фасадах зданий, строений, сооружений, отлитые или отпрессованные из гипса, штукатурки, бетона или других материалов;

- консольная информационная вывеска - информационная конструкция, устанавливаемая под прямым углом к наружной вертикальной поверхности здания, строения, сооружения;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- витринная информационная вывеска - информационная конструкция в виде тонких световых панелей или композиций из объемных световых элементов, размещаемая с внутренней стороны остекления витрины, оконного проема, витража;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- подложка - непрозрачная основа для крепления световых объемных элементов фасадных информационных вывесок;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- информационное поле - часть информационной вывески, предназначенная непосредственно для передачи информации;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- фриз - декоративная композиция в виде горизонтальной полосы или ленты, увенчивающей или обрамляющей ту или иную часть здания, строения, сооружения, нестационарного торгового объекта;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- архитектурно-художественная подсветка - освещение фасадов зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- декоративная подсветка - художественно-декоративное оформление светом элементов ландшафта, водоемов, фонтанов и малых архитектурных форм, а также участков территорий парков, скверов, набережных, площадей и общественных зданий различного назначения, которое может выполняться с использованием различных светильников, светодиодных гирлянд, сетей, гибкого шнура, лазерных проекторов;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- проекционная подсветка - создание 3D-световых изображений на плоскости, поверхности при помощи уличного проектора (проекторов);

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- светящийся фасад - выделение светопропускающего (остекленного) фасада с помощью осветительных приборов, установленных внутри здания и направленных на стекло;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- зона охраны объектов культурного наследия - территория, в пределах которой в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его историческом ландшафтном окружении устанавливается особый режим использования земель и земельных участков, ограничивающий хозяйственную деятельность и запрещающий строительство, за исключением применения специальных мер, направленных на сохранение и регенерацию историко-градостроительной или природной среды объекта культурного наследия;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации - объекты недвижимого имущества (включая объекты археологического наследия) и иные объекты с исторически связанными с ними территориями, произведениями живописи, скульптуры, декоративно-прикладного искусства, объектами науки и техники и иными предметами материальной культуры, возникшие в результате исторических событий, представляющие собой ценность с точки зрения истории, археологии, архитектуры, градостроительства, искусства, науки и техники, эстетики, этнологии или антропологии, социальной культуры и являющиеся свидетельством эпох и

цивилизаций, подлинными источниками информации о зарождении и развитии культуры;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- объекты религиозного назначения - здания, сооружения, помещения, монастырские, храмовые и (или) иные культовые комплексы, построенные или перепрофилированные (целевое назначение которых изменено) для осуществления и (или) обеспечения таких видов деятельности религиозных организаций, как совершение богослужений, других религиозных обрядов и церемоний, проведение молитвенных и религиозных собраний, обучение религии, профессиональное религиозное образование, монашеская жизнедеятельность, религиозное почитание (паломничество);
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- архитектурно-художественная концепция - упорядоченное комплексное размещение информационных вывесок на фасадах зданий, строений, сооружений нескольких организаций, находящихся в одном здании, строении, сооружении;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- хозяйствующий субъект - коммерческая организация, некоммерческая организация, осуществляющая деятельность, приносящую ей доход, индивидуальный предприниматель, иное физическое лицо, не зарегистрированное в качестве индивидуального предпринимателя, но осуществляющее профессиональную деятельность, приносящую доход, в соответствии с федеральными законами на основании государственной регистрации и (или) лицензии, а также в силу членства в саморегулируемой организации;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

- акцентная подсветка - выделение светом (белым или цветным, постоянным или динамичным) отдельных объектов и деталей на менее освещенном фоне;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- заливающая подсветка - равномерное освещение поверхности объекта по всей площади или участка местности прожекторами заливающего света, удаленными на расчетное расстояние от объекта, без выделения отдельных его частей;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- контурная подсветка - выделение основных архитектурных деталей зданий, строений, сооружений световыми линиями на фоне слабоосвещенных или светящихся фасадов;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- светодинамическая подсветка - использование цвета, цветоцветовой динамики, светопроекций и создание световых эффектов с помощью лазерных и прожекторных пучков

света. Возможно применение программируемых RGB светильников. Данный вид подсветки фасадов возможно программировать относительно времени года, погодных условий, в такт музыке;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- световая живопись - проекционные многоцветные изображения статического или динамического характера на зданиях, строениях, сооружениях, элементах ландшафта, осуществляемые мощными прожекторами;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- антенно-мачтовое сооружение - антенная опора (мачта, башня), предназначенная для размещения средств связи, для размещения которой не требуется разрешение на строительство (далее - АМС).

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

(п. 1.3.1 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

1.4. Развитие городской среды осуществляется путем улучшения, обновления, трансформации, использования лучших практик и технологий, в том числе путем развития инфраструктуры, системы управления, технологий, коммуникаций между жителями и сообществами. При этом осуществляется реализация комплексных проектов по благоустройству, предусматривающих одновременное использование различных элементов благоустройства, обеспечивающих повышение удобства использования и визуальной привлекательности благоустраиваемой территории.

1.5. Содержание объектов благоустройства осуществляется путем поддержания в надлежащем техническом, физическом, эстетическом состоянии объектов благоустройства, их отдельных элементов в соответствии с эксплуатационными требованиями. При разработке и выборе проектов по благоустройству территорий важным критерием является стоимость их эксплуатации и содержания.

1.6. Участниками деятельности по благоустройству выступают:

а) население города Кемерово, которое формирует запрос на благоустройство и принимает участие в оценке предлагаемых решений. Жители могут быть представлены общественными организациями и объединениями;

б) представители органов местного самоуправления, которые формируют техническое задание, выбирают исполнителей и обеспечивают финансирование в пределах своих полномочий;

в) хозяйствующие субъекты, которые осуществляют деятельность на территории города Кемерово и могут участвовать в формировании запроса на благоустройство, а также в финансировании мероприятий по благоустройству;

г) представители профессионального сообщества, в том числе ландшафтные архитекторы, специалисты по благоустройству и озеленению, архитекторы и дизайнеры, разрабатывающие концепции и проекты благоустройства, рабочую документацию;

д) исполнители работ, специалисты по благоустройству и озеленению, в том числе возведению малых архитектурных форм;

е) иные лица.

1.7. Администрация города Кемерово (далее также - администрация города) обеспечивает участие жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

1.8. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно в том числе осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений, реализации приняты решений.

1.9. Концепция благоустройства для каждой территории создается с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и, как правило, при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей, общения и взаимодействия отдельных граждан и сообществ, их участия в проектировании и реализации проектов по развитию территории, содержанию объектов благоустройства и для других форм взаимодействия жителей города.

1.10. Территории, удобно расположенные и легко доступные для большого числа жителей, должны использоваться с максимальной эффективностью на протяжении как можно более длительного времени и в любой сезон. Целесообразно предусмотреть взаимосвязь пространств города, доступность объектов инфраструктуры, в том числе за счет ликвидации необоснованных барьеров и препятствий.

1.11. Обеспечение качества городской среды при реализации проектов благоустройства территорий может достигаться путем реализации следующих принципов:

а) принцип функционального разнообразия - насыщенность территории микрорайона (квартала, жилого комплекса) разнообразными социальными и коммерческими сервисами;

б) принцип комфортной организации пешеходной среды - создание в городе условий для приятных, безопасных, удобных пешеходных прогулок. Привлекательность пешеходных прогулок обеспечивается путем совмещения различных функций (транзитная, коммуникационная, рекреационная, потребительская) на пешеходных маршрутах. Целесообразно обеспечить доступность пешеходных прогулок для различных категорий граждан, в том числе для маломобильных групп граждан, при различных погодных условиях;

в) принцип комфортной мобильности - наличие у жителей сопоставимых по скорости и уровню комфорта возможностей доступа к основным точкам притяжения в городе Кемерово и за его пределами при помощи различных видов транспорта (личный

автотранспорт, различные виды общественного транспорта, велосипед);

г) принцип комфортной среды для общения - гармоничное размещение в городе Кемерово территорий, которые постоянно и без платы за посещение доступны для населения, в том числе площади, набережные, улицы, пешеходные зоны, скверы, парки (далее - общественные пространства), и территорий с ограниченным доступом посторонних людей, предназначенных для уединенного общения и проведения времени (далее - частное пространство);

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

д) принцип насыщенности общественных и частных пространств разнообразными элементами природной среды (зеленые насаждения, водные объекты и др.) различной площади, плотности территориального размещения и пространственной организации в зависимости от функционального назначения части территории.

1.12. Реализация принципов комфортной среды для общения и комфортной пешеходной среды предполагает создание условий для защиты общественных и частных пространств от вредных факторов среды (шум, пыль, загазованность) эффективными архитектурно-планировочными приемами.

1.13. Общественные пространства обеспечивают принцип пространственной и планировочной взаимосвязи жилой и общественной среды, точек притяжения людей, транспортных узлов на всех уровнях.

1.14. Реализация комплексных проектов благоустройства осуществляется преимущественно с привлечением собственников земельных участков, находящихся в непосредственной близости от территории комплексных проектов благоустройства, и иных заинтересованных сторон (застройщиков, управляющих организаций, объединений граждан и предпринимателей, собственников и арендаторов коммерческих помещений в прилегающих зданиях), в том числе с использованием механизмов государственно-частного партнерства. Разрабатываются единые или согласованные проекты благоустройства для связанных между собой территорий, расположенных на участках, имеющих разных владельцев.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

1.15. Определение конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, очередность реализации проектов, объемы и источники финансирования устанавливаются в соответствующей муниципальной программе по благоустройству территории.

1.16. В рамках разработки муниципальных программ по благоустройству может проводиться инвентаризация объектов благоустройства и разрабатываться паспорта объектов благоустройства.

1.17. В паспорте объекта благоустройства, как правило, отображается следующая информация:

- о собственниках и границах земельных участков, формирующих территорию объекта благоустройства;

- ситуационный план;

- элементы благоустройства;
- сведения о текущем состоянии;
- сведения о планируемых мероприятиях по благоустройству территорий.

1.18. Обоснование предложений по определению конкретных зон, территорий, объектов для проведения работ по благоустройству, установления их границ, определения очередности реализации проектов, объемов и источников финансирования для последующего учета в составе документов стратегического, территориального планирования, планировки территории рекомендуется осуществлять на основе комплексного исследования современного состояния и потенциала развития территории муниципального образования (элемента планировочной структуры).

1.19. В качестве приоритетных объектов благоустройства преимущественно выбираются активно посещаемые или имеющие очевидный потенциал для роста пешеходных потоков территории города, с учетом объективной потребности в развитии тех или иных общественных пространств, экономической эффективности реализации и планов развития города.

2. Общие требования к состоянию общественных пространств, состоянию и облику зданий различного назначения и разной формы собственности, к имеющимся в городе объектам благоустройства и их отдельным элементам

2.1. Требования к проектированию отдельных объектов благоустройства и их элементов

2.1.1. Элементы озеленения

2.1.1.1. При создании элементов озеленения учитываются принципы организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения, насыщения востребованных жителями общественных пространств элементами озеленения, а также создания на территории зеленых насаждений благоустроенной сети пешеходных и велосипедных дорожек, центров притяжения людей.

2.1.1.2. Работы по озеленению планируются в комплексе и в контексте общего зеленого "каркаса" города Кемерово, обеспечивающего для всех жителей доступ к неурбанизированным ландшафтам, возможность для занятий спортом и общения, физический комфорт и улучшение визуальных и экологических характеристик городской среды.

2.1.1.3. В зависимости от выбора типов насаждений определяется объемно-пространственная структура насаждений и обеспечиваются визуально-композиционные и функциональные связи участков озелененных территорий между собой и с застройкой города Кемерово.

2.1.1.4. Работы рекомендуется проводить по предварительно разработанному проекту благоустройства. В случае если работы предусматривают вырубку существующих зеленых насаждений, для их проведения в обязательном порядке необходимо разрешение, выданное администрацией города.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

2.1.1.5. В условиях высокого уровня загрязнения воздуха целесообразно формировать многорядные древесно-кустарниковые посадки: при хорошем режиме проветривания - закрытого типа (смыкание крон), при плохом режиме проветривания - открытого, фильтрующего типа (не смыкание крон).

2.1.1.6. На территории города в шаговой доступности от дома рекомендуется организовывать качественные озелененные территории. Зеленые пространства проектируются приспособленными для активного использования с учетом концепции устойчивого развития и бережного отношения к окружающей среде.

2.1.1.7. При проектировании озелененных пространств учитываются факторы биоразнообразия и непрерывности озелененных элементов городской среды, целесообразно создавать проекты зеленых "каркасов" муниципальных образований для поддержания внутригородских экосистемных связей.

2.1.2. Виды покрытий

2.1.2.1. При создании и благоустройстве покрытий учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части поддержания и развития удобных и безопасных пешеходных коммуникаций.

2.1.2.2. Покрытия поверхности обеспечивают на территории муниципального образования условия безопасного и комфортного передвижения, а также формируют архитектурно-художественный облик среды.

2.1.2.3. Проектируемый вид покрытия должен быть прочным, ремонтпригодным, экологичным, не допускающим скольжения. Выбор видов покрытия осуществляется в соответствии с их целевым назначением.

2.1.1.4. Для деревьев, расположенных в мощении, могут применяться различные виды защиты (приствольные решетки, обеспечивающие защиту от открытого грунта, бордюры, периметральные скамейки и пр.).

2.1.3. Ограждения.

2.1.3.1. При создании и благоустройстве ограждений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, гармонии с природой в части удовлетворения потребности жителей в полуприватных пространствах, сохранения востребованной жителями сети пешеходных маршрутов, защиты от негативного воздействия газонов и зеленых насаждений общего пользования с учетом требований безопасности.

2.1.3.2. На территориях общественного, жилого, рекреационного назначения рекомендуется применять декоративные ажурные металлические ограждения. При необходимости разграничения общественных пространств рекомендуется также формировать изгороди из зеленых насаждений.

2.1.3.3. В случае произрастания деревьев в зонах интенсивного пешеходного движения или в зонах производства строительных и реконструктивных работ при

отсутствии иных видов защиты могут предусматриваться защитные приствольные ограждения, высота которых определяется в зависимости от возраста, породы дерева и прочих характеристик.

2.1.3.4. При создании и благоустройстве ограждений рекомендуется учитывать необходимость:

- разграничения зеленой зоны (газоны, клумбы, парки) с маршрутами пешеходов и транспорта;

- проектирования дорожек и тротуаров с учетом потоков людей и маршрутов;

- разграничения зеленых зон и транзитных путей с помощью применения приемов разноуровневой высоты или создания зеленых кустовых ограждений;

- проектирования изменения высоты и геометрии бордюрного камня с учетом сезонных снежных отвалов;

- использования бордюрного камня;

- замены зеленых зон мощением в случаях, когда ограждение не имеет смысла ввиду небольшого объема зоны или архитектурных особенностей места;

- использования (в особенности на границах зеленых зон) многолетних всесезонных кустистых растений;

- использования по возможности светоотражающих фасадных конструкций для затененных участков газонов;

- использования цветографического оформления ограждений согласно палитре цветовых решений с учетом рекомендуемых натуральных цветов материалов (камень, металл, дерево и подобные), нейтральных цветов (черный, белый, серый, темные оттенки других цветов).

2.1.4. Водные устройства

2.1.4.1. К водным устройствам относятся фонтаны, питьевые фонтанчики, бюветы, родники, декоративные водоемы. Водные устройства выполняют декоративно-эстетическую и природоохранную функции, улучшают микроклимат, воздушную и акустическую среду.

2.1.4.2. При благоустройстве водных устройств учитываются принципы организации комфортной среды для общения, гармонии с природой в части оборудования востребованных жителями общественных пространств водными устройствами, развития благоустроенных центров притяжения людей.

2.1.4.3. Питьевые фонтанчики могут быть как типовыми, так и выполненными по специально разработанному проекту.

2.1.5. Уличное коммунально-бытовое оборудование.

2.1.5.1. При создании и благоустройстве коммунально-бытового оборудования

учитывается принцип обеспечения безопасного удаления отходов без нарушения визуальной среды территории, с исключением негативного воздействия на окружающую среду и здоровье людей.

2.1.5.2. Состав улично-коммунального оборудования включает различные виды мусоросборников - контейнеров и урн. При выборе того или иного вида коммунально-бытового оборудования необходимо исходить из целей обеспечения безопасности среды обитания для здоровья человека, экологической безопасности, экономической целесообразности, технологической безопасности, удобства пользования, эргономичности, эстетической привлекательности, сочетания с механизмами, обеспечивающими удаление накопленных отходов.

2.1.5.3. Для складирования коммунальных отходов на улицах, площадях, объектах рекреации применяются контейнеры и (или) урны. На территории объектов рекреации расстановку контейнеров и урн целесообразно предусматривать у скамей, некапитальных нестационарных сооружений и уличного технического оборудования, ориентированных на продажу продуктов питания. Кроме того, урны устанавливаются на остановках общественного транспорта. Во всех случаях расстановка контейнеров и (или) урн не должна мешать передвижению пешеходов, проезду инвалидов и детских колясок.

2.1.5.4. Количество и объем контейнеров определяется в соответствии с требованиями законодательства об отходах производства и потребления.

2.1.6. Уличное техническое оборудование (укрытия таксофонов, банкоматы, интерактивные информационные терминалы, почтовые ящики, вендинговые автоматы, элементы инженерного оборудования - подъемные площадки для инвалидов колясок, смотровые люки, решетки дождеприемных колодцев, вентиляционные шахты подземных коммуникаций, шкафы телефонной связи и т.п.).

2.1.6.1. При создании и благоустройстве уличного технического оборудования учитывается принцип организации комфортной пешеходной среды в части исключения барьеров для передвижения людей, а также нарушений визуального облика территории при размещении и эксплуатации объектов инженерной инфраструктуры.

2.1.6.2. При установке таксофонов на территориях общественного, жилого, рекреационного назначения необходимо предусматривать их электроосвещение. Оформление элементов инженерного оборудования выполняется без нарушения уровня благоустройства формируемой среды, ухудшения условий передвижения; размещение крышек люков смотровых колодцев, расположенных на территории пешеходных коммуникаций (в т.ч. уличных переходов), осуществляется на одном уровне с покрытием прилегающей поверхности.

2.1.7. Игровое и спортивное оборудование.

2.1.7.1. При создании и благоустройстве игрового и спортивного оборудования учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения в части организации игровых и спортивных площадок как центров притяжения людей.

2.1.7.2. Игровое и спортивное оборудование на территории муниципального образования может быть представлено игровыми, физкультурно-оздоровительными устройствами, сооружениями и (или) их комплексами. При выборе состава игрового и

спортивного оборудования для детей и подростков обеспечивается соответствие оборудования анатомо-физиологическим особенностям разных возрастных групп.

2.1.7.3. Спортивное оборудование, предназначенное для всех возрастных групп населения, размещается на спортивных, физкультурных площадках либо на специально оборудованных пешеходных коммуникациях (тропы здоровья) в составе рекреаций. Спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов и тренажеров может быть как заводского изготовления, так и выполненным из бревен и брусьев со специально обработанной поверхностью, исключающей получение травм (отсутствие трещин, сколов и т.п.). При размещении необходимо руководствоваться каталогами сертифицированного оборудования.

2.1.8. Порядок организации праздничного оформления территории города Кемерово.

2.1.8.1. Целью праздничного оформления города является создание атмосферы для формирования праздничного настроения у всех категорий жителей и гостей города с использованием элементов оформления.

2.1.8.2. Принципы праздничного оформления:

- гармоничное сочетание элементов праздничного оформления с архитектурной и ландшафтной средой города;

- комплексный подход и равномерное размещение элементов оформления на всей территории города.

2.1.8.3. Объекты праздничного оформления: территории улиц, площадей, мостовые сооружения, места массовых гуляний, парки, бульвары, скверы, фасады зданий, строений, сооружений, витрины объектов потребительского рынка и услуг, промышленных предприятий, банков, автозаправочных станций, организаций различных форм собственности, в том числе учреждений образования, культуры, здравоохранения, физической культуры и спорта, и прилегающие к ним территории.

2.1.8.4. Элементами праздничного оформления могут быть: флаги, баннерные панно, транспаранты-перетяжки, объемно-декоративные элементы и композиции, стенды, трибуны, эстрады, цветочные композиции, тантамарески, сооружения и композиции из льда, световые гирлянды, праздничная иллюминация, световые панно, световые конструкции и композиции, объемно-пространственные конструкции.

2.1.8.5. Праздничное оформление на территории города Кемерово обеспечивается к следующим событиям:

2.1.8.5.1. Праздничные дни:

- Новогодние каникулы (1, 2, 3, 4, 5, 6 и 8 января);

- Рождество Христово (7 января);

- День защитника Отечества (23 февраля);

- Международный женский день (8 марта);

- Праздник Весны и Труда (1 мая);
- День Победы (9 мая);
- День России (12 июня);
- День шахтера (последнее воскресенье августа);
- День народного единства (4 ноября).

(п. 2.1.8.5.1 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

2.1.8.5.2. Памятные даты, дни проведения мероприятий, связанные со знаменательными событиями.

2.1.8.6. Размещение элементов праздничного оформления и включение световых элементов праздничного оформления производится на период проведения праздничных мероприятий правообладателями зданий, строений, сооружений, в том числе нестационарных торговых объектов, иными лицами, на которых в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области - Кузбасса, муниципальных правовых актов, договоров возложена соответствующая обязанность.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

Праздничное оформление для предприятий потребительского рынка и услуг, организаций, учреждений и предприятий обеспечивается не позднее чем за 5 дней до праздничной даты, к Новому году - 1 декабря.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

2.1.8.7. Требования к размещению элементов праздничного оформления территории муниципального образования:

2.1.8.7.1. Соответствие праздничного оформления тематике праздника.

2.1.8.7.2. Праздничное оформление муниципального образования, включающее использование социальной рекламы, государственной символики, символики города Кемерово, осуществляется в соответствии с Федеральными конституционными законами от 25.12.2000 N 1-ФКЗ "О Государственном флаге Российской Федерации", от 25.12.2000 N 2-ФКЗ "О Государственном гербе Российской Федерации", Федеральным [законом](#) от 13.03.2006 N 38-ФЗ "О рекламе".

2.1.8.7.3. Декоративные флаги и панно на фасадах зданий и сооружений, не перекрывают оконные проемы жилых и рабочих помещений.

2.1.8.7.4. Установленные в зонах пешеходной активности и в пределах треугольников видимости объемно-декоративные пространственные конструкции не препятствуют свободному движению пешеходов.

2.1.8.7.5. Праздничное оформление вблизи проезжей части размещается без создания затруднений визуальной навигации движения автотранспорта и перекрывать знаки дорожного движения.

2.1.8.7.6. Все объекты и элементы праздничного оформления, а также работы по монтажу, демонтажу и эксплуатации объектов и элементов оформления выполняются в соответствии требованиями ГОСТ, СНиП и СП, действующих на территории Российской Федерации, а также с соблюдением мероприятий по технике безопасности, экологической безопасности, пожарной безопасности, рациональному использованию территории, охране окружающей среды, а также экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и другим нормам, действующим на территории Российской Федерации.

2.1.8.7.7. Монтаж, демонтаж, ремонт и эксплуатация световых элементов оформления улиц, проспектов и площадей города, осуществляется специалистами, имеющими допуск к данным видам работ в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации.

2.1.8.7.8. Монтаж, демонтаж, ремонт и эксплуатация установок архитектурного освещения зданий, строений, сооружений осуществляется собственником или арендатором здания, либо организацией или специалистами, привлекаемыми собственником или арендатором по договору.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

2.1.8.7.9. Элементы праздничного оформления содержатся в рабочем и комплектующем состоянии.

(п. 2.1.8 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

2.1.9. Виды наружного освещения.

2.1.9.1. Архитектурное освещение.

2.1.9.1.1. Архитектурная подсветка применяется для освещения фасадов зданий, строений, сооружений, произведений монументального искусства для выявления их архитектурно-художественных особенностей и эстетической выразительности. Выполняется в следующих видах: акцентная подсветка, заливающая подсветка, светящийся фасад.

2.1.9.1.2. Ночная подсветка включает в себя контурную подсветку, которая выполняется с использованием гирлянд, шнуров или линейных светильников и размещается по контуру кровли, парапета, фриза, козырьков, оконных и дверных проемов. (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

2.1.9.1.3. Праздничная иллюминация представляет собой декоративное освещение, оформление, предназначенное для украшения улиц, площадей, зданий, сооружений, нестационарных торговых объектов и элементов ландшафта без необходимости создания определенного уровня освещенности. Выполняется в следующих видах: декоративная подсветка, проекционная подсветка, светодинамическая подсветка, световая живопись, аудиооборудование.

Аудиооборудование не должно использоваться в ночное время, а также не допускается проецирование изображения или его части на проезжую часть, на фасады жилых домов.

Архитектурное освещение включает в себя архитектурную подсветку; ночную

подсветку; праздничную иллюминацию.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

Здания, строения, сооружения (или их части) должны быть оборудованы архитектурным освещением (с учетом ранее согласованных архитектурных решений).

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

(п. 2.1.9.1 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

2.1.9.2. Функциональное освещение:

Функциональное освещение осуществляется стационарными установками освещения дорожных покрытий и пространств в транспортных и пешеходных зонах. Установки функционального освещения подразделяют на обычные, высокомачтовые, парапетные, газонные и встроенные.

В обычных установках, применяемых в транспортных и пешеходных зонах, светильники располагаются на опорах (венчающие, консольные), подвесах или фасадах (бра, плафоны).

Высокомачтовые установки используются для освещения обширных пространств, транспортных развязок и магистралей, открытых паркингов.

В парапетных установках светильники встраиваются линией или пунктиром в парапет, ограждающий проезжую часть путепроводов, мостов, эстакад, пандусов, развязок, а также тротуары и площадки.

Газонные светильники служат для освещения газонов, цветников, пешеходных дорожек и площадок. Они могут предусматриваться на территориях общественных пространств и объектов рекреации в зонах минимального вандализма.

Светильники, встроенные в ступени, подпорные стенки, ограждения, цоколи зданий и сооружений, малые архитектурные формы, могут использоваться для освещения пешеходных зон территорий общественного назначения.

2.1.9.3. Световая информация, в том числе световая реклама и информационные вывески, визуальная навигация движения пешеходов и транспорта предназначены для ориентации пешеходов и водителей автотранспорта в пространстве, для решения светокомпозиционных задач с учетом гармоничности светового ансамбля, не противоречащего действующим правилам дорожного движения.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

(п. 2.1.9 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

2.1.10. Световое оборудование.

2.1.10.1 При создании и благоустройстве освещения и светового оборудования учитываются принципы комфортной организации пешеходной среды, в том числе необходимость создания привлекательных и безопасных пешеходных маршрутов, а также

обеспечение комфортной среды для общения в местах притяжения людей.

2.1.10.2. При проектировании каждой из трех основных групп осветительных установок (функционального, архитектурного освещения, световой информации) обеспечивается:

- экономичность и энергоэффективность применяемых установок, рациональное распределение и использование электроэнергии;
 - эстетика элементов осветительных установок, их дизайн, качество материалов и изделий с учетом восприятия в дневное и ночное время;
 - удобство обслуживания и управления при разных режимах работы установок;
 - размещение светового оборудования на фасадах здания, строения, сооружения, исключающее возможность попадания прямого света в окна помещений.
- (п. 2.1.10 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

2.1.11. Содержание и эксплуатация светового оборудования.

2.1.11.1. Содержание, ремонт и эксплуатация светового оборудования, предназначенного для освещения территории города Кемерово и наружного освещения объектов (далее - световое оборудование), осуществляется собственниками (владельцами) указанного светового оборудования с соблюдением требований законодательства и настоящих Правил.

2.1.11.2. Повреждения светового оборудования или его элементов при дорожно-транспортных происшествиях устраняются за счет виновного лица.

2.1.11.3. Организации и граждане обязаны содержать в исправном состоянии осветительное оборудование, расположенное на прилегающих территориях объектов, находящихся в их собственности (владении, пользовании), и дворовых (внутриквартальных) территориях.

2.1.11.4. Нарушения в работе светового оборудования всех видов освещения, связанные с обрывом электрических проводов или повреждением опор, устраняются собственниками (владельцами) светового оборудования.

2.1.11.5. В установках функционального освещения транспортных и пешеходных зон применяются осветительные приборы направленного в нижнюю полусферу прямого, рассеянного или отраженного света.

(п. 2.1.11 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

2.1.12. Требования к источникам света.

2.1.12.1. В стационарных установках функционального и архитектурного освещения могут применяться энергоэффективные источники света, эффективные осветительные приборы и системы, качественные по дизайну и эксплуатационным характеристикам изделий и материалов: опоры, кронштейны, защитные решетки, экраны и конструктивные элементы, отвечающие требованиям действующих национальных стандартов.

2.1.12.2. Источники света в установках функционального освещения выбираются с учетом требований улучшения ориентации, формирования благоприятных зрительных условий, а также, в случае необходимости, светоцветового зонирования.

2.1.12.3. В установках архитектурного освещения и световой информации могут использоваться источники белого или цветного света с учетом формируемых условий световой и цветовой адаптации и суммарного зрительного эффекта, создаваемого совместным действием осветительных установок всех групп, особенно с хроматическим светом, функционирующих в конкретном пространстве города или световом ансамбле.

2.1.12.4. Надежность работы установок согласно Правилам устройства электроустановок (ПУЭ), безопасность населения, обслуживающего персонала и, в необходимых случаях, защищенность от вандализма;

2.1.12.5. Световое оборудование, информационные вывески, установки архитектурно-художественного освещения, праздничной подсветки и иллюминации, включаются при снижении уровня естественной освещенности в вечерние сумерки и отключаются в утренние сумерки в соответствии с установленным графиком включения и отключения наружного освещения города, согласно приложению к настоящим правилам.

(в ред. решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
(п. 2.1.12 в ред. решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

2.1.13. Режимы работы осветительных установок.

2.1.13.1 При проектировании трех основных групп осветительных установок (функционального и архитектурного освещения, световой информации) в целях рационального использования электроэнергии и обеспечения визуального разнообразия среды территории города Кемерово в темное время суток учитываются следующие режимы их работы:

- вечерний будничный режим, когда функционируют стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, за исключением систем праздничного освещения. Режим освещения должен обеспечиваться в соответствии с п. 2.1.12.5 Правил;

- ночной дежурный режим, когда в установках функционального и архитектурного освещения, световой информации может отключаться часть осветительных приборов, допускаемая нормами освещенности и муниципальными правовыми актами;

- праздничный режим, когда функционируют стационарные установки функционального и архитектурного освещения, световой информации, включая праздничное освещение. Режим освещения должен обеспечиваться в соответствии с п. 2.1.8.6 и п. 2.1.12.5 Правил;

- сезонный режим, предусматриваемый в рекреационных зонах для стационарных и временных установок функционального и архитектурного освещения в определенные сроки (зимой, осенью).

(п. 2.1.13 в ред. решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

2.1.14 - 2.1.14.1. Исключены. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249.

2.1.15. МАФ, городская мебель и характерные требования к ним.

2.1.15.1. В рамках решения задачи обеспечения качества городской среды при создании и благоустройстве МАФ учитываются принципы функционального разнообразия, комфортной среды для общения, гармонии с природой в части обеспечения разнообразия визуального облика территории, различных видов социальной активности и коммуникаций между людьми, применения экологичных и натуральных материалов, привлечения людей к активному и здоровому времяпрепровождению на территории с зелеными насаждениями.

2.1.15.2. Требования к элементам планировочной структуры основываются на частоте и продолжительности ее использования, потенциальной аудитории, наличии свободного пространства, интенсивности пешеходного и автомобильного движения, близости транспортных узлов. Выбор МАФ зависит от количества людей, ежедневно посещающих территорию. Материалы и дизайн объектов рекомендуется подбирать с учетом всех условий эксплуатации.

2.1.15.3. При проектировании, выборе МАФ рекомендуется учитывать:

- а) соответствие материалов и конструкции МАФ климату и назначению МАФ;
- б) антивандальную защищенность - от разрушения, оклейки, нанесения надписей и изображений;
- в) возможность ремонта или замены деталей МАФ;
- г) защиту от образования наледи и снежных заносов, обеспечение стока воды;
- д) удобство обслуживания, а также механизированной и ручной очистки территории рядом с МАФ и под конструкцией;
- е) эргономичность конструкций (высоту и наклон спинки, высоту урн и прочее);
- ж) расцветку, не диссонирующую с окружением;
- з) безопасность для потенциальных пользователей;
- и) стилистическое сочетание с другими МАФ и окружающей архитектурой;
- к) соответствие характеристикам зоны расположения: утилитарный, минималистический дизайн для тротуаров дорог, более сложный, с элементами декора - для рекреационных зон и дворов.

2.1.15.4. Общие рекомендации к установке МАФ:

- а) расположение, не создающее препятствий для пешеходов;
- б) компактная установка на минимальной площади в местах большого скопления людей;

в) устойчивость конструкции;

г) надежная фиксация или обеспечение возможности перемещения в зависимости от условий расположения;

д) наличие в каждой конкретной зоне МАФ рекомендуемых типов для такой зоны.

2.1.15.5. Требования к установке урн:

- достаточная высота и объем;

- желательно наличие рельефного текстурирования или перфорирования для защиты от графического вандализма;

- защита от дождя и снега;

- использование и аккуратное расположение вставных ведер и (или) мусорных мешков.

2.1.15.6. При установке уличной мебели, в том числе различных видов скамей отдыха, размещаемых на территории общественных пространств, рекреаций и дворов, скамей и столов, на площадках для настольных игр, летних кафе, рекомендуется:

а) установку скамей осуществлять на твердые виды покрытия или фундамент. В зонах отдыха, лесопарках, на детских площадках допускается установка скамей на мягкие виды покрытия. При наличии фундамента его части рекомендуется выполнять не выступающими над поверхностью земли;

б) предусмотреть наличие спинок для скамеек рекреационных зон, наличие спинок и поручней для скамеек дворовых зон, отсутствие спинок и поручней для скамеек транзитных зон;

в) на территории объектов озеленения выполнять скамьи и столы из древесных пней-срубов, бревен и плах, не имеющих сколов и острых углов.

2.1.15.7. Требования к установке цветочниц (вазонов), в том числе навесных:

- высота цветочниц (вазонов) должна обеспечивать предотвращение случайного наезда автомобилей и попадания мусора;

- дизайн (цвет, форма) цветочниц (вазонов) рекомендуется подбирать таким образом, чтобы он не отвлекал внимание от растений.

2.1.15.8. При установке ограждений рекомендуется учитывать следующие характеристики:

- прочность, обеспечивающую защиту пешеходов от наезда автомобилей;

- модульность, позволяющую создавать конструкции любой формы;

- наличие светоотражающих элементов в местах возможного наезда автомобиля;

- расположение ограды не далее 10 см от края газона;

- использование нейтральных цветов или естественного цвета используемого материала.

2.1.15.9. На тротуарах автомобильных дорог, как правило, используются следующие МАФ:

- скамейки без спинки с местом для сумок;
- опоры у скамеек для людей с ограниченными возможностями;
- заграждения, обеспечивающие защиту пешеходов от наезда автомобилей;
- навесные кашпо, навесные цветочницы и вазоны;
- высокие цветочницы (вазоны) и урны.

2.1.15.10. Городская мебель выбирается в зависимости от архитектурного окружения, специальные требования к дизайну МАФ и городской мебели могут предъявляться в зонах, привлекающих посетителей. Типовая городская мебель современного дизайна при условии высокого качества исполнения может использоваться в зонах исторической застройки. Не рекомендуется использование стилизованной в историческом стиле мебели в районах с современной застройкой.

2.1.15.11. Для пешеходных зон используются, как правило, следующие МАФ:

- уличные фонари, высота которых соотносима с ростом человека;
- скамейки, предполагающие длительное сидение;
- цветочницы и кашпо (вазоны);
- информационные стенды;
- защитные ограждения;
- столы для игр.

2.1.15.12. Для защиты МАФ от графического вандализма целесообразно минимизировать площадь поверхностей МАФ, свободные поверхности сделать перфорированными или с рельефом, препятствующим графическому вандализму или облегчающим его устранение.

Для защиты малообъемных объектов (коммутационных шкафов и других) на поверхности допускается размещение малоформатной рекламы. Возможно использование стрит-арта или размещение их внутри афишной тумбы.

2.1.15.13. Для защиты от графического вандализма конструкцию опор освещения и прочих объектов рекомендуется выбирать или проектировать рельефной, в том числе с использованием краски, содержащей рельефные частицы.

2.1.15.14. На местах потенциального вандализма (основная зона вандализма - 30 - 200 сантиметров от земли) - на столбах, коммутационных шкафах, заборах и т.п. - допускается

замещение отдельно стоящих конструкций на рекламные конструкции, информационные вывески с общественно полезной информацией (исторический план местности, навигационная схема и другие подобные элементы).

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

2.1.15.15. При проектировании оборудования предусматривается его вандалозащищенность, в том числе:

- использование легко очищающихся и не боящихся абразивных и растворяющих веществ материалов;

- использование на плоских поверхностях оборудования и МАФ перфорирования или рельефного текстурирования, которые мешают расклейке объявлений и разрисовыванию поверхности и облегчает очистку;

- использование темных тонов окраски или материалов.

При размещении оборудования рекомендуется предусматривать его вандалозащищенность, в том числе:

- оборудование (будки, остановки, столбы, заборы) и фасады зданий рекомендуется защищать с помощью рекламы и полезной информации, стрит-арта и рекламного граффити, озеленения;

- целесообразно минимизировать количество оборудования, группируя объекты "бок к боку", "спиной к спине" или к стене здания, в том числе объекты, стоящие на небольшом расстоянии друг от друга (например, банкоматы), уменьшая площадь, подвергающуюся вандализму, сокращая затраты и время на ее обслуживание.

2.1.15.16. Объекты рекомендуется выполнять в максимально нейтральном к среде виде (например, использование нейтрального цвета - черного, серого, белого, возможны также темные оттенки других цветов).

2.1.15.17. При проектировании или выборе объектов для установки учитываются все сторонние элементы и процессы использования, в том числе процессы уборки и ремонта.

2.1.16. Некапитальные нестационарные сооружения.

2.1.16.1. При создании некапитальных нестационарных сооружений, выполненных из легких конструкций, не предусматривающих устройство заглубленных фундаментов и подземных сооружений (объекты мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания, остановочные павильоны, наземные туалетные кабины, боксовые гаражи, другие объекты некапитального характера), рекомендуется применять отделочные материалы сооружений, отвечающие архитектурно-художественным требованиям дизайна и освещения, характеру сложившейся среды города и условиям долговременной эксплуатации. При остеклении витрин рекомендуется применять безосколочные, ударостойкие материалы, безопасные упрочняющие многослойные пленочные покрытия, поликарбонатные стекла. При проектировании мини-маркетов, мини-рынков, торговых рядов рекомендуется применение быстровозводимых модульных комплексов, выполняемых из легких конструкций.

2.1.16.2. При создании и благоустройстве некапитальных нестационарных сооружений учитываются принципы функционального разнообразия, организации комфортной пешеходной среды, комфортной среды для общения в части обеспечения территории разнообразными сервисами, востребованными центрами притяжения людей, без ущерба для комфортного передвижения по сложившимся пешеходным маршрутам.

2.1.16.3. Некапитальные нестационарные сооружения рекомендуется размещать таким образом, чтобы не мешать пешеходному движению, не ухудшать визуальное восприятие среды города Кемерово и благоустройство территории и застройки. Сооружения предприятий мелкорозничной торговли, бытового обслуживания и питания могут размещаться на территориях пешеходных зон, на озелененных территориях города Кемерово. Сооружения должны устанавливаться на твердые виды покрытия, оборудоваться осветительным оборудованием, урнами и малыми контейнерами для мусора, сооружения питания - туалетными кабинками (при отсутствии общественных туалетов на прилегающей территории в зоне доступности).

2.1.17. Организация площадок.

2.1.17.1. На территории города могут предусматриваться следующие виды площадок: для игр детей, отдыха взрослых, занятий спортом, установки мусоросборников, выгула и дрессировки собак, стоянок автомобилей и другие.

2.1.18. Организация детских площадок.

2.1.18.1. Детские площадки предназначены для игр и активного отдыха детей разных возрастов. Детские площадки могут быть организованы в виде отдельных площадок для различных возрастных групп или как комплексные игровые площадки с зонированием по возрастным интересам.

2.1.18.2. Детские площадки должны быть изолированы от транзитного пешеходного движения, проездов, разворотных площадок, гостевых стоянок, площадок для установки мусоросборников, контейнерных площадок, мест, предназначенных для размещения транспортных средств.

2.1.19. Организация спортивных площадок.

2.1.19.1. Спортивные площадки предназначены для занятий физкультурой и спортом всех возрастных групп населения. Их рекомендуется размещать на территориях жилого и рекреационного назначения, участков спортивных сооружений, общеобразовательных школ.

2.1.19.2. Озеленение спортивных площадок рекомендуется размещать по периметру. При этом не следует применять кустарники, дающие большое количество летящих семян, обильно плодоносящих и рано сбрасывающих листву. Для ограждения спортивной площадки возможно применять вертикальное озеленение.

2.1.20. Организация площадок для отдыха и досуга.

2.1.20.1. Площадки для отдыха и проведения досуга взрослого населения предназначены для тихого отдыха, в том числе настольных игр взрослого населения. Их рекомендуется размещать на участках жилой застройки, на озелененных территориях.

2.1.20.2. При совмещении площадок отдыха и досуга и детских площадок не допускается устройство твердых видов покрытия в зоне детских игр.

2.1.20.3. Перечень элементов благоустройства на площадке для отдыха, как правило, включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхности площадки с газоном, озеленение, скамьи для отдыха, скамьи и столы, урны (как минимум по одной у каждой скамьи), осветительное оборудование.

2.1.20.4. Функционирование осветительного оборудования рекомендуется обеспечивать в режиме освещения территории, на которой расположена площадка.

2.1.20.5. Рекомендуется применять периметральное озеленение, одиночные посадки деревьев и кустарников, цветники, вертикальное и мобильное озеленение. Не допускается применение растений с ядовитыми плодами.

2.1.21. Контейнерные площадки для сбора твердых коммунальных отходов.

2.1.21.1. На контейнерных площадках рекомендуется размещать сведения о сроках удаления отходов, наименовании организации, выполняющей данную работу, и контактах лица, ответственного за качественную и своевременную работу по содержанию площадки и своевременное удаление отходов, предостережение для владельцев автотранспорта о недопустимости загромождения подъезда специализированного автотранспорта, разгружающего контейнеры. Размещение таких площадок осуществляется в соответствии с действующими санитарными правилами.

2.1.22. Организация площадки для выгула домашних животных.

2.1.22.1. Перечень элементов благоустройства на территории площадки для выгула животных может включать различные виды покрытия, ограждение, осветительное и информационное оборудование.

2.1.22.2. Для части площадки, предназначенной для выгула животных, рекомендуется предусматривать выровненную поверхность, обеспечивающую хороший дренаж, не травмирующую конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также удобство для регулярной уборки и обновления. Поверхность части площадки, предназначенной для владельцев животных, целесообразно предусматривать с твердым или комбинированным видом покрытия (плитка, утопленная в газон, и др.).

2.1.23. Организация площадки для дрессировки собак.

2.1.23.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадке для дрессировки собак может включать мягкие или газонные виды покрытия, ограждение, скамьи и урны, информационный стенд, осветительное оборудование, специальное тренировочное оборудование.

2.1.23.2. Покрытие площадки рекомендуется предусматривать с ровной поверхностью, которая бы обеспечивала хороший дренаж, не травмирующей конечности животных (газонное, песчаное, песчано-земляное), а также была удобной для регулярной уборки и обновления.

2.1.23.3. Площадки для дрессировки собак могут быть оборудованы учебными,

тренировочными, спортивными снарядами и сооружениями, навесом от дождя, утепленным бытовым помещением для хранения инвентаря, оборудования и отдыха инструкторов.

2.1.24. Организация площадки автостоянок.

2.1.24.1. Перечень элементов благоустройства территории на площадках автостоянок включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, разделительные элементы, осветительное и информационное оборудование. Площадки для длительного хранения автомобилей могут быть оборудованы навесами, смотровыми эстакадами.

2.1.24.2. Разделительные элементы на площадках могут быть выполнены в виде разметки (белых полос), озелененных полос (газонов), контейнерного озеленения.

2.1.24.3. При планировке общественных пространств и дворовых территорий целесообразно предусматривать специальные препятствия в целях недопущения парковки транспортных средств на газонах.

2.1.25. Создание и благоустройство пешеходных коммуникаций (тротуаров, аллей, дорожек, тропинок), обеспечивающих пешеходные связи и передвижения на территории города.

2.1.25.1. При создании и благоустройстве пешеходных коммуникаций на территории города рекомендуется обеспечивать минимальное количество пересечений с транспортными коммуникациями, непрерывность системы пешеходных коммуникаций, возможность безопасного, беспрепятственного и удобного передвижения людей, включая инвалидов и маломобильные группы населения, высокий уровень благоустройства и озеленения.

2.1.25.2. Перед проектированием пешеходных тротуаров рекомендуется составлять карту фактических пешеходных маршрутов со схемами движения пешеходов, соединяющих основные точки притяжения людей. По результатам анализа состояния открытых территорий в местах концентрации пешеходных потоков выявляются ключевые проблемы состояния городской среды, в т.ч. старые деревья, куски арматуры, лестницы, заброшенные МАФ. При необходимости организовывается общественное обсуждение.

2.1.25.3. При планировочной организации пешеходных тротуаров должен предусматриваться беспрепятственный доступ к зданиям и сооружениям инвалидов и иных граждан с ограниченными возможностями передвижения и их сопровождающих.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

2.1.25.4 - 2.1.25.6. Исключены с 01.03.2025. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296.

2.1.25.7. Рекомендуется учитывать интенсивность пешеходных потоков в различное время суток, особенно в зонах, прилегающих к объектам транспортной инфраструктуры, где целесообразно организовать разделение пешеходных потоков.

2.1.25.8. В случае выявления потребности в более высоком уровне безопасности и комфорта для пешеходов на уже сложившихся пешеходных маршрутах возможно, с учетом общественного мнения и согласовывая с администрацией города, организовывать перенос

пешеходных переходов и создавать искусственные препятствия для использования пешеходами опасных маршрутов.

2.1.25.9. При создании пешеходных тротуаров рекомендуется учитывать следующее:

- пешеходные тротуары обеспечивают непрерывность связей пешеходных и транспортных путей, а также свободный доступ к объектам массового притяжения, в том числе объектам транспортной инфраструктуры;

- исходя из текущих планировочных решений по транспортным путям осуществляется проектирование пешеходных тротуаров с минимальным числом пересечений с проезжей частью дорог и пересечений массовых пешеходных потоков.

2.1.25.10. Покрытие пешеходных дорожек предусматривается удобным при ходьбе и устойчивым к износу.

2.1.25.11. Пешеходные дорожки и тротуары в составе активно используемых общественных пространств предусматриваются шириной, позволяющей избежать образования толпы.

2.1.25.12. Пешеходные маршруты рекомендуется обеспечивать освещением.

2.1.25.13. Пешеходные маршруты целесообразно выполнять не прямолинейными и монотонными. Сеть пешеходных дорожек может предусматривать возможности для альтернативных пешеходных маршрутов между двумя любыми точками города.

2.1.25.14. При планировании пешеходных маршрутов рекомендуется создание мест для кратковременного отдыха (скамейки и пр.) для маломобильных групп населения.

2.1.25.15. Количество элементов благоустройства пешеходных маршрутов (скамейки, урны, МАФ) определяется с учетом интенсивности пешеходного движения.

2.1.25.16. Пешеходные маршруты рекомендуется озеленять.

2.1.25.17. Основные пешеходные коммуникации направлены на обеспечение связи жилых, общественных, производственных и иных зданий с остановками общественного транспорта, учреждениями культурно-бытового обслуживания, озелененными территориями, а также связь между основными пунктами тяготения в составе общественных зон и озелененными территориями.

2.1.25.18. Перечень элементов благоустройства на территории основных пешеходных коммуникаций включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, скамьи (на озелененных территориях).

2.1.25.19. Второстепенные пешеходные коммуникации обеспечивают связь между застройкой и элементами благоустройства (площадками) в пределах участка территории, а также передвижения на озелененных территориях.

2.1.25.20. Перечень элементов благоустройства на территории второстепенных пешеходных коммуникаций включает различные виды покрытия.

2.1.25.21. На озелененных территориях города Кемерово предусматриваются твердые виды покрытия с элементами сопряжения, однако могут предусматриваться различные виды мягкого или комбинированных покрытий, пешеходные тропы с естественным грунтовым покрытием.

2.1.26. Организация пешеходных зон.

2.1.26.1. Пешеходные зоны являются не только пешеходными коммуникациями, но также общественными пространствами, что определяет режим их использования.

2.1.26.2. Для формирования благоустроенной пешеходной зоны производится осмотр территории, выявляются основные точки притяжения людей. В группу осмотра целесообразно включение лиц из числа проживающих и (или) работающих в данном микрорайоне. Состав лиц может быть различным, чтобы в итогах осмотра могли быть учтены интересы людей с ограниченными возможностями здоровья, детей школьного возраста, родителей детей дошкольного возраста, пенсионеров и т.д.

2.1.26.3. Благоустройство пешеходной зоны (пешеходных тротуаров и велосипедных дорожек) осуществляется с учетом комфортности пребывания в ней и доступности для маломобильных пешеходов.

2.1.26.4. При организации объектов велосипедной инфраструктуры должны создаваться условия для обеспечения связности, прямолинейности, комфортности.

2.1.26.5. Перечень элементов комплексного благоустройства велодорожек включает твердый тип покрытия, элементы сопряжения поверхности велодорожки с прилегающими территориями.

2.1.26.6. На велодорожках, размещаемых вдоль улиц и дорог, рекомендуется предусматривать освещение, на озелененных территориях - озеленение вдоль велодорожек.

2.2. Благоустройство территории общественного назначения.

2.2.1. К объектам благоустройства общественных территорий относятся все разновидности общественных территорий и территории, просматриваемые с них, в том числе озелененные территории, центры притяжения, примагистральные территории, береговые полосы водных объектов общего пользования, а также другие объекты, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц.

(п. 2.2.1 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

2.2.2. На территориях общественного назначения при разработке проектных мероприятий по благоустройству рекомендуется обеспечивать открытость и проницаемость территорий для визуального восприятия (отсутствие глухих оград), условия беспрепятственного передвижения населения (включая маломобильные группы), приемы поддержки исторически сложившейся планировочной структуры и масштаба застройки, достижение стилового единства элементов благоустройства с окружающей средой города.

2.2.3. Проекты благоустройства территорий общественных пространств рекомендуется разрабатывать на основании предварительных предпроектных

исследований, определяющих потребности жителей и возможные виды деятельности на данной территории, в целях обеспечения высокого уровня комфорта пребывания, визуальной привлекательности среды, экологической обоснованности.

2.2.4. Перечень конструктивных элементов внешнего благоустройства на территории общественных пространств включает, как правило: твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны и малые контейнеры для мусора, уличное техническое оборудование, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения, носители информации, элементы защиты участков озеленения (металлические ограждения, специальные виды покрытий и т.п.).

2.2.5. На территории общественных пространств могут размещаться произведения декоративно-прикладного искусства, декоративные водные устройства.

2.3. Благоустройство территории жилого назначения.

2.3.1. Объектами благоустройства на территориях жилого назначения являются общественные пространства, земельные участки многоквартирных домов, детских садов, школ, постоянного и временного хранения автотранспортных средств, которые в различных сочетаниях формируют жилые группы, микрорайоны, жилые районы.

2.3.2. Общественные пространства на территориях жилого назначения как правило, формируются системой пешеходных коммуникаций, участков учреждений обслуживания жилых групп, микрорайонов, жилых районов и озелененных территорий общего пользования.

2.3.3. Как правило, перечень элементов благоустройства на территории пешеходных коммуникаций и участков учреждений обслуживания включает твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, урны, малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, носители информации.

2.3.4. Возможно размещение средств наружной рекламы, некапитальных нестационарных сооружений.

2.3.5. Территорию общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется разделять на зоны, предназначенные для выполнения определенных функций: рекреационную, транспортную, хозяйственную и т.д. При ограничении по площади общественных пространств на территориях жилого назначения допускается учитывать расположенные в зоне пешеходной доступности функциональные зоны и площади.

2.3.6. Безопасность общественных пространств на территориях жилого назначения рекомендуется обеспечивать освещенностью и просматриваемостью со стороны окон жилых домов, а также со стороны прилегающих общественных пространств.

2.3.7. Проектирование благоустройства участков жилой застройки производится с учетом коллективного или индивидуального характера пользования придомовой территорией. При этом должны учитываться особенности благоустройства участков жилой застройки при их размещении в составе исторической застройки, на территориях высокой плотности застройки, вдоль магистралей, на реконструируемых территориях.

2.3.8. На территории земельного участка многоквартирных домов с коллективным использованием придомовой территорией (многоквартирная застройка) рекомендуется предусматривать транспортный проезд (проезды), пешеходные коммуникации (основные, второстепенные), площадки (для игр детей дошкольного возраста, отдыха взрослых, установки мусоросборников, гостевых автостоянок, при входных группах), озелененные территории. Если размеры территории участка позволяют, рекомендуется в границах участка размещение спортивных площадок и площадок для игр детей школьного возраста, площадок для выгула собак.

2.3.9. В перечень элементов благоустройства на территории участка жилой застройки коллективного пользования, как правило, включаются различные виды покрытия проезда, озеленение, осветительное оборудование.

2.3.10. При размещении жилых участков вдоль магистральных улиц рекомендуется не допускать со стороны улицы их сплошное ограждение и размещение площадок (детских, спортивных, для установки мусоросборников).

2.3.11. При озеленении территории детских садов и школ не допускается использовать растения с ядовитыми плодами, а также с колючками и шипами.

2.3.12. В перечень элементов благоустройства на участке длительного и кратковременного хранения автотранспортных средств включаются, как правило, твердые виды покрытия, элементы сопряжения поверхностей, ограждения, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, информационное оборудование (указатели).

2.3.13. Благоустройство участка территории автостоянок рекомендуется представлять твердым видом покрытия дорожек и проездов, осветительным оборудованием.

2.4. Благоустройство озелененных территорий.

2.4.1. Объектами благоустройства на озелененных территориях обычно являются объекты рекреации - части территорий зон особо охраняемых природных территорий, зоны отдыха, парки, сады, бульвары, скверы.

2.4.2. Благоустройство памятников садово-паркового искусства, истории и архитектуры осуществляется в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации и включает реконструкцию или реставрацию их исторического облика, планировки, озеленения, включая воссоздание ассортимента растений. Оборудование и оснащение территории парка элементами благоустройства должно проектироваться в соответствии с историко-культурным регламентом территории, на которой он расположен (при его наличии).

2.4.3. При реконструкции объектов рекреации рекомендуется предусматривать:

- для природных рекреационных комплексов: создание экосистем, способных к устойчивому функционированию, проведение функционального зонирования территории в зависимости от ценности ландшафтов и насаждений с установлением предельной рекреационной нагрузки, режимов использования и мероприятий благоустройства для

различных зон природных рекреационных комплексов;

- для парков и садов: реконструкцию планировочной структуры (например, изменение плотности дорожной сети), разреживание участков с повышенной плотностью насаждений, удаление больных, старых, недекоративных или потерявших декоративность деревьев и растений малоценных видов, их замена на декоративно-лиственные и красивоцветущие формы деревьев и кустарников, организация площадок отдыха, детских площадок;

- для бульваров и скверов: формирование групп со сложной вертикальной структурой, удаление больных, старых и недекоративных или потерявших декоративность деревьев, создание и увеличение расстояний между краем проезжей части и ближайшим рядом деревьев, посадка за пределами зоны риска преимущественно крупномерного посадочного материала с использованием специальных технологий посадки и содержания.

2.4.4. Перечень элементов благоустройства на территории зоны отдыха включает, как правило, твердые виды покрытия проезда, комбинированные - дорожек (плитка, утопленная в газон), озеленение, питьевые фонтанчики, скамьи, урны, малые контейнеры для мусора, оборудование пляжа (навесы от солнца, лежаки, кабинки для переодевания), туалетные кабины.

2.4.5. При проектировании озеленения территории объектов рекомендуется:

- производить оценку существующей растительности, состояния древесных растений и травянистого покрова;

- производить выявление сухих, поврежденных вредителями древесных растений, разрабатывать мероприятия по их удалению с объектов;

- по возможности обеспечивать сохранение травяного покрова, древесно-кустарниковой и прибрежной растительности не менее чем на 80% общей площади зоны отдыха;

- обеспечивать озеленение и формирование берегов водоема (берегоукрепительный пояс на оползневых и эродируемых склонах, склоновые водозадерживающие пояса - головной дренаж и пр.);

- ограничить использование территории зоны отдыха для иных целей (выгуливания собак, устройства игровых городков, аттракционов и т.п.).

2.4.6. Возможно размещение ограждения, уличного технического оборудования (торговые тележки "вода", "мороженое"), некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли и питания, туалетных кабин.

2.4.7. На территории города могут быть организованы следующие виды парков: многофункциональные (предназначен для периодического массового отдыха, развлечения, активного и тихого отдыха, устройства аттракционов для взрослых и детей), специализированные (предназначены для организации специализированных видов отдыха), парки жилых районов (предназначен для организации активного и тихого отдыха населения жилого района).

2.4.8. На территории многофункционального парка, как правило, предусматриваются система аллей, дорожек и площадок, парковые сооружения (аттракционы, беседки, павильоны, туалеты и др.). Допустимо применение различных видов и приемов озеленения: вертикального (перголы, трельяжи, шпалеры), мобильного (контейнеры, вазоны), создание декоративных композиций из деревьев, кустарников, цветочного оформления, экзотических видов растений.

2.4.9. Состав и количество парковых сооружений, элементы благоустройства в специализированных парках зависят от тематической направленности парка, определяются заданием на проектирование и проектным решением.

2.4.10. На территории парка жилого района предусматриваются система аллей и дорожек, площадки (детские, тихого и активного отдыха, спортивные). Рядом с территорией парка или в его составе может быть расположен спортивный комплекс жилого района, детские спортивно-игровые комплексы, места для катания на роликах.

2.4.11. При проектировании озеленения парков рекомендуется учитывать ландшафтно-климатические условия, в том числе рекомендуется использование типов насаждений и видов растений, характерных для данной климатической зоны.
(п. 2.4.11 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

2.4.12. На территории города допускается формировать следующие виды садов: сады отдыха (предназначены для организации кратковременного отдыха населения и прогулок), сады при сооружениях, сады-выставки (экспозиционная территория, действующая как самостоятельный объект или как часть городского парка), сады на крышах (размещаются на плоских крышах жилых, общественных и производственных зданий и сооружений в целях создания среды для кратковременного отдыха, благоприятных эстетических и микроклиматических условий) и др.

2.4.13. Перечень элементов благоустройства на территории сада отдыха и прогулок как правило, включает твердые виды покрытия дорожек в виде плиточного мощения, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны, уличное техническое оборудование (тележки "вода", "мороженое"), осветительное оборудование.

2.4.14. Рекомендуется предусматривать колористическое решение покрытия, размещение водных устройств, элементов декоративно-прикладного оформления, оборудования архитектурно-декоративного освещения, формирование пейзажного характера озеленения.

2.4.15. Возможно предусматривать размещение ограждения, некапитальных нестационарных сооружений питания (летние кафе).

2.4.16. Планировочная организация сада-выставки должна быть направлена на выгодное представление экспозиции и создание удобного движения при ее осмотре.

2.4.17. При проектировании сада на крыше кроме решения задач озеленения рекомендуется учитывать комплекс внешних (климатических, экологических) и внутренних (механические нагрузки, влажностный и температурный режим здания) факторов. Перечень элементов благоустройства сада на крыше определяется проектным решением.

2.4.18. Бульвары и скверы - важнейшие объекты пространственной городской среды и структурные элементы системы озеленения муниципального образования. Перечень элементов благоустройства на территории бульваров и скверов, как правило, включает твердые виды покрытия дорожек и площадок, элементы сопряжения поверхностей, озеленение, скамьи, урны или малые контейнеры для мусора, осветительное оборудование, оборудование архитектурно-декоративного освещения.

2.5. Благоустройство на территориях транспортной и инженерной инфраструктуры.

2.5.1. Объектами благоустройства на территориях транспортных коммуникаций города Кемерово является улично-дорожная сеть (далее - УДС) города Кемерово в границах красных линий, пешеходные переходы различных типов.

2.5.2. Перечень элементов благоустройства на территории улиц и дорог, как правило, включает твердые виды покрытия дорожного полотна и тротуаров, элементы сопряжения поверхностей, озеленение вдоль улиц и дорог, ограждения опасных мест, осветительное оборудование, носители информации дорожного движения (дорожные знаки, разметка, светофорные устройства).

2.6. Требования к размещению средств индивидуальной мобильности.

2.6.1. Размещение (стоянка) средств индивидуальной мобильности осуществляется на специально обозначенных местах, определяемых в соответствии с абзацем вторым настоящего пункта, а также на тротуаре, в пределах пешеходных зон, если это не создает помех движущимся по тротуару и не создает препятствий для уборки улиц.

Размещение (стоянка) средств индивидуальной мобильности, используемых в предпринимательской деятельности по предоставлению их в аренду (временное пользование, прокат и т.д.), осуществляется на специально обозначенных местах, определяемых нормативным правовым актом администрации города Кемерово.

При определении таких мест исключается их размещение:

- на газонах, цветниках, иных озелененных территориях общего пользования;
- на детских и спортивных площадках;
- в местах движения пешеходов, если такое размещение препятствует движению пешеходов;
- на остановочных пунктах пассажирского транспорта, а также в границах посадочных площадок;
- в пределах треугольника видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог;
- на велосипедных дорожках;
- в иных местах в нарушение требований законодательства.

2.6.2. Размещение (оставление, возврат) средств индивидуальной мобильности, используемых в предпринимательской деятельности по предоставлению их в аренду

(временное пользование, прокат и т.д.), вне специально обозначенных мест не допускается. Средство индивидуальной мобильности, размещенное (оставленное) вне специально обозначенных мест, подлежит перемещению в соответствии с [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 19.10.2018 N 171 "Об утверждении Положения "О порядке освобождения земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Кемерово, и земельных участков на территории города Кемерово, государственная собственность на которые не разграничена, от незаконно размещенных на них объектов, не являющихся объектами капитального строительства, в том числе осуществления демонтажа и (или) перемещения таких объектов".

2.6.3. Перечень территорий общего пользования, в которых не допускается использование средств индивидуальной мобильности, определяется нормативным правовым актом администрации города Кемерово.

(п. 2.6 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

2.7. Требования к размещению антенно-мачтовых сооружений.

2.7.1. Размещение АМС осуществляется на основании разрешений на размещение объектов.

2.7.2. Не допускается размещение АМС на землях или земельных участках в радиусе менее 75 метров от жилых и (или) многоквартирных домов, земельные участки под которыми не образованы, границ земельных участков, на которых расположены жилые и (или) многоквартирные жилые дома, здания образовательных организаций, объекты здравоохранения, физкультуры и спорта.

Не допускается размещение АМС в зонах рекреационного назначения и зонах особо охраняемых территорий, вид и состав которых определен [ст. 35](#) Градостроительного кодекса РФ.

(п. 2.7 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

2.8. Размещение автоматов для оказания услуг населению по измерению силы (далее - силомеры) допускается только в парках и скверах на основании документов, подтверждающих право размещения силомеров как нестационарных торговых объектов.

(п. 2.8 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

3. Требования к доступности городской среды для маломобильных групп населения

3.1. При проектировании объектов благоустройства жилой среды, улиц и дорог, объектов культурно-бытового обслуживания рекомендуется предусматривать доступность среды для маломобильных групп населения, в том числе оснащение этих объектов элементами и техническими средствами, способствующими передвижению маломобильных групп населения.

3.2. Проектирование, строительство, установка технических средств и оборудования, способствующих передвижению маломобильных групп населения, осуществляется при

новом строительстве заказчиком в соответствии с утвержденной проектной документацией, разработанной в соответствии с:

- СП 59.13330.2020. Свод правил. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. СНиП 35-01-2001;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- СП 140.13330.2024 "Городская среда. Правила проектирования для маломобильных групп населения";
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

- СП 136.13330.2012 "Здания и сооружения. Общие положения проектирования с учетом доступности для маломобильных групп населения";

- СП 138.13330.2012 "Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным группам населения. Правила проектирования";

- СП 137.13330.2012 "Жилая среда с планировочными элементами, доступными инвалидам. Правила проектирования".

4. Порядок содержания и эксплуатации объектов благоустройства

4.1. Собственник и (или) иной законный владелец здания, строения, сооружения, лицо, ответственное за эксплуатацию здания, строения, сооружения (за исключением собственников и (или) иных законных владельцев помещений в многоквартирных домах, земельные участки под которыми не образованы или образованы по границам таких домов) обязаны принимать участие, в том числе финансовое, в содержании прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям и земельным участкам территорий.

(п. 4.1 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

4.2. Границы прилегающей территории определяются в соответствии с [Законом](#) Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 N 98-ОЗ "О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса" в отношении территорий общего пользования, которые прилегают (то есть имеют общую границу) к зданию, строению, сооружению, земельному участку, в случае если такой земельный участок образован, в зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке, вида их разрешенного использования и фактического назначения, их площади и протяженности указанной общей границы, установленной настоящими Правилами максимальной и минимальной площади прилегающей территории.

В границах прилегающих территорий могут располагаться только следующие территории общего пользования или их части:

- 1) пешеходные коммуникации, в том числе тротуары, аллеи, дорожки, тропинки;
- 2) палисадники, клумбы;
- 3) парковочные места, примыкающие к проезжей части и (или) тротуару, кюветы,

иные территории общего пользования, установленные настоящими Правилами, за исключением дорог, проездов и других транспортных коммуникаций, парков, скверов, бульваров, береговых полос, а также иных территорий, содержание которых является обязанностью правообладателя в соответствии с законодательством Российской Федерации.

В зависимости от расположения зданий, строений, сооружений, земельных участков в существующей застройке площадь прилегающей территории определяется как площадь геометрической фигуры, образованной проекцией границ прилегающей территории на горизонтальную плоскость с учетом всей площади проекции границ применительно к незастроенной прилегающей территории.

(п. 4.2 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

4.3. Границы прилегающей территории устанавливаются на карте-схеме границ прилегающей территории.

Утверждение карты-схемы границ прилегающей территории осуществляется муниципальным правовым актом администрации города Кемерово в соответствии с регламентом работы администрации города Кемерово.

(п. 4.3 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 N 418)

4.4. Благоустройство территории города осуществляется в порядке, обеспечивающем:

4.4.1. Содержание в чистоте и исправном состоянии зданий (включая жилые дома), сооружений, элементов благоустройства, земельных участков, на которых они расположены, а также прилегающих территорий.

4.4.2. Соблюдение установленного порядка благоустройства прилегающих территорий, уличных, внутриквартальных территорий, территорий общего пользования, зданий и сооружений; соблюдение установленного порядка уборки снега, снежно-ледяных образований с территории общего пользования, со ступеней и площадок перед входами в здания, с кровель зданий и сооружений; очистка территории от мусора, снега, стоков, удаление оледенений.

4.4.3. Оставление и хранение до вывоза отходов производства и потребления, в том числе крупногабаритного мусора, в объектах накопления отходов; складирование и хранение строительных материалов, изделий и конструкций, грунта, мусора, различной специальной техники и оборудования, машин и механизмов в специально отведенных местах.

4.4.4. Сохранность зеленых насаждений, включая деревья, кустарники, газоны и цветники, проведение мероприятий по уходу за ними, своевременное восстановление насаждений в местах их повреждения, скашивание травы.

4.4.5. Перевозку мусора, летучих и распыляющихся веществ способом, не приводящим к загрязнению территории и окружающей среды.

4.4.6. Оформление разрешений на осуществление земляных работ, связанных с временным нарушением или изменением состояния благоустройства, соблюдение сроков

завершения работ и восстановление благоустройства в соответствии с настоящими Правилами.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.4.7. Оформление разрешений на вырубку зеленых насаждений в соответствии с настоящими Правилами.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.4.8. Оборудование фасадов домов указателями с наименованием улиц, бульваров, проездов, переулков, площадей, набережных, номерными знаками и табличками с указанием эксплуатирующей организации; размещение у входов в подъезды указателей с адресами и телефонами аварийно-диспетчерских служб, номеров подъездов и квартир.

Оборудование мест массового отдыха горожан (парки, сады, скверы), а также мостов города табличками с наименованием объекта и указанием эксплуатирующей организации.

Содержание указателей и номерных знаков, а также их освещение осуществляются:

- в многоквартирных домах - управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными или жилищно-строительными кооперативами, собственниками помещений в зависимости от способа управления многоквартирным домом;

- в жилых домах индивидуальной застройки - собственниками, владельцами домов;

- в зданиях, строениях, сооружениях - собственниками или владельцами зданий, строений и сооружений (при наличии соответствующей обязанности в договоре).

4.4.9. Установку урн и их содержание в соответствии с требованиями [СанПиН 2.1.3684-21](#) "Санитарно-эпидемиологические требования к содержанию территорий городских и сельских поселений, к водным объектам, питьевой воде и питьевому водоснабжению, атмосферному воздуху, почвам, жилым помещениям, эксплуатации производственных, общественных помещений, организации и проведению санитарно-противоэпидемических (профилактических) мероприятий".

(п. 4.4.9 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 N 418)

4.4.10. Организацию водостока паводковых вод, очистку кюветов для водостоков на территориях организаций, многоквартирных домов, домов индивидуальной застройки, прилегающих территориях и территориях общего пользования.

4.4.11. Устройство газонов (засыпка грунта) ниже уровня примыкания к бордюроному камню, тротуару при строительстве, реконструкции и ремонте объектов благоустройства и дорожного хозяйства при наличии технической возможности.

4.5. На территории города запрещается:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.5.1. Оставление отходов производства и потребления вне контейнеров и бункеров, предназначенных для их сбора, в том числе на улицах, площадях, дворовых территориях, в парках, скверах и на иных территориях общего пользования.

4.5.2. Размещение, складирование и хранение строительных материалов, изделий и конструкций, грунта, мусора, различной специальной техники и оборудования, машин и механизмов на не оборудованной для этих целей территории, а также вне специально отведенных для этих целей мест; размещение, складирование и хранение дров, угля, опилок, кормов для животных, навоза на территории общего пользования, за исключением случаев их временного размещения в течение дня доставки на территории, прилегающей к земельному участку правообладателя.

(п. 4.5.2 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

4.5.3. Размещение афиш, плакатов, объявлений, листовок и иных информационных материалов в неустановленных местах; нанесение надписей и графических изображений вне установленных мест. Перечень мест для размещения вышеуказанных информационных материалов утверждается муниципальным правовым актом администрации города. Очистка от информационных материалов, надписей, графических изображений зданий, строений, сооружений, помещений, конструкций, сетей инженерно-технического обеспечения, нестационарных объектов, заборов осуществляется лицами, владеющими и (или) эксплуатирующими данные объекты, в срок не позднее трех дней со дня размещения информационных материалов, надписей, графических изображений.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

4.5.4. Осуществление мойки транспортных средств на территории общего пользования вне специально отведенных для этих целей мест; вынесение грязи на колесах транспортных средств, в том числе со строительных площадок, на территории общего пользования.

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 N 418, от 29.11.2024 N 296)

4.5.5. Размещение транспортных средств на детских и спортивных площадках, газонах, озелененных территориях, на отмостках зданий.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

4.5.6. Уничтожение, повреждение растительности, газонов, цветников и клумб на территории общего пользования.

4.5.7. Сбрасывание, откачивание или слив воды на газоны, тротуары, улицы и дворовые территории; засорение ливневой канализации, засыпание водоотводящих сооружений.

4.5.8. Сжигание листьев, травы и всех видов отходов в черте города.

4.5.9. Осуществление выпаса домашнего скота на территории общего пользования, за исключением выпаса на специально отведенных местах.

4.5.10. Размещение в нарушение установленного порядка нестационарных торговых объектов.

(пп. 4.5.10 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.5.11. Прикрепление средств индивидуальной мобильности к ограждениям, малым архитектурным формам, зеленым насаждениям, рекламным конструкциям, объектам

туристической навигации, урнам, опорам уличного освещения, системам инженерно-технического обеспечения, расположенным на фасадах зданий, строений, сооружений, дорожным знакам, элементам уличной дорожной сети, павильонам ожидания общественного транспорта и иным не предназначенным для этих целей объектам.

(пп. 4.5.11 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.5.12. Размещение средств индивидуальной мобильности, их использование с нарушением требований настоящих Правил.

(пп. 4.5.12 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.5.13. Размещение брошенных (бесхозных), разукomплектованных транспортных средств вне мест, предназначенных для ремонта, технического обслуживания и утилизации транспортных средств, или огороженных специализированных стоянок для транспортных средств. Порядок выявления, перемещения, временного хранения и утилизации брошенных (бесхозных), разукomплектованных транспортных средств устанавливается нормативным правовым актом администрации города Кемерово.

(пп. 4.5.13 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

4.5.14. Размещение транспортных средств (прицепов к ним) способом, исключающим возможность подъезда к месту (площадке) накопления твердых коммунальных (в том числе крупногабаритных) отходов специализированной техники (мусоровоза) для сбора и вывоза твердых коммунальных (в том числе крупногабаритных) отходов.

(п. 4.5.14 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

4.5.15. Размещение силомеров с нарушением требований настоящих Правил.

(п. 4.5.15 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

4.6. Перечень работ по благоустройству (в том числе прилегающих территорий) включает:

4.6.1. Осмотр территории и элементов благоустройства в целях своевременного выявления неисправностей и иных несоответствий требованиям нормативных документов.

4.6.2. Устранение повреждений элементов благоустройства, их восстановление и замена при необходимости.

4.6.3. Мероприятия по уходу за объектами озеленения (полив, стрижка газонов, санитарная обрезка, опилка деревьев и кустарников, их снос в случаях и порядке, предусмотренных муниципальным правовым актом).

4.6.4. Проведение санитарной очистки канав, дренажей, труб, предназначенных для отвода ливневых и грунтовых вод, от отходов и мусора по мере накопления (не реже 4 раз в год).

4.6.5. Обеспечение содержания МАФ в течение года, а именно:

- своевременный ремонт и замена при необходимости, обмыв, а также обеспечение исправного и чистого состояния МАФ, включая отсутствие ржавчины и старой краски на них;

- ремонт, очистка от старого покрытия и окраска по мере необходимости пристольных ограждений (металлических решеток);

- содержание в чистоте, недопущение возникновения очагов коррозии и окраска по мере необходимости, но не реже одного раза в три года, металлических опор, кронштейнов и других элементов устройств наружного освещения и контактной сети;

- ежедневная очистка водной поверхности от мусора в период работы фонтанов;

- очистка элементов МАФ и подходов к ним от снега и наледи в зимний период.

4.6.6. С наступлением весенне-летнего периода мойку снаружи и внутри объектов накопления отходов, очистку от старого покрытия, ржавчины и покраску.

4.6.7. Уборку территории (мойка, полив, подметание, удаление мусора, снега, наледи, проведение иных технологических операций для поддержания объектов благоустройства в чистоте) с периодичностью, предусмотренной настоящими Правилами.

4.6.8. Сбор и вывоз отходов производства и потребления в соответствии с экологическими, санитарными и иными требованиями в области охраны окружающей природной среды и здоровья человека.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.7. Особенности благоустройства территорий в осенне-зимний период:

4.7.1. Период осенне-зимней уборки устанавливается муниципальным правовым актом.

4.7.2. Покрытия территорий должны быть полностью отремонтированы до наступления зимнего периода уборки, удалены материалы и предметы, которые могут вызвать поломку снегоочистителей и способствовать образованию заносов.

4.7.3. Уборка снега и снежно-ледяных образований с проезжей части проспектов, улиц, переулков, проездов, площадей, набережных, мостов, а также с путепроводов, остановок общественного транспорта, стоянок такси, пешеходных переходов, с подходов к школам, детским дошкольным и медицинским учреждениям, с прилегающих территорий, с территорий скверов, бульваров должна производиться в соответствии с правовыми актами Российской Федерации и настоящими Правилами и обеспечивать безопасное движение транспорта и пешеходов при любых погодных условиях.

4.7.4. Для борьбы со снежно-ледяными отложениями на тротуарах должна применяться обработка мелким щебнем или чистым речным песком.

4.7.5. Утренняя уборка снега и зачистка тротуаров должна заканчиваться до 7 часов. Уборка тротуаров, в зависимости от класса тротуара, должна проводиться со следующей периодичностью:

Класс тротуара <*>	Периодичность, час, при температуре	Периодичность при
--------------------	-------------------------------------	-------------------

	воздуха, град. С -		отсутствии снегопада, сутки
	ниже -2	выше -2	
I	через 3	через 1,5	через 3
II	через 2	через 1	через 2
III	через 1	через 0,5	через 1

Класс тротуара <*>

Предусмотренная настоящим пунктом периодичность очистки от снега тротуаров, независимо от их класса, при сильных снегопадах сокращается, и уборка производится непрерывно.

<*> Класс тротуара определяется в зависимости от интенсивности движения пешеходов по тротуарам:

- при движении до 50 человек в час - I класс;

- при движении от 51 до 100 человек в час - II класс;

- при движении свыше 100 человек в час - III класс (интенсивность движения пешеходов определяется путем подсчета пешеходов с 8 до 18 часов в полосе движения 0,75 метра лицами, обеспечивающими выполнение мероприятий по благоустройству).

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

4.7.6. При уборке внутриквартальных проездов и дворовых территорий в первую очередь должны быть расчищены дорожки для пешеходов, проезды во дворы и подъезды к местам размещения контейнеров для сбора бытовых и пищевых отходов, а также площадкам для крупногабаритного мусора, к люкам смотровых колодцев и узлам управления инженерными сетями, а также источникам пожарного водоснабжения.

4.7.7. Территории организаций, прилегающие территории и территории общего пользования подлежат очистке от снега, наледи и льда со следующей периодичностью:

Вид уборочных работ	Периодичность
Подметание свежеснеговывпавшего снега толщиной слоя до 2 см	1 раз в сутки в дни снегопада
Сдвигание свежеснеговывпавшего снега толщиной слоя свыше 2 см	через 3 часа во время снегопада
Посыпка территории песком	1 раз в сутки во время гололеда
Очистка территории от наледи и льда	1 раз в трое суток во время гололеда

Подметание территории в дни без снегопада	1 раз в двое суток
Сдвигание свежевыпавшего снега в дни сильных снегопадов	3 раза в сутки

Снег подлежит формированию в снежные валы и вывозу на снежные отвалы.

4.7.8. Очистка крыш и козырьков зданий от снега должна производиться не реже одного раза в месяц, от наледи и сосулек - по мере необходимости в зависимости от погодных условий. Очистка крыш от снега при слое снега свыше 10 см. и, при наступлении оттепели, от наледей и сосулек на сторонах зданий (домов, сооружений), выходящих на пешеходную зону, должна производиться в течение трех часов с момента возникновения перечисленных обстоятельств.

Мягкие кровли от снега не очищают, за исключением:

- желобов и свесов на скатных рулонных кровлях с наружным водостоком;
- снежных навесов на всех видах кровель, снежных навесов и наледи с балконов и козырьков.

Работы по очистке производятся в светлое время суток с обязательным принятием мер, обеспечивающих сохранность деревьев, кустарников, воздушных линий электропередач, растяжек, стендов рекламы, светофорных объектов, дорожных знаков, линий связи, и осуществлением комплекса охранных мероприятий, обеспечивающих полную безопасность пешеходов, транспорта и эксплуатационного персонала, выполняющего эти работы.

Снег, сосульки, наледь, сброшенные с крыш, балконов и козырьков, подлежат уборке и складированию в местах, не препятствующих движению автотранспорта и пешеходов, и дальнейшему вывозу на снежные отвалы.

4.7.9. Собираемый и сдвигаемый снег необходимо складировать таким образом, чтобы оставались свободными места для проезда автотранспорта, прохода пешеходов, обеспечивалась видимость для пешеходов и участников дорожного движения и безопасность дорожного движения, не допускалось повреждение зеленых насаждений:

- с тротуаров - на проезжей части в прилотовой зоне (на тротуарах шириной более 6 метров, отделенных газонами от проезжей части улиц и дорог, допускается сдвигать снег в вал на середину тротуара для последующего удаления);
- с проездов - вдоль проезда либо укладывать в кучи и валы, расположенные параллельно бортовому камню;
- во дворах - к местам складирования во дворах.

Площадки для складирования снега на внутриквартальных территориях должны подготавливаться до начала периода зимней уборки. С этих участков должен быть предусмотрен отвод талых вод в сеть ливневой канализации. При отсутствии возможности организации таких площадок снег вывозится на снежные отвалы.

4.7.10. При очистке территорий от снега, наледи, сосулек не допускается их сгребание и складирование вдоль стен зданий (домов, сооружений), сетей инженерно-технического обеспечения, под деревья и на газоны (кроме снега), а также перемещение на проезжую часть городских улиц и проездов снега, надели, сосулек, собираемых с проездов, с дворовых территорий, территорий организаций, строительных площадок.

4.7.11. В осенне-зимний период не допускается откачивание воды на проезжую часть при выполнении работ и ликвидации аварий на сетях инженерно-технического обеспечения, за исключением случаев, когда откачивание воды на иные территории невозможно. В этом случае организация, обеспечивающая выполнение работ и ликвидацию аварий, обязана обеспечить безопасность дорожного движения для пешеходов и транспортных средств на участках проезжей части, на которые была откачана вода, в соответствии с действующими нормативными документами.

4.8. Особенности благоустройства территорий в весенне-летний период.

4.8.1. Период весенне-летней уборки устанавливается муниципальным правовым актом.

4.8.2. В срок не позднее 20 апреля производятся работы по очистке тротуаров, внутриквартальных, дворовых территорий, прилегающих территорий, скверов, бульваров, парков и иных территорий общего пользования от загрязнений, образовавшихся в зимний период (сбор и удаление мусора, иных посторонних предметов, остатков снега и льда). В случаях, если к указанной дате снег не растаял, перечисленные в настоящем пункте мероприятия должны быть обеспечены в срок не позднее 1 мая.

4.8.3. В весенне-летний период уборки производятся следующие виды работ:

а) очистка газонов, цветников и клумб от мусора, веток, опавших листьев, сухой травы, отцветших соцветий и песка с периодичностью, которая обеспечит чистоту и отсутствие мусора и опавших листьев на перечисленных объектах;

б) очистка лотковой и прилотковой зон автомобильных дорог от мусора и иных отходов, а также посторонних предметов с периодичностью, которая обеспечит поддержание указанных зон в чистоте и порядке;

в) подметание, мойка и полив проезжей части дорог, тротуаров, дворовых и внутриквартальных территорий;

г) сбор, удаление и вывоз мусора и иных отходов с территорий общего пользования, прилегающих территорий в установленном порядке;

д) скашивание травы с периодичностью, которая обеспечит высоту травяного покрова не выше 15 сантиметров.

4.8.4. Подметание городских территорий производится:

а) тротуаров - ежедневно до 7 часов и далее в течение дня по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты;

б) внутриквартальных территорий - ежедневно до 10 часов и далее в течение дня с учетом необходимости обеспечения чистоты;

в) иных территорий, в том числе территорий общего пользования, прилегающих территорий - по мере накопления загрязнений с учетом необходимости обеспечения чистоты.

4.8.5. Мойка проезжей части и тротуаров производится с 23 часов до 7 часов. В случае необходимости мойка производится в дневное время.

4.8.6. Полив проезжей части, тротуаров, внутриквартальных территорий и иных территорий общего пользования производится при температуре атмосферного воздуха выше +25 С по мере необходимости, но не реже двух раз в сутки, а для снижения запыленности - по мере необходимости.

4.8.7. Для исключения застоев дождевой воды крышки люков и патрубки дождеприемных колодцев, расположенных на сетях ливневой канализации, должны постоянно очищаться от смета, листьев и других загрязнений.

4.8.8. При выполнении работ по благоустройству в весенне-летний период не допускается сбрасывать смет и мусор на озелененные территории, в смотровые колодцы инженерных сетей, реки и водоемы, на проезжую часть дорог и тротуары, а также выбивать струей воды смет и мусор на тротуары и газоны при мойке проезжей части.

4.9. Границы прилегающих к зданиям, строениям, сооружениям, земельным участкам территорий определяются с учетом следующих дифференцированных показателей минимальной и максимальной площади прилегающей территории: 8 - 10 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка 25 - 30 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков:

4.9.1. для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки - 4 - 5 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен жилой дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, но не далее границы проезжей части, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от жилого дома, но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.2. для многоквартирных домов - 25 - 30 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства (при этом для встроенных (встроенно-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов границы прилегающей территории определяются на протяжении всей длины нежилого помещения), но не далее границы проезжей части;
(п. 4.9.2 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

4.9.3. для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) - 12 - 15 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 12 - 15 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на

расстоянии 25 - 30 метров по периметру от здания (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.4. для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру ограждения при его наличии либо на расстоянии 45 - 50 метров по периметру объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.5. для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) 12 - 15 метров по периметру от фасада сооружения;

4.9.6. для гаражных и гаражно-строительных кооперативов 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено строение, сооружение, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от ограждения при его наличии либо на расстоянии 45 - 50 метров по периметру от здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения), но не далее границы проезжей части, если земельный участок не образован;

4.9.7. для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ 25 - 30 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 - 20 метров по периметру от ограждения при его наличии;

4.9.8. для строительных площадок 12 - 15 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

4.9.9. для мест производства земляных работ 1,5 - 2 метра по периметру от ограждения места производства работ;

4.9.10. для надземных трубопроводов 1,5 - 2 метра в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

4.9.11. для наземных рекламных конструкций 1,5 - 2 метра по периметру от конструкции.

(п. 4.9 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

4.10. Исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249.

4.10. До определения границ прилегающей территории в соответствии с [пунктом 1 статьи 32](#) Закона Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 N 98-ОЗ "О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса" границы прилегающей территории определяются настоящими Правилами с учетом

ограничений, установленных [статьей 32](#) Закона Кемеровской области - Кузбасса от 12.07.2006 N 98-ОЗ "О градостроительстве, комплексном развитии территорий и благоустройстве Кузбасса", на расстоянии 8 метров по периметру от границ земельного участка на основании сведений о государственном кадастровом учете соответствующих земельных участков, а при отсутствии границ земельного участка - 25 метров по периметру от границ здания, строения, сооружения, за исключением следующих категорий зданий, строений, сооружений и земельных участков:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

4.10.1. для жилых домов (объектов индивидуального жилищного строительства), жилых домов блокированной застройки границы прилегающей территории определяются на расстоянии 4 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен жилой дом, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от жилого дома, если земельный участок не образован;

4.10.2. для многоквартирных домов - 25 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположен многоквартирный дом и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства (при этом для встроенных (встроено-пристроенных) нежилых помещений многоквартирных домов границы прилегающей территории определяются на протяжении всей длины нежилого помещения), но не далее границы проезжей части;

(п. 4.10.2 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

4.10.3. для отдельно стоящих нежилых зданий, строений, сооружений (делового, административного, социального и коммерческого назначения) границы прилегающей территории определяются на расстоянии 12 метров по периметру от границы земельного участка, на котором расположено здание, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 12 метров по периметру от ограждения при его наличии, либо на расстоянии 25 метров по периметру от здания (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

4.10.4. для объектов дорожного сервиса (автозаправочные станции, автостанции, автовокзалы, гостиницы, кемпинги, мотели, пункты общественного питания, станции технического обслуживания, подобные объекты, а также необходимые для их функционирования места отдыха и стоянки транспортных средств) границы прилегающей территории определяются на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру ограждения при его наличии либо на расстоянии 30 метров по периметру объекта дорожного сервиса (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

4.10.5. для отдельно стоящих некапитальных нестационарных сооружений мелкорозничной торговли, общественного питания, бытовых и иных услуг (киосков, торговых остановочных комплексов, павильонов и подобных сооружений) границы прилегающей территории определяются на расстоянии 12 метров по периметру от фасада сооружения;

4.10.6. для гаражных и гаражно-строительных кооперативов, границы прилегающей

территории определяются на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположено здание, строение, сооружение, и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от ограждения при его наличии либо на расстоянии 30 метров по периметру от здания, строения, сооружения (при отсутствии ограждения), если земельный участок не образован;

4.10.7. для садоводческих и огороднических некоммерческих товариществ границы прилегающей территории определяются на расстоянии 25 метров по периметру от границ земельного участка, на котором расположен объект и который образован в соответствии с требованиями земельного законодательства, либо на расстоянии 15 метров по периметру от ограждения при его наличии;

4.10.8. для строительных площадок границы прилегающей территории определяются на расстоянии 12 метров по периметру от ограждения строительной площадки;

4.10.9. для мест производства земляных работ границы прилегающей территории определяются на расстоянии 1,5 метра по периметру от ограждения места производства работ;

4.10.10. для надземных трубопроводов границы прилегающей территории определяются на расстоянии 1,5 метров в обе стороны по всей протяженности линейного объекта;

4.10.11. для наземных рекламных конструкций границы прилегающих территорий определяются на расстоянии 1,5 метра по периметру от конструкции.
(п. 4.10 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 N 418)

4.11. В случае если на прилегающей территории находится несколько собственников зданий (помещений в них) и сооружений, обязательства по ее благоустройству могут распределяться между ними соглашениями сторон.

4.12. Исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249.

4.13. Требования к содержанию зданий (включая жилые дома), строений, сооружений и земельных участков, на которых они расположены, включая требования к внешнему виду фасадов.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

4.13.1. Содержание зданий (включая жилые дома, предназначенные для разделения на квартиры, каждая из которых пригодна для постоянного проживания), строений, сооружений, фасадов и ограждений соответствующих зданий, строений и сооружений обеспечивают правообладатели зданий, строений, сооружений, а также иные лица, обязанные в соответствии с требованиями нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области - Кузбасса, муниципальных правовых актов, договора содержать указанные объекты.
(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 29.11.2024 [N 296](#))

4.13.1.1. Правообладатели зданий, строений, сооружений обязаны:

- при проведении перепланировки и капитального ремонта не допускать ухудшения архитектурного облика зданий, строений, сооружений;

- не допускать повреждения фасадов зданий, строений, сооружений, в том числе при производстве строительных работ, устройстве козырьков, навесов, размещении дополнительного оборудования на фасаде;

- устранять повреждения фасада любого типа, включая надписи, графические и иные изображения;

- проводить текущий осмотр зданий, строений, сооружений на предмет выявления самовольно размещенных афиш, плакатов, объявлений, листовок, иных информационных материалов, надписей и графических изображений один раз в два дня.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

(п. 4.13.1.1 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

4.13.2. Эксплуатация зданий, строений, сооружений должна осуществляться в соответствии с требованиями технических регламентов, проектной документации, нормативных правовых актов Российской Федерации, нормативных правовых актов Кемеровской области - Кузбасса и муниципальных правовых актов города Кемерово.

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 29.11.2024 [N 296](#))

4.13.3. Собственники (владельцы) жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры (дома, пригодные для постоянного проживания, высотой не выше трех надземных этажей), обеспечивают исправное состояние фасадов и ограждений в пределах земельного участка, на котором расположен жилой дом, производят их ремонт и окраску, а также обеспечивают мероприятия по благоустройству в пределах земельного участка, на котором расположен жилой дом.

4.13.4. Изменение внешнего вида фасадов производится в соответствии с архитектурным решением по согласованию с администрацией города Кемерово, за исключением случаев, установленных [п. 4.13.6](#) настоящих Правил. Порядок согласования архитектурного решения определяется нормативными правовыми актами администрации города Кемерово.

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 [N 249](#), от 28.04.2023 [N 184](#))

4.13.5. Под изменением внешнего вида фасада понимаются действия, приводящие к изменению архитектурно-художественного облика зданий (помещений), строений, сооружений, их проектных характеристик:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

а) создание, изменение или ликвидация крылец, тамбуров, навесов, козырьков, карнизов, декоративных элементов, дверных, витринных и оконных проемов;

(пп. "а" в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

б) замена облицовочного материала или его колера;
(пп. "б" в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

в) покраска с изменением колера фасада, его частей;

г) изменение материала кровли, элементов безопасности крыши, элементов организованного наружного водостока;

д) установка или демонтаж дополнительного оборудования, элементов и устройств (решетки, экраны, жалюзи, ограждения витрин, приемки на окна подвальных этажей, наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, маркизы, архитектурное освещение, видеокамеры, аудиооборудование, почтовые ящики, часы, банкоматы, электрощиты, кабельные линии).

(пп. "д" в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

(п. 4.13.5 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

4.13.5.1. При изменении внешнего вида фасадов:

- для объектов капитального строительства нежилого фонда предусматривается один основной колер стен, цоколя, элементов и деталей фасадов (допускается к основному колеру применять дополнительные акцентные колера - не более трех);

- для архитектурного декора, козырьков, навесов предусматриваются одинаковые колер, форма, конфигурация;

- используются звукопоглощающие материалы для покрытия козырьков и навесов (за исключением объектов, расположенных в производственных зонах);

- колеры, используемые для элементов системы наружного организованного водостока, элементов безопасности крыши, должны соответствовать одному из колеров элементов здания - стен или кровли;

- допускается изменение фактуры и материала облицовки первого этажа, если такая облицовка распространяется на весь фасад;

- замена колеров фасадов зданий, строений, сооружений осуществляется с учетом использования в отделке колеров фасадов объектов капитального строительства, расположенных на смежных земельных участках и (или) в границах микрорайона (за исключением объектов образования, автозаправочных станций, религиозных и культовых объектов);

- допускается сохранять для элементов и деталей фасадов отделочные материалы, предусмотренные проектной документацией при строительстве, реконструкции или при согласовании архитектурных решений внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений (или их частей).

(п. 4.13.5.1 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

4.13.6. Не требуется получение решения о согласовании архитектурного решения в следующих случаях:
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

а) внешний вид фасада соответствует проектной документации здания, сооружения;

б) ведение работ по восстановлению или приведению внешнего вида фасадов здания, сооружения в соответствие с проектной документацией на здание, сооружение, либо в соответствие с ранее полученным архитектурным решением;

в) работы по изменению внешнего вида фасада в составе проекта реконструкции проводятся в соответствии с выданным разрешением на реконструкцию объекта капитального строительства;

г) исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184;

д) изменение внешнего вида фасадов объектов индивидуального жилищного строительства.

(п. 4.13.6 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

4.13.7. Исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249.

4.13.8. Устройство и изменение элементов фасада зданий и сооружений, являющихся объектами культурного наследия, а также зданий и сооружений, находящихся в зонах охраны памятников истории и культуры города Кемерово, осуществляется в соответствии с Федеральным [законом](#) от 25.06.2002 N 73-ФЗ "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации" и [постановлением](#) Коллегии Администрации Кемеровской области от 23.01.2013 N 13 "Об утверждении границ зон охраны объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, расположенных на территории г. Кемерово, режимов использования земель и градостроительных регламентов в границах данных зон".

4.13.9. Требования к внешнему виду фасадов:

- исправное состояние конструктивных элементов и отделки фасадов, в том числе входных групп, отмосток, примыков цокольных окон и входов в подвалы, ограждений балконов и лоджий, карнизов, крылец и отдельных ступеней, ограждений спусков и лестниц, витрин, декоративных деталей;

- герметичная заделка и расшивка швов, трещин и выбоин;

- исправное состояние размещенного на фасаде архитектурного освещения и включение его с наступлением темноты в соответствии с установленным настоящими Правилами графиком включения и отключения наружного освещения города;

- восстановление и приведение в первоначальный вид декоративных деталей;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

- выполнение заплаточного ремонта (покраска фрагментов стен в разные колеры) не допускается;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

- размещение архитектурного освещения фасадов, обеспечивающее безопасную эксплуатацию;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- отсутствие дополнительного оборудования, элементов и устройств, перекрывающих оконные проемы, дверные проемы, простенки, витрины, витражи;

абзац исключен с 01.03.2026. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381.

(п. 4.13.9 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

4.13.9.1. Для формирования архитектурного решения фасадов исключается использование следующих отделочных материалов:

- ПВХ и металлический сайдинг (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях);

- профилированный металлический лист (за исключением объектов, расположенных на промышленных территориях, ограждений);

- асбестоцементные листы;

- самоклеящиеся пленки;

- баннерная ткань.

(п. 4.13.9.1 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

4.13.10. Исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249.

4.13.11. Дополнительное оборудование фасада.

4.13.11.1. Требования к размещению дополнительного оборудования на фасадах:

- размещение вне поверхности главного (лицевого) фасада, за исключением случаев, установленных [настоящим разделом](#);

- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;

- компактное встроенное расположение;

- декоративное оформление наружных блоков систем кондиционирования, вентиляционных коробов, деталей;

- группировка ряда элементов на общей несущей основе;

- привязка к единой системе осей на фасаде;
- восстановление поврежденной отделки и элементов фасада после установки дополнительного оборудования;
- комплексное решение размещения оборудования с учетом архитектурного облика фасада;
- безопасность для людей;
- размещение, не создающее помех для движения пешеходов и транспорта.

При устройстве на фасадах зданий, строений, сооружений наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции учитываются предельно допустимые и допустимые уровни звукового давления, уровни звука, эквивалентные и максимальные уровни звука проникающего шума в помещениях многоквартирных домов и общественных зданий согласно требований СП 51.13330.2011 "Защита от шума. Актуализированная редакция СНиП 23-03-2003 (с изменением N 1)".

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

Установка наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции на фасадах помещений многоквартирных домов согласовывается с собственниками помещений многоквартирных домов.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2019 N 249)

Не допускается размещение дополнительного оборудования на архитектурном декоре или орнаменте.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

4.13.11.2. Принципы размещения наружных блоков систем кондиционирования и вентиляции, вентиляционных трубопроводов, антенн:

- размещение на поверхности лицевого фасада только при отсутствии возможности в соответствии с планировкой помещений размещения на дворовом фасаде;
- минимальный выход технических устройств на поверхность фасада;
- декорирование наружных блоков, деталей (устройство декоративных решеток и экранов);
- группировка ряда элементов на общей несущей основе;
- расположение в соответствии с комплексным решением и архитектурным обликом фасада.

4.13.11.3. Размещение банкоматов на фасадах допускается:

- встроенное в объеме витрины при условии сохранения единой плоскости и общего характера витринного заполнения;

- встроенное в нише или дверном проеме при условии, что он не используется в качестве входа, с сохранением общего архитектурного решения, габаритов проема.

4.13.11.4. Элементы технического обеспечения внутренней эксплуатации зданий и сооружений (наружные блоки систем кондиционирования и вентиляции, техническое оборудование) должны иметь нейтральную окраску, максимально приближенную к архитектурному фону (колера фасада, тону остекления).

4.13.11.5. Эксплуатация дополнительного оборудования осуществляется в порядке, обеспечивающем поддержание его в надлежащем состоянии, проведение текущего ремонта и технического ухода, очистки и исключая нанесение ущерба внешнему виду и техническому состоянию фасада, причинение неудобства окружающим.

4.13.12. Требования к устройству и оборудованию окон и витрин.

4.13.12.1. Принципы устройства и содержания окон и витрин:

- замена старых оконных заполнений современными оконными и витринными конструкциями выполняется в соответствии с архитектурным обликом фасада (рисунком и толщиной переплетов, цветовым решением, сохранением цвета и текстуры материалов);

- оформление витрин должно иметь комплексное решение, единое цветовое решение и подсветку;

- окна и витрины должны быть оборудованы подоконниками, системами водоотвода, окрашенными в цвет оконных конструкций или основного цвета фасада;

- цветовое решение решеток и защитных экранов выполняется согласно комплексному решению и архитектурному облику фасада;

- устройства озеленения на фасадах размещаются упорядоченно в соответствии с архитектурным обликом.

4.13.12.2. Виды и расположение окон и витрин определяются общим архитектурным решением фасада, конструктивной системой здания, сооружения, планировкой и назначением помещений, предусмотренными проектным решением.

4.13.12.3. Устройство и оборудование окон и витрин осуществляется в порядке, исключая изменение общего архитектурного решения и нарушение композиции фасада в результате произвольного размещения, изменения габаритов и конфигурации окон и витрин, устройства новых проемов или ликвидации существующих независимо от их вида и расположения.

4.13.12.4. Пробивка окон на глухих стенах допускается при наличии проектных решений, согласованных в установленном порядке.

4.13.12.5. Восстановление утраченных оконных проемов, раскрытие заложенных проемов, а также осуществление иных мер по восстановлению первоначального общего архитектурного решения фасада осуществляется на основании проекта, согласованного в установленном порядке.

4.13.12.6. Окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с колером

и общим архитектурным решением отделки фасада.

4.13.12.7. При окраске, отделке исключается следующее:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада вокруг проема, не соответствующая колеру и отделке фасада;
- окраска поверхностей, облицованных камнем;
- облицовка поверхностей откосов, не соответствующая отделке фасада;
- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема.

4.13.12.8. При ремонте и замене отдельных оконных блоков исключается следующее:

- произвольное изменение цветового решения, рисунка и толщины переплетов и других элементов устройства и оборудования окон и витрин, не соответствующее общему архитектурному решению фасада;
- изменение расположения оконного блока в проеме по отношению к плоскости фасада, устройство витрин, выступающих за плоскость фасада;
- некачественное решение швов между оконным блоком и проемом, ухудшающее внешний вид фасада;
- установка решеток с повреждением отделки и архитектурного оформления проема.

4.13.12.9. Архитектурное решение приемков должно иметь единый характер, соответствовать архитектурному решению фасада, материалам отделки, колеру.

4.13.12.10. Размещение маркиз на фасаде должно иметь единый, упорядоченный характер, соответствовать габаритам и контурам проема, не ухудшать визуальное восприятие архитектурных деталей, декора, знаков адресации, знаков дорожного движения, указателей остановок общественного транспорта, городской ориентирующей информации.

4.13.12.11. Крепление маркиз на архитектурных деталях, элементах декора, поверхностях стен на разной высоте в пределах фасада должно обеспечивать архитектурное единство фасада.

4.13.12.12. Устройства озеленения на фасадах должны размещаться упорядоченно, без ущерба для архитектурного решения и технического состояния фасада, иметь надлежащий внешний вид и надежную конструкцию крепления.

4.13.13. Требования к устройству и оборудованию входов.

4.13.13.1. Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию входов, определяются:

- архитектурным решением фасада;

- историко-культурной ценностью здания, сооружения;
- назначением, характером использования помещений;
- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

Входные (участки входов в здания) группы зданий жилого и общественного назначения должны быть оборудованы осветительным оборудованием, навесом (козырьком), элементами сопряжения поверхностей (ступени и т.п.), устройствами и приспособлениями для перемещения инвалидов и маломобильных групп населения (пандусы, перила и пр.).

4.13.13.2. Возможность размещения дополнительных входных групп определяется на основе общей концепции фасада с учетом архитектурного решения, планировки помещений, расположения существующих входов.

4.13.13.3. Оформление входных групп должно иметь комплексный характер, единое цветовое решение в соответствии с утвержденным архитектурным решением фасада.

4.13.13.4. Устройство ступеней, лестниц, крылец, прямиков должно обеспечивать удобство и безопасность использования. Характер устройства, материалы, цветовое решение должны соответствовать комплексному решению фасада.

4.13.13.5. Расположение входов на фасаде, их габариты, характер устройства и внешний вид должны соответствовать общему архитектурному ритму, объемно-пространственному решению зданий, сооружений, предусмотренному проектным решением.

4.13.13.6. Основными принципами размещения и архитектурного решения входов на фасадах зданий и сооружений являются:

- единый характер и порядок расположения на фасаде;
- привязка к основным композиционным осям фасада;
- возможность совмещения входа с витринами.

4.13.13.7. При устройстве и оборудовании входных групп должно быть предусмотрено освещение входа согласно требованиям СП 52.13330.2016. "Свод правил. Естественное и искусственное освещение. Актуализированная редакция СНиП 23-05-95*". При устройстве освещения входов должна учитываться система праздничной иллюминации и ночной подсветки фасада.

4.13.13.8. При установке осветительных приборов на фасадах здания необходимо исключать возможность попадания прямого света в окна жилых помещений.

4.13.13.9. Изменение устройства и оборудования входов, не нарушающее архитектурного решения фасада или обоснованное необходимостью его преобразования, допускается при условии единого комплексного решения на основе проекта, согласованного в установленном законодательством порядке.

4.13.13.10. Устройство входов на глухих стенах допускается при наличии проекта,

подготовленного и согласованного в установленном порядке.

4.13.13.11. Входы в помещения подвального этажа должны иметь единое решение в пределах всего фасада, не нарушать архитектурную композицию фасада, не препятствовать движению пешеходов и транспорта.

4.13.13.12. Изменение габаритов, конфигурации, архитектурного профиля проема при оборудовании существующих входов или устройстве дополнительного входа на месте оконного проема допускается только на основании проекта, согласованного в установленном порядке.

4.13.13.13. Окраска, отделка откосов должна осуществляться в соответствии с архитектурным решением фасада.

При окраске и отделке исключается следующее:

- окраска откосов и наличников, фрагментарная окраска, облицовка участка фасада вокруг входа, не соответствующие архитектурному решению фасада;

- окраска поверхностей, облицованных камнем;

- повреждение поверхностей и отделки откосов, элементов архитектурного оформления проема (наличников, профилей, элементов декора).

4.13.13.14. При ремонте и замене дверных заполнений исключается следующее:

- ликвидация дверных полотен в зданиях и сооружениях, являющихся объектами культурного наследия, без согласования в установленном порядке;

- установка глухих металлических полотен на лицевых фасадах зданий, сооружений;

- установка дверных заполнений, не соответствующих архитектурному решению фасада, характеру и цветовому решению других входов на фасаде;

- различная окраска дверных заполнений, оконных и витринных конструкций в пределах фасада;

- установка глухих дверных полотен на входах, совмещенных с витринами;

- изменение расположения дверного блока в проеме по отношению к плоскости фасада.

4.13.13.15. Замена дверных заполнений современными дверными конструкциями допускается в соответствии с общим архитектурным решением фасада.

4.13.13.16. Козырьки и навесы выполняются в соответствии с общим архитектурным решением фасадов по проекту, согласованному в установленном законодательством порядке, и должны соответствовать требованиям безопасности использования.

4.13.13.17. Установка козырьков и навесов под окнами жилых помещений, рядом с балконом или лоджией должна быть согласована с собственниками жилых помещений.

4.13.13.18. Сезонное озеленение входов предусматривается с использованием наземных, настенных, подвесных устройств. Размещение и внешний вид элементов озеленения должны обеспечивать комплексное решение его оборудования и оформления. При устройстве озеленения должна быть обеспечена необходимая гидроизоляция, защита архитектурных поверхностей, фасада зданий, сооружений.

4.13.14. Требования к устройству и оборудованию балконов и лоджий.

4.13.14.1. Принципы архитектурного решения балконов и лоджий на фасадах:

- комплексное решение на всей поверхности фасада;
- поэтажная группировка (единый характер в соответствии с поэтажными членениями фасада);
- вертикальная группировка (единый характер в соответствии с размещением вертикальных внутренних коммуникаций, эркеров);
- соответствие остекления, габаритов, цветового решения, рисунка ограждений балконов и лоджий архитектурному облику фасада.

4.13.14.2. Под устройством и оборудованием балконов и лоджий понимается комплекс элементов общего архитектурного решения, технического оснащения, оформления балконов и лоджий на фасадах.

4.13.14.3. Требования, предъявляемые к устройству и оборудованию балконов и лоджий, определяются:

- общим архитектурным решением фасада;
- историко-культурной ценностью здания, сооружения;
- техническим состоянием основных несущих конструкций здания, сооружения.

4.13.14.4. Цветовое решение конструкций балконов и лоджий должно соответствовать архитектурному решению.

4.13.14.5. Устройство и расположение балконов и лоджий определяется архитектурным решением фасада, конструктивной системой зданий, сооружений, предусмотренных проектом.

4.13.14.6. Пробивка окон с устройством балконов и лоджий на глухих стенах допускается при наличии проекта, согласованного в установленном законом порядке.

4.13.14.7. При эксплуатации и ремонте балконов и лоджий остекление и изменение габаритов, фрагментарная окраска или облицовка участка фасада в пределах балкона или лоджии, изменение цветового решения, рисунка ограждений и других элементов устройства и оборудования балконов и лоджий должно осуществляться в соответствии с общим архитектурным решением фасада.

4.13.15. Требования к устройству знаков адресации.

4.13.15.1. Основными видами знаков адресации являются:

- номерные знаки, обозначающие наименование улицы и номер дома;
- указатели названия улицы, площади, обозначающие, в том числе, нумерацию домов на участке улицы, в квартале.

4.13.15.2. Общими требованиями к размещению знаков адресации являются:

- унификация мест размещения, соблюдение единых правил размещения;
- хорошая видимость с учетом условий пешеходного и транспортного движения, дистанций восприятия, архитектуры зданий, освещенности, зеленых насаждений.

4.13.15.3. Указатели наименования улицы, площади в квартале размещаются:

- у перекрестка улиц в простенке на угловом участке фасада;
- при размещении рядом с номерным знаком - на единой вертикальной оси.

4.13.15.4. Размещение номерных знаков и указателей на участках фасада осуществляется в порядке, исключающем их размещение на участках фасада, плохо просматривающихся со стороны транспортного и пешеходного движения, вблизи выступающих элементов фасада или на заглубленных участках фасада, на элементах декора, карнизах, воротах.

4.13.15.5. Знаки адресации должны быть изготовлены из материалов с высокими декоративными и эксплуатационными качествами, устойчивых к воздействию климатических условий, имеющих гарантированную антикоррозийную стойкость, морозоустойчивость, длительную светостойкость (для знаков и надписей), малый вес.

Для номерных знаков должны использоваться светоотражающие покрытия, обеспечивающие читаемость в темное время суток без внутренней подсветки.

4.13.15.6. Цветовое решение знаков адресации должно иметь унифицированный характер.

4.13.16 - 4.13.16.6. Исключены. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423.

4.13.17 - 4.13.18.1. Исключены с 01.03.2023. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106.

4.13.19. Требования к оформлению строительных площадок, информации о возводимых объектах капитального строительства.

При въезде (выезде), проходе на строительную площадку или место проведения земляных работ на ограждениях устанавливаются информационные щиты с указанием наименования объекта, названия застройщика (заказчика), исполнителя работ (подрядчика, генподрядчика), фамилии, должности и номеров телефонов ответственного за производство работ на объекте, сроков начала и окончания работ, схемы объекта.

Наименование, адреса, фамилии и номер телефона исполнителя работ наносят также на щитах инвентарных ограждений мест производства земляных и строительных работ, мобильных зданиях и сооружениях (бытовых помещениях), механизмах, крупногабаритных элементах оснастки, кабельных барабанах.

4.14. Организация содержания объектов озеленения.

4.14.1. Создание, охрана и содержание зеленых насаждений на территории города осуществляются в порядке, предусмотренном СНиП III-10-75 "Благоустройство территорий", СП 42.13330.2016 "Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденными приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153, с соблюдением санитарно-гигиенического и градостроительного законодательства Российской Федерации.

4.14.2. Организации, осуществляющие гражданское, промышленное или иное строительство, связанное с нарушением почвенного слоя, обязаны снять и сохранить плодородный слой почвы для использования его при озеленении территории, а также восстановить прилегающие земельные участки и зеленые насаждения, нарушенные при производстве строительных работ, немедленно после окончания строительства.

4.14.3. При проведении работ по строительству, реконструкции объектов капитального строительства, объектов озеленения создание зеленых насаждений осуществляется в соответствии с проектной документацией.

4.14.4. Выполнение работ по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями осуществляется:

4.14.4.1. На озелененных территориях общего пользования, имеющих собственников, землепользователей, землевладельцев, арендаторов, - собственниками, землепользователями, землевладельцами, арендаторами земельных участков, если иное не предусмотрено договором аренды, на иных озелененных территориях общего пользования - администрацией города Кемерово.

4.14.4.2. На озелененных территориях ограниченного пользования:

- на придомовых территориях - собственниками помещений в многоквартирных домах, управляющими организациями, товариществами собственников жилья, жилищными, жилищно-строительными кооперативами (в зависимости от выбранного способа управления многоквартирным домом);

- на территориях гражданской, промышленной застройки, территорий и организаций обслуживания населения, здравоохранения, науки, образования, предназначенных для использования определенными группами населения, - руководителями организаций, обеспечивающих эксплуатацию либо содержание данных территорий;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

- на дворовых территориях жилой частной застройки - владельцами и пользователями земельных участков.

4.14.4.3. На озелененных территориях специального назначения - руководителями организаций, имеющих санитарно-защитные, водоохранные, охранные, защитно-мелиоративные зоны, на озелененных территориях специального назначения вдоль автомобильных и железных дорог, кладбищ, питомников, цветочно-оранжерейных хозяйств - руководителями организаций, обеспечивающих эксплуатацию либо содержание данных территорий.

4.14.4.4. На озелененных территориях, отведенных под застройку, - руководителями организаций, которым отведены земельные участки, а со дня начала работ - и руководителями подрядных организаций.

4.14.4.5. На прилегающих и иных территориях - собственниками, землевладельцами, землепользователями, арендаторами земельных участков либо собственниками расположенных на таких участках зданий (помещений в них) и сооружений на договорной основе.

4.14.5. Лица, перечисленные в [пункте 4.14.4](#) настоящих Правил, за исключением собственников и иных владельцев земельных участков, расположенных в жилой частной застройке, а также не включенных в состав озелененной территории, признанной зеленым фондом в соответствии с законодательством Российской Федерации, на озелененных территориях осуществляют мероприятия по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями в порядке, обеспечивающем:

- сохранность зеленых насаждений, восстановление их в случае повреждения и высаживание зеленых насаждений взамен уничтоженных;

- уход за зелеными насаждениями в соответствии с [Правилами](#) создания, охраны и содержания зеленых насаждений в городах Российской Федерации, утвержденных приказом Госстроя Российской Федерации от 15.12.1999 N 153, своевременное скашивание травы и сбор мусора;

- в течение всего года проведение необходимых мер по борьбе с вредителями и болезнями зеленых насаждений, в том числе уборку сухостойных и больных деревьев, прикорневой поросли, самосева, вырезку сухих и поломанных сучьев, замазку спилов, ран;

- в летнее время в сухую погоду полив газонов, цветников, деревьев и кустарников;

- организацию и проведение новых посадок деревьев и кустарников по согласованию с администрацией города.

4.14.6. Мероприятия по содержанию, обеспечению сохранности и уходу за озелененными территориями осуществляются в порядке, исключаящем:

- складирование материалов, складирование мусора, снега и льда, за исключением чистого снега, образовавшегося от расчистки садово-парковых дорожек;

- сбрасывание снега с крыш на участки, занятые зелеными насаждениями, без принятия мер, обеспечивающих сохранность деревьев и кустарников;

- подвешивание на деревья гамаков, качелей, веревок для сушки белья, забивание гвоздей, прикрепление рекламных щитов, электропроводов, проволоки и других

ограждений, которые могут повредить деревья;

- добывание из деревьев сока, смолы, нанесение надрезов, надписей и других механических повреждений;

- сбор цветов, выкапывание луковиц и корневищ многолетников, повреждение деревьев и кустарников, порчу и уничтожение малых архитектурных форм;

- установление ларьков, тележек, тентов, рекламных и информационных щитов, размещение аттракционов, за исключением мест, специально отведенных для этого;

- самовольную вырубку и пересадку деревьев и кустарников, уничтожение газонов и цветников, распаивание и перекапывание земли для посадки овощей и других культур, а также установку гаражей, устройство погребов и других хозяйственных сооружений.

4.14.7. Реконструкция, пересадка, вырубка, опилка зеленых насаждений на территории города допускаются после получения разрешения администрации города, в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.14.8. Требования пп. 4.14.6, 4.14.7 настоящих Правил не распространяются на отношения по содержанию, охране и сносу зеленых насаждений, расположенных на земельных участках индивидуальной жилой застройки, земельных участках, сформированных под многоквартирными домами, границы которых определены в соответствии с требованиями земельного законодательства и законодательства о градостроительной деятельности, земельных участках, предоставленных для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства, ведомственных питомников древесно-кустарниковых и лесных культур.

(п. 4.14.8 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

4.14.9. В случаях уничтожения, сноса, повреждения зеленых насаждений определяется восстановительная стоимость, которая возмещается в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

4.14.10. Уборка отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений осуществляется организациями, выполняющими работы по сносу (обрезке) данных зеленых насаждений. Вывоз отходов от сноса (обрезки) зеленых насаждений производится в течение рабочего дня - с территорий, расположенных вдоль основных улиц города, и в течение двух суток - с улиц второстепенного значения и придомовых территорий. Не допускается складирование спилов, упавших деревьев (их фрагментов), листвы и смета в объектах накопления отходов.

Пни, оставшиеся после сноса зеленых насаждений, удаляются в течение суток на основных улицах и в течение трех суток - на улицах второстепенного значения и придомовых территориях.

Упавшие деревья удаляются собственником (пользователем) соответствующей территории (в том числе прилегающей) немедленно с проезжей части автомобильных дорог и улиц, тротуаров, токонесущих проводов, фасадов зданий, а с иных территорий - в течение 6 часов с момента обнаружения.

4.15. Организация благоустройства при производстве земляных работ, связанных с изменением или нарушением существующего благоустройства, не требующих получения разрешения на строительство.

4.15.1. Земляные работы, связанные со строительством, реконструкцией объектов капитального строительства, должны производиться после получения в установленном действующим законодательством порядке разрешения на строительство. Земляные работы, связанные с ремонтом зданий и сооружений, а также иные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства, не требующие получения разрешения на строительство, должны производиться после получения разрешения на осуществление земляных работ, выдаваемого администрацией города Кемерово в лице структурного подразделения, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.15.2. Земляные работы, связанные с ремонтом зданий и сооружений, перепланировкой помещений в них, а также иные работы, связанные с нарушением существующего благоустройства, не требующие получения разрешения на строительство, должны осуществляться в соответствии с проектом благоустройства, который подлежит согласованию с администрацией города в лице структурного подразделения администрации города, уполномоченного в сфере благоустройства и озеленения, в порядке, установленном муниципальным правовым актом.

4.15.3. Земляные работы должны планироваться в соответствии с документами территориального планирования города и осуществляться до возведения объектов капитального строительства, проведения благоустройства и озеленения территории.

4.15.4. Плановые раскопки, указанные в п. 4.15.3 настоящих Правил, должны выполняться до 1 сентября текущего года с последующим восстановлением нарушенного благоустройства до 1 ноября текущего года, за исключением аварийных работ.

4.15.5. Прокладка и переустройство инженерных сетей и сооружений на территории города может осуществляться открытым и закрытым способом. Целесообразность применения того или иного способа должна определяться в каждом отдельном случае проектом с учетом местных условий.

4.15.6. Прокладку и переустройство инженерных сетей и сооружений в центральной части города, на площадях и улицах с усовершенствованным дорожным покрытием, интенсивным движением транспорта и пешеходов рекомендуется осуществлять закрытым способом.

4.15.7. В целях сокращения количества вскрытий проезжей части дорог (улиц, проездов), при проектировании и строительстве новых и реконструкции существующих дорог (улиц, проездов) необходимо предусматривать в соответствии со схемами развития систем коммунальной инфраструктуры и согласованием с соответствующими эксплуатационными службами закладку на пересечении дорог (улиц, проездов) необходимого количества резервных труб для прокладки электрических кабелей, линий связи и радиофикации.

4.15.8. Организации, выполняющие работы по строительству, реконструкции и ремонту дорог (улиц, проездов), обязаны устанавливать люки камер и колодцев инженерных сетей и сооружений в одном уровне с проезжей частью.

4.15.9. Место производства земляных работ должно быть ограждено с устройством мостиков, проходов и обходов при необходимости. В темное время суток место производства земляных работ должно быть освещено.

Производитель земляных работ обязан на видном месте установить щит с указанием организации, производящей работы, номера телефона, фамилии лица, ответственного за производство работ, сроков начала и окончания работ.

4.15.10. В целях соблюдения мер предосторожности производство земляных работ в охранной зоне кабелей, находящихся под напряжением, или действующих газопроводов следует осуществлять под наблюдением работников организаций, эксплуатирующих инженерные сети, пролегающие в месте предполагаемой раскопки.

4.15.11. Грунт, строительные материалы и конструкции разрешается складировать в пределах огражденных территорий, за исключением магистральных улиц и дорог с интенсивным движением транспортных средств и пешеходов. На улицах, площадях, тротуарах, имеющих асфальтированное и плиточное покрытие, земляные работы должны производиться с вывозом грунта, скола и иных отходов без складирования.

Использование снятого грунта для обратной засыпки траншей и котлованов на автомобильных дорогах, тротуарах и иных объектах, имеющих асфальтированное, бетонное и плиточное покрытие, а также на территориях детских и спортивных площадок не допускается. На перечисленных территориях обратная засыпка должна производиться несжимаемым материалом с послойным уплотнением.

4.15.12. При производстве земляных работ не допускается засыпать крышки колодцев и камер, решетки дождеприемных колодцев, зеленые насаждения и производить складирование строительных материалов и конструкций на газонах, трассах действующих инженерных сооружений и в охранных зонах линий электропередач и связи, а также открывать крышки люков камер и колодцев на инженерных сооружениях и спускаться в них без разрешения соответствующих эксплуатирующих организаций.

4.15.13. Работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия необходимо начинать сразу после засыпки траншей и котлованов и заканчивать на дорогах, улицах, тротуарах, скверах, в местах интенсивного движения транспорта и пешеходов в течение суток, а в иных местах - в течение трех суток. Дорожное покрытие после производства земляных работ следует восстанавливать в соответствии с действующими нормативными документами.

Если земляные работы проводились в осенне-зимний период, то работы по восстановлению благоустройства и дорожного покрытия осуществляются в срок до 10 июня текущего года.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

4.15.14. Организации, осуществляющие земляные работы, в течение суток после окончания работ обязаны убрать грунт, мусор, неиспользованные строительные материалы и конструкции, восстановить демонтированные (поврежденные, уничтоженные) при выполнении работ объекты (дорожные знаки и разметку, ограждения, малые архитектурные формы) и подготовить документы к приемке объекта.

4.15.15. При повреждении инженерных сетей и сооружений, в результате которых

нарушается их нормальная работа и (или) могут произойти несчастные случаи, руководители организаций, в ведении которых находятся указанные инженерные сооружения, или ответственные лица (начальники аварийных служб, дежурный диспетчер аварийной службы) обязаны немедленно по получению сигнала об аварии:

- сообщить информацию в муниципальное бюджетное учреждение "Кемеровская служба спасения";

- направить аварийную бригаду, которая под руководством ответственного лица, имеющего при себе служебное удостоверение, должна приступить к ликвидации аварии и устранению ее последствий;

- вызвать представителей организаций, эксплуатирующих инженерные сети и сооружения в районе аварии.

4.15.16. Организация, выполняющая аварийные земляные работы, обязана оформить разрешение на осуществление земляных работ в течение суток.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2022 N 132)

4.15.17. В случае необходимости производства аварийных земляных работ в выходные (праздничные) дни организация, выполняющая аварийные земляные работы, обязана незамедлительно приступить к ликвидации аварии и оформить разрешение на производство земляных работ в первый рабочий день после выходного (праздничного) дня.

4.15.18. При ликвидации аварий срок производства земляных работ не должен превышать трех суток.

5. Порядок контроля за соблюдением правил благоустройства

Исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106.

6. Порядок и механизмы общественного участия в процессе благоустройства

6.1. В городе Кемерово используются различные механизмы участия жителей в подготовке и реализации проектов по благоустройству в целях повышения эффективности расходов на благоустройство и качества реализованных проектов, а также обеспечения сохранности созданных объектов благоустройства.

6.2. Участие жителей может быть прямым или опосредованным через общественные организации, в том числе организации, объединяющие профессиональных проектировщиков - архитекторов, ландшафтных архитекторов, дизайнеров, а также ассоциации и объединения предпринимателей. Оно осуществляется путем инициирования проектов благоустройства, участия в обсуждении проектных решений и, в некоторых случаях, реализации приняты решений.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

6.2. Концепцию благоустройства для каждой территории рекомендуется создавать с учетом потребностей и запросов жителей и других участников деятельности по благоустройству и при их непосредственном участии на всех этапах создания концепции, а также с учетом стратегических задач комплексного устойчивого развития городской среды, в том числе формирования возможности для создания новых связей.

6.3. Все формы общественного участия направляются на наиболее полное включение всех заинтересованных лиц, на выявление их интересов и ценностей, их отражение в проектировании любых изменений в муниципальном образовании, на достижение согласия по целям и планам реализации проектов, на мобилизацию и объединение всех заинтересованных лиц вокруг проектов, реализующих стратегию развития территории муниципального образования.

6.4. Открытое обсуждение проектов благоустройства территорий, как правило, организовывается на этапе формулирования задач проекта и по итогам каждого из этапов проектирования.

6.5. Все решения, касающиеся благоустройства и развития территорий, следует принимать открыто и гласно, с учетом мнения жителей соответствующих территорий и иных заинтересованных лиц.

6.6. Для повышения уровня доступности информации и информирования населения и заинтересованных лиц о задачах и проектах в сфере благоустройства органами местного самоуправления могут использоваться интерактивные порталы в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (далее - сеть Интернет).

6.7. Рекомендуется размещать в свободном доступе в сети Интернет основную проектную и конкурсную документацию, а также видеозаписи публичных обсуждений проектов благоустройства. Кроме того, рекомендуется предоставить возможность публичного комментирования и обсуждения материалов проектов.

6.8. Для осуществления участия граждан и иных заинтересованных лиц в процессе принятия решений и реализации проектов комплексного благоустройства могут быть использованы следующие формы общественного участия:

а) совместное определение целей и задач по развитию территории, инвентаризация проблем и потенциалов среды;

б) определение основных видов активностей, функциональных зон общественных пространств, под которыми в целях настоящих рекомендаций понимаются части территории муниципальных образований, для которых определены границы и преимущественный вид деятельности (функция), для которой предназначена данная часть территории, и их взаимного расположения на выбранной территории. При этом возможно определение нескольких преимущественных видов деятельности для одной и той же функциональной зоны (многофункциональные зоны);

в) обсуждение и выбор типа оборудования, некапитальных объектов, малых архитектурных форм, включая определение их функционального назначения, соответствующих габаритов, стилового решения, материалов;

г) консультации в выборе типов покрытий, с учетом функционального зонирования

территории;

д) консультации по предполагаемым типам озеленения;

е) консультации по предполагаемым типам освещения и осветительного оборудования;

ж) участие в разработке проекта, обсуждение решений с архитекторами, ландшафтными архитекторами, проектировщиками и другими профильными специалистами;

з) одобрение проектных решений участниками процесса проектирования и будущими пользователями, включая местных жителей, собственников соседних территорий и других заинтересованных лиц;

и) осуществление общественного контроля над процессом реализации проекта (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта);

к) осуществление общественного контроля над процессом эксплуатации территории (включая как возможность для контроля со стороны любых заинтересованных сторон, региональных центров общественного контроля, так и формирование рабочей группы, общественного совета проекта либо наблюдательного совета проекта для проведения регулярной оценки эксплуатации территории).

6.9. При реализации проектов благоустройства осуществляется информирование общественности о планирующихся изменениях и возможности участия в этом процессе.

6.10. Информирование может осуществляться путем:

а) создания единого информационного интернет-ресурса (сайта или приложения), который будет решать задачи по сбору информации, обеспечению онлайн участия и регулярном информировании о ходе проекта, с публикацией фото-, видео- и текстовых отчетов по итогам проведения общественных обсуждений;

б) работы с местными средствами массовой информации, охватывающими широкий круг людей разных возрастных групп и потенциальные аудитории проекта;

в) вывешивания афиш и объявлений на информационных досках в подъездах жилых домов, расположенных в непосредственной близости к проектируемому объекту (дворовой территории, общественной территории), а также на специальных стендах на самом объекте; в наиболее посещаемых местах (общественные и торгово-развлекательные центры, знаковые места и площадки), в холлах значимых и социальных инфраструктурных объектов, расположенных по соседству с проектируемой территорией или на ней (поликлиники, дома культуры, библиотеки, спортивные центры), на площадке проведения общественных обсуждений (в зоне входной группы, на специальных информационных стендах);

г) информирования местных жителей через школы и детские сады, в том числе школьные проекты: организация конкурса рисунков, сборы пожеланий, сочинений,

макетов, проектов, распространение анкет и приглашения для родителей учащихся;

д) индивидуальных приглашений участников встречи лично, по электронной почте или по телефону;

е) установки интерактивных стендов с устройствами для заполнения и сбора небольших анкет, установки стендов с генпланом территории для проведения картирования и сбора пожеланий в центрах общественной жизни и местах пребывания большого количества людей;

ж) использование социальных сетей и интернет-ресурсов для обеспечения донесения информации до различных общественных объединений и профессиональных сообществ;

з) установки специальных информационных стендов в местах с большой проходимостью, на территории самого объекта проектирования (дворовой территории, общественной территории). Стенды могут работать как для сбора анкет, информации и обратной связи, так и в качестве площадок для обнародования всех этапов процесса проектирования и отчетов по итогам проведения общественных обсуждений.

6.11. Механизмы общественного участия.

6.11.1. Обсуждение проектов рекомендуется проводить в интерактивном формате с использованием широкого набора инструментов для вовлечения и обеспечения участия и современных групповых методов работы, а также всеми способами, предусмотренными Федеральным [законом](#) от 21 июля 2014 г. N 212-ФЗ "Об основах общественного контроля в Российской Федерации".

6.11.2. Могут использоваться следующие инструменты: анкетирование, опросы, интервьюирование, картирование, проведение фокус-групп, работа с отдельными группами пользователей, организация проектных семинаров, организация проектных мастерских (воркшопов), проведение общественных обсуждений, проведение дизайн-игр с участием взрослых и детей, организация проектных мастерских со школьниками и студентами, школьные проекты (рисунки, сочинения, пожелания, макеты), проведение оценки эксплуатации территории и др.

6.11.3. На каждом этапе проектирования рекомендуется выбирать наиболее простые и понятные для всех заинтересованных в проекте сторон.

6.11.4. Общественный контроль является одним из механизмов общественного участия.

КонсультантПлюс: примечание.

Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа.

6.11.6. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется любыми заинтересованными физическими и юридическими лицами, в том числе с использованием технических средств для фото-, видеофиксации, а также интерактивных порталов в сети Интернет. Информация о выявленных и зафиксированных в рамках общественного контроля нарушениях в области благоустройства направляется для принятия мер в уполномоченный орган исполнительной власти города и (или) на интерактивный портал в

сети Интернет.

6.11.7. Общественный контроль в области благоустройства осуществляется с учетом положений законов и иных нормативных правовых актов об обеспечении открытости информации и общественном контроле в области благоустройства, жилищных и коммунальных услуг.

6.12. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды.

6.12.1. Создание комфортной городской среды направляется в том числе на повышение привлекательности муниципального образования для частных инвесторов с целью создания новых предприятий и рабочих мест. Реализацию комплексных проектов по благоустройству и созданию комфортной городской среды рекомендуется осуществлять с учетом интересов лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в том числе с привлечением их к участию.

6.12.2. Участие лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализации комплексных проектов благоустройства может заключаться:

а) в создании и предоставлении разного рода услуг и сервисов для посетителей общественных пространств;

б) в приведении в соответствие с требованиями проектных решений фасадов, принадлежащих или арендуемых объектов, в том числе размещенных на них вывесок;

в) в строительстве, реконструкции, реставрации объектов недвижимости;

г) в производстве или размещении элементов благоустройства;

д) в комплексном благоустройстве отдельных территорий, прилегающих к территориям, благоустраиваемым за счет средств муниципального образования;

е) в организации мероприятий, обеспечивающих приток посетителей на создаваемые общественные пространства;

ж) в организации уборки благоустроенных территорий, предоставлении средств для подготовки проектов или проведения творческих конкурсов на разработку архитектурных концепций общественных пространств;

з) в иных формах.

6.12.3 В реализации комплексных проектов благоустройства могут принимать участие лица, осуществляющие предпринимательскую деятельность в различных сферах, в том числе в сфере строительства, предоставления услуг общественного питания, оказания туристических услуг, оказания услуг в сфере образования и культуры.

6.12.4. Рекомендуется осуществлять вовлечение лиц, осуществляющих предпринимательскую деятельность, в реализацию комплексных проектов благоустройства на стадии проектирования общественных пространств, подготовки технического задания, выбора зон для благоустройства.

7. Требования к размещению, содержанию и внешнему виду информационных вывесок

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
(введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.04.2021 N 423)

7.1. Требования к информационным вывескам.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.1. Информационные вывески не должны:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размещаться в отсутствие или в нарушение решения о согласовании установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески. Согласование установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески осуществляется при наличии согласования архитектурного решения внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений (или их частей), нестационарных торговых объектов, на которых предполагается размещение информационных вывесок в соответствии с дизайн-проектом. Порядок согласования, в том числе продления согласования установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески определяется нормативным правовым актом администрации города Кемерово. Не требуется получение решения о согласовании установки информационной вывески, дизайн-проекта размещения вывески в случае установления в месте непосредственного нахождения либо реализации товаров, работ, услуг информационной таблички размером не более 30 x 40 см с информацией о фирменном наименовании, месте нахождения (адресе) и режиме работы хозяйствующего субъекта;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

- перекрывать информацию, размещенную на другой информационной вывески;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размещаться, предусматривая вертикальный порядок расположения букв на информационном поле информационной вывески на многоквартирных домах;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размещаться на колоннах, полуколоннах, пилястрах, лепнине, карнизах, кровле, пилонах, в арках, на фасадах с настенной росписью;

(в ред. [решений](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229, от 28.11.2025 N 381)

- размещаться на заборах (за исключением размещения товарного знака, знака обслуживания, коммерческого обозначения или фирменного наименования, принадлежащего хозяйствующему субъекту, а также при невозможности установления информационной вывески на фризе или фасаде здания, строения, сооружения в связи с его удаленностью), ограждениях, перилах, шлагбаумах, ограждающих конструкциях сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, балконах и лоджиях, на кровлях лоджий и балконов;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размещаться на расстоянии менее 2,0 м от мемориальных досок;
- размещаться путем непосредственного нанесения на поверхность фасада декоративно-художественного и (или) текстового изображения (в том числе методом покраски, наклейки, напыления);
- размещаться путем нанесения покрытия декоративными пленками более 1/3 остекленной поверхности витрин, оконного проема, тамбура, витража;
- размещаться с перекрытием указателя наименований улиц и номеров домов, оконных проемов, витражей, витрин, дверных и арочных проемов, архитектурных деталей фасадов объектов;
- изготавливаться из горючих и атмосферонеустойчивых материалов, в том числе баннерной ткани, сетки, картона, ткани (за исключением огнестойкой баннерной ткани в качестве лицевой поверхности световых коробов в случае размещения информационных вывесок на внешней поверхности здания, строения, сооружения);
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
- размещаться на фасадах здания, строения, сооружения в два ряда и более - одна над другой (за исключением случаев размещения на административных, промышленных зданиях, зданиях торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов));
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)
- размещаться в виде отдельно стоящих сборно-разборных, выносных, складных конструкций (штендеров, флагштоков, аэрофигур, стендов и т.д.);
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
- размещаться с помощью демонстрации постеров на динамических системах смены изображений (роллерные системы, системы поворотных панелей - призматроны и др.) или с помощью изображения, демонстрируемого на электронных носителях (экраны, светодиодная панель, бегущая строка);
- размещаться на торговых палатках, елочных базарах, урнах;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)
- размещаться на транспортных средствах посредством устройства дополнительных элементов, не предусмотренных конструктивом транспортного средства (исключительно или преимущественно в качестве передвижной или стационарной информационной вывески);
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
- размещаться на фасадах, кровлях индивидуальных жилых домов, садовых и дачных домов, домов блокированной застройки (дуплексов, таунхаусов), индивидуальных гаражей, хозяйственных построек жилой застройки;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)
- содержать лозунги, слоганы, информацию о характеристиках реализуемых товаров,

о проводимых хозяйствующим субъектом акциях и/или скидках;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размещаться в отсутствие или нарушение решения о согласовании архитектурного решения внешнего вида фасадов зданий, строений, сооружений (или их частей), нестационарных торговых объектов.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.2. Не шрифтовые элементы, составляющие композицию передаваемой информации, должны быть максимально графически стилизованы.

7.1.3. Материалы и технологии, применяемые для изготовления информационных вывесок, в течение всего срока эксплуатации должны обеспечивать прочность, сохранение формы, окраски, иных декоративных и эксплуатационных качеств внешних элементов вывески, отвечать требованиям энергосбережения, экологической безопасности, атмосферостойчивости. Не допускается эксплуатация информационной вывески, находящейся в неисправном состоянии - коррозия элементов, отсутствие отдельных конструктивных элементов (букв, крепежей, деталей), полное или частичное отсутствие подсветки, наличие деформированных элементов.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.4. Крепления, используемые при размещении информационных вывесок на участках поверхностей фасадов зданий, строений, сооружений с ценной отделкой (каменной, терразитовой, керамической, фактурной, рустованной), должны обеспечивать сохранение таких поверхностей при воздействии на них.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.5. Размещение информационной вывески не должно способствовать скапливанию снега, намоканию фасадов, наносить ущерб внешнему виду и техническому состоянию фасадов зданий, строений, сооружений, нестационарных торговых объектов.

(п. 7.1.5 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.6. Конструктивное решение информационной вывески должно обеспечивать возможность ее обслуживания (очистки, ремонта, замены деталей и осветительного оборудования).

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.7. Подсветка информационных вывесок, размещаемых на зданиях, строениях, сооружениях, должна:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- иметь приглушенный свет, не создающий прямых направленных лучей в окна жилых помещений, медицинских, общеобразовательных и дошкольных учреждений и обеспечивающий безопасность для участников дорожного движения;

- организовываться без использования динамических и мерцающих эффектов;

- организовываться для всех видов информационных вывесок (за исключением

информационных табличек), иметь внутреннее (встроенное в конструкцию) освещение без использования внешней подсветки посредством выносного светового оборудования, включаемое с наступлением темного времени суток в соответствии с графиком включения и отключения наружного освещения города;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- предусматривать матовый светорассеивающий материал, применяемый в качестве задней части отдельных объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов с контражурной подсветкой;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- предусматривать матовый светорассеивающий материал, применяемый в качестве лицевой части отдельных объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов с внутренней подсветкой.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.7.1. Кабель-канал, гофрированная труба и прочее оборудование, используемые для электропроводки, должны быть максимально приближены к архитектурному фону (колору фасада, тону остекления).

7.1.7.2. Использование в тексте информационных вывесок, товарных знаков и знаков обслуживания, в том числе на иностранных языках, осуществляется только при условии их регистрации в установленном порядке на территории Российской Федерации либо при предоставлении согласия правообладателя.

(пп. 7.1.7.2 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.8. При наличии на внешних поверхностях здания, строения, сооружения элементов систем газоснабжения и (или) водоотведения (водосточных труб) размещение информационных вывесок осуществляется при условии обеспечения безопасности указанных систем.

(п. 7.1.8 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.1.9. Информационная вывеска подлежит демонтажу в случае прекращения хозяйствующим субъектом деятельности в соответствующем здании (помещении), строении, сооружении, нестационарном торговом объекте.

(п. 7.1.9 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2. Требования к фасадным информационным вывескам.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2.1. Допускаются следующие варианты размещения фасадных информационных вывесок:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- не менее 400 мм от нижней линии окон второго этажа административных и

промышленных зданий, строений, сооружений, блокированных многоквартирных домов, многоквартирных домов со встроенно-пристроенными, встроенными, пристроенными помещениями;

- на внешней поверхности многоквартирного дома, блокированного многоквартирного дома, при согласовании с собственниками помещений многоквартирного дома, блокированного многоквартирного дома;

- на линии фриза уровня первого этажа административных и промышленных зданий, строений, сооружений, блокированных многоквартирных домов, многоквартирных домов со встроенно-пристроенными, встроенными, пристроенными помещениями;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- между верхней линией окон последнего этажа и крышей (карнизом) здания, строения, сооружения, правообладателем которого является хозяйствующий субъект, осуществляющий деятельность в указанном здании, строении, сооружении;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- между верхней линией окон первого этажа и крышей (карнизом) одноэтажных зданий, строений, сооружений, но не выше 400 мм от линии крыши (карниза);

- над окнами цокольного этажа здания, строения, сооружения не менее 400 мм от низа окна первого этажа до верхнего края фасадной информационной вывески (в случае если занимаемое хозяйствующим субъектом помещение располагается в цокольном этаже здания, строения, сооружения). Высота информационной вывески должна быть не более 300 мм и отступать от плоскости фасада не более чем на 100 мм;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- над дверным блоком входной группы (в случае если занимаемое хозяйствующим субъектом помещение располагается в подвальном этаже здания, строения, сооружения). Высота информационной вывески должна быть не более 300 мм и отступать от плоскости фасада с учетом крепления не более чем на 100 мм;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- на остекленной поверхности витрины, оконного проема, витража в соответствии с требованиями [п. 7.2.10](#) настоящих Правил (в случае если архитектурное решение не позволяет установить информационную вывеску на фризе или фасаде здания, строения, сооружения);
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- на остекленной поверхности витража зданий торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов), в соответствии с архитектурно-художественной концепцией;
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- между верхней линией окон второго этажа и крышей (карнизом) встроенно-пристроенных нежилых помещений, расположенных в жилых зданиях, но не выше 400 мм от линии крыши (карниза).
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

7.2.2. При наличии на фасаде здания, строения, сооружения фриза фасадные информационные вывески размещаются исключительно на фризе (кроме объектов культурного наследия или расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия). (в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.3. В случае если один вход в здание, строение, сооружение, нежилые помещения является общим для двух и более хозяйствующих субъектов, размещение фасадных информационных вывесок указанных хозяйствующих субъектов над общим входом допускается при наличии решения хозяйствующих субъектов - правообладателей указанного здания, строения, сооружения, нежилого помещения по комплексному размещению данных фасадных информационных вывесок. (в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.4. Фасадные информационные вывески нескольких хозяйствующих субъектов, находящихся в одном здании, строении, сооружении, помещении, выполняются одинакового формата и komponуются в единый блок в соответствии с архитектурно-художественной концепцией, согласованной с администрацией города Кемерово. Порядок согласования архитектурно-художественной концепции определяется нормативным правовым актом администрации города Кемерово. Размещаемые на одном фасаде здания, строения, сооружения фасадные информационные вывески должны быть установлены в пределах границ помещений, занимаемых хозяйствующими субъектами, если иной порядок размещения информационных вывесок не установлен решением хозяйствующих субъектов для зданий, строений, сооружений, нежилых помещений, указанных в [пункте 7.2.3](#) настоящих Правил. (п. 7.2.4 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 [N 381](#))

7.2.5. Цветовое решение информационной вывески должно соотноситься с архитектурным решением фасада здания, строения, сооружения (или их частей), нестационарного торгового объекта, на котором размещается такая информационная вывеска, если иное не оговорено товарным знаком, знаком обслуживания, коммерческим обозначением или фирменным наименованием, принадлежащим хозяйствующим субъектам. (п. 7.2.5 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.6. В оформлении фасадной информационной вывески должно использоваться не более четырех цветов (за исключением случаев использования товарного знака, знака обслуживания). (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.7. Композиционно-графическим решением фасадной информационной вывески является размещение композиции (объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов) не более чем в две строки по горизонтали. Величина межстрочного интервала (кернинга) без учета выносных элементов шрифта в шрифтовой композиции фасадной информационной вывески, составленной из двух строк, для композиции из прописных букв должна составлять от 0,5 до 0,75 высоты прописной буквы, для композиции, состоящей из строчных букв, - не более одной высоты строчной

буквы.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2.8. Оформление шрифтовой композиции фасадной информационной вывески должно осуществляться с использованием не более двух гарнитур шрифта, с соблюдением равномерного межбуквенного интервала (кернинга) и силуэта букв, характерного для каждой гарнитуры шрифта.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

В составе фасадной информационной вывески допускается использование логотипов, а также надписей на иностранном языке, или использование средств латинского или иного не кириллического алфавита, графических обозначений или их комбинаций, зарегистрированных в установленном порядке в качестве товарного знака или знака обслуживания.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2.9. Конструктивным решением фасадной информационной вывески являются следующие варианты исполнения:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- композиция из отдельных объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов (фасадная информационная вывеска без подложки). В составе фасадной информационной вывески без подложки могут быть использованы аппликации, объемные несветящиеся элементы (псевдобуквы) как вспомогательная информация к фасадной информационной вывеске;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- композиция из отдельных объемных световых элементов: букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов, размещенных на общей подложке (фасадная информационная вывеска на подложке). В составе фасадной информационной вывески на подложке могут быть использованы аппликации, объемные несветящиеся элементы (псевдобуквы) как вспомогательная информация к фасадной информационной вывеске;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- световой короб сложной формы (фигурный короб);

- световой короб простой формы (планшетный короб);

- консольная информационная вывеска;

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- витринная информационная вывеска.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2.10. Размещение фасадной информационной вывески без подложки

осуществляется с соблюдением следующих требований:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- высота текстовой части, состоящей из одной или двух строк, должна составлять не более 600 мм для строчных букв и не более 800 мм для первой прописной буквы без учета высоты выносных элементов шрифта для фасадной информационной вывески (за исключением случаев размещения фасадной информационной вывески на фризе);

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- максимальная высота объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной вывески, должна быть не более 800 мм (за исключением случаев размещения фасадной информационной вывески на фризе);

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- для зданий, являющихся объектами культурного наследия или расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия, общая высота текстовой части с учетом высоты выносных элементов шрифта должна составлять не более 300 мм для фасадной информационной вывески, состоящей из одной строки, и не более 350 мм для объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной вывески;

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- толщина торцевого профиля букв, цифр, символов в составе фасадной информационной вывески должна составлять от 30 до 100 мм;

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- максимальное расстояние между плоскостью фасада здания, строения, сооружения и основанием букв, цифр, символов, декоративно-художественных элементов в составе фасадной информационной вывески должно составлять 50 мм;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- крайняя точка элементов фасадной информационной вывески должна находиться на расстоянии не более чем 150 мм от плоскости фасада (фриза) здания, строения, сооружения;

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- в случае размещения фасадной информационной вывески путем крепления каждого элемента на единую монтажную раму, все элементы рамы должны быть окрашены в тон участка фасада здания, строения, сооружения, на котором осуществляется размещение. Для сохранения прочностных характеристик фасадов зданий, строений, сооружений, а также возможности установки рам от других информационных конструкций без сверления дополнительных отверстий в фасаде каркас монтажной рамы должен предусматривать отверстия для крепления фасадной информационной вывески с фиксированным шагом 500 мм. Информационные вывески могут быть защищены металлическими защитными решетками квадратного сечения, которые должны быть окрашены в тон участка фасада

здания, строения, сооружения, помещения;

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- для зданий торговых центров, торгово-развлекательных центров (комплексов) общая высота текстовой части с учетом высоты выносных элементов шрифта должна составлять не более 1000 мм для фасадной информационной вывески, состоящей из одной или двух строк, и не более 1000 мм для объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной вывески (за исключением случаев размещения фасадной информационной вывески на фризе).

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2.11. Размещение фасадной информационной вывески на подложке осуществляется с соблюдением следующих требований:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- высота текстовой части, состоящей из одной или двух строк, должна составлять не более 600 мм для строчных букв и не более 800 мм для первой прописной буквы без учета высоты выносных элементов шрифта для фасадной информационной вывески (за исключением случаев размещения фасадной информационной вывески на фризе);

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- общая высота текстовой части, а также декоративно-художественных элементов, размещаемых на подложке, должна составлять не более 70% высоты подложки но не более 800 мм;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

абзац исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106;

- толщина торцевого профиля объемных букв, цифр, символов должна составлять не менее 10 мм и не более 100 мм;

- толщина подложки должна составлять не менее 3 мм и не более 50 мм;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- расстояние между плоскостью фасада (фриза) здания, строения, сооружения и ближайшей точкой подложки должно быть не более 50 мм;

- крайняя точка элементов фасадной информационной вывески должна находиться на расстоянии не более чем 200 мм от плоскости фасада здания, строения, сооружения;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- в случае размещения на фасаде здания, строения, сооружения нескольких фасадных информационных вывесок подложки соседних фасадных информационных вывесок должны монтироваться между собой вплотную без видимых зазоров либо с равным шагом (ритмом);

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- максимальная высота объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной вывески, должна быть не более 800 мм.

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.2.12. Размещение фигурного, планшетного коробов осуществляется с соблюдением следующих требований:

- максимальная высота светового короба должна составлять не более 800 мм (за исключением случаев размещения светового короба на фризе и козырьке);
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- толщина светового короба должна составлять 70 - 180 мм;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- расстояние от крайней точки элементов светового короба до стены фасада (фриза) здания, строения, сооружения должна быть не более чем 180 мм;

- в случае размещения на одном фасаде здания, строения, сооружения нескольких планшетных коробов в виде комплекса блокированных фасадных информационных вывесок, их высота и толщина должны быть идентичными, соседние планшетные короба должны монтироваться между собой вплотную без видимых зазоров, фон информационного поля для каждого планшетного короба должен быть одного цвета;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- световой короб размещается в высоту фриза и козырька (за исключением случаев, где высота фриза и козырька более 800 мм);
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- высота текстовой части, состоящей из одной или двух строк, должна составлять не более 70% высоты светового короба.
(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

7.2.13. Размещение фасадной информационной вывески на подложке и фризе здания, строения, сооружения осуществляется в соответствии со следующими требованиями:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- общая высота текстовой части должна быть не более 70% высоты фриза и подложки, а их длина - не более 80% длины фриза и подложки;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- объемные световые элементы: буквы, цифры, символы, декоративно-художественные элементы, используемые в фасадной информационной вывески, должны размещаться на единой горизонтальной оси;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

абзац исключен. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от

24.06.2022 N 106;

- в случае если высота фриза и подложки превышает или равна 900 мм, фасадные информационные вывески следует размещать по его центральной оси, высота фасадных информационных вывесок должна соответствовать [пп. 7.2.10 - 7.2.12](#) настоящих Правил; (в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 24.11.2023 [N 229](#))

- не допускается выход фасадной информационной вывески за границы фриза. (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.14. Размещение фасадной информационной вывески на козырьке здания, строения, сооружения осуществляется на вертикальной поверхности козырька здания, строения, сооружения в пределах ее границ. (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

Высота фасадных информационных вывесок, размещаемых на козырьках, должна соответствовать [пп 7.2.10 - 7.2.12](#) настоящих Правил. (абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#); в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.15. Фасадные информационные вывески, размещаемые на фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия или расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия, должны быть выполнены в виде объемных световых элементов без подложки. (в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 24.11.2023 [N 229](#))

7.2.16. На фасадах зданий, строений, сооружений, являющихся объектами культурного наследия или расположенных в границах зоны охраны объектов культурного наследия, не допускается размещение фасадной информационной вывески на фризе, имеющем архитектурный декор или орнамент. (в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 [N 106](#), от 24.11.2023 [N 229](#))

7.3. Требования к консольным информационным вывескам. (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

7.3.1. Допускаются следующие варианты размещения консольных информационных вывесок: (в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 [N 229](#))

- не менее 400 мм от нижней линии окон второго этажа зданий, строений, сооружений;

- между верхней линией окон первого этажа и крышей (карнизом) одноэтажных зданий, строений, сооружений, но не выше 400 мм от линии крыши (карниза);

- у арок здания, строения, сооружения (в случае если вход в помещение, занимаемое хозяйствующим субъектом, организован со стороны внутреннего двора здания, строения,

сооружения).

7.3.2. Размещение консольных информационных вывесок осуществляется хозяйствующими субъектами в один высотный ряд, на единой горизонтальной оси, с выравниванием по средней линии, с учетом ранее размещенных на фасаде здания, строения, сооружения консольных и иных информационных вывесок (в случае их соответствия требованиям настоящих Правил).

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

В случае если хозяйствующий субъект занимает помещения, выходящие на угол здания, строения, сооружения, допускается размещение только одной консольной информационной вывески на одном фасаде, соответствующем занимаемым хозяйствующим субъектом помещениям.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.3.3. Размещение консольных информационных вывесок допускается с соблюдением следующих требований:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размеры консольной информационной вывески должны быть не более 800 мм по высоте и 800 мм по ширине (за исключением консольных информационных вывесок, размещаемых на фасадах зданий, являющихся объектами культурного наследия или расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия);

(в ред. [решений](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- размеры консольной информационной вывески, размещаемой на фасадах зданий, являющихся объектами культурного наследия или расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия, должны быть не более 350 мм по высоте и 350 мм по ширине;

(в ред. [решений](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- расстояние от консольной информационной вывески до плоскости фасада (выступающих элементов фасада) здания, строения, сооружения должно составлять не более 200 мм, при этом крайняя точка лицевой стороны консольной информационной вывески не должна выступать от стены, на которую она крепится, более чем на 1000 мм;

(в ред. [решений](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- расстояние от уровня поверхности земли до нижнего края консольной информационной вывески должно быть не менее 2500 мм;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- расстояние между консольными информационными вывесками должно составлять не менее 10,0 м;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- расстояние от края фасада до консольной информационной вывески не должно быть более 200 мм, а крайняя точка ее лицевой стороны - на расстоянии более чем 550 мм от плоскости фасада зданий, строений, сооружений, расположенных в зоне охраны объектов культурного наследия, или зданий, являющихся объектами культурного наследия;

(в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106, от 24.11.2023 N 229)

- консольная информационная вывеска размещается в высоту фриза или подложки (за исключением случаев, где высота фриза или подложки более 800 мм).

(абзац введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106; в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.4. Требования к витринным информационным вывескам.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.4.1. Витринные информационные вывески должны иметь комплексный характер, единое цветовое решение и подсветку.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.4.2. Витринные информационные вывески размещаются в соответствии со следующими требованиями:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- расстояние от витринной информационной вывески до остекления витража, оконного проема, витрины должно составлять не менее 150 мм;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- во внутреннем пространстве витража, оконного проема, витрины допускается размещение подвесных тонких световых панелей с изображениями информационного характера; максимальная площадь подобных витринных информационных вывесок - не более 1/3 остекленной поверхности витража, оконного проема, витрины;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- во внутреннем пространстве витража, оконного проема, витрины допускается размещение подвесных композиций из объемных световых элементов высотой не более 200 мм;

- допускается нанесение пленочного покрытия на остекленную поверхность витража, оконного проема, витрины с внутренней стороны помещения, при условии соблюдения светопропускаемости пленки, в составе комплексного оформления витража, оконного проема, витрины. Цвет пленки должен сочетаться с цветом фасада;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

- композиции из шрифтовых и художественных элементов, нанесенных методом пленочного покрытия, должны составлять не более 30% остекленной поверхности площади витража, оконного блока, витрины;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- стилистика, цветовое решение изображений витринной информационной вывески и архитектурное решение фасада здания, строения, сооружения должны быть взаимно дополняющими.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.4.3. Не допускается нанесение изображений информационного характера на

защитные жалюзи витрин, оконных, дверных блоков, тамбуров.

7.4.4. Витринные информационные вывески не должны размещаться выше первого этажа.

(п. 7.4.4 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.5. Требования к информационным табличкам.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.5.1. Допускаются следующие варианты размещения информационных табличек:

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- в виде самостоятельной информационной таблички;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- путем объединения информационных табличек в информационный блок с ячейками (модулями) для размещения информации, обеспечивающий формирование единой композиции, соразмерной с входной группой (в случае необходимости размещения у общего входа в здание, строение, сооружение более трех информационных табличек).

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.5.2. Размещение информационных табличек осуществляется с соблюдением следующих требований:

- размеры информационных табличек в виде самостоятельной информационной таблички (за исключением случаев размещения информационной таблички на дверях входных групп, внутренней стороне остекления витрин методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами) не должны превышать 300 мм по высоте, 400 мм по ширине, размеры информационного блока - 1200 мм по высоте, 1000 мм по ширине;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- размеры информационной таблички, размещаемой на дверных блоках входных групп, внутренней стороне остекления витрин методом нанесения трафаретной печати или иными аналогичными методами, не должны превышать 400 мм по высоте, 300 мм по ширине;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- цветовое решение информационной таблички должно соотноситься с архитектурным решением фасада здания, строения, сооружения, на котором она размещается, если иное не оговорено товарным знаком, знаком обслуживания, коммерческим обозначением или фирменным наименованием, принадлежащим хозяйствующим субъектам, которые являются правообладателями исключительных прав на указанные средства индивидуализации;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- в оформлении информационной таблички должно использоваться не более четырех цветов;

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- в цветовом и композиционном решениях информационного блока должны

использоваться идентичные по цвету, размерам, материалам изготовления, способам подсветки ячейки (модули), если иное не оговорено товарным знаком, знаком обслуживания, коммерческим обозначением или фирменным наименованием, принадлежащим хозяйствующим субъектам, которые являются правообладателями исключительных прав на указанные средства индивидуализации;

- расположение букв, цифр, символов должно осуществляться по горизонтали с использованием не более двух гарнитур шрифта и с соблюдением межбуквенного интервала (кернинга), характерного для каждой гарнитуры шрифта;

- установка информационной таблички должна производиться вплотную к поверхности фасада здания, строения, сооружения;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- расстояние от краев проемов витрин, оконных блоков, ниш, архитектурных элементов, внутренних или внешних углов фасадов до ближайшей точки информационной таблички, информационного блока должно составлять не менее 200 мм;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- расстояние от уровня поверхности земли (пола входной группы) должно составлять не более 2200 мм до верхнего края информационной таблички, информационного блока, расположенных на самом высоком уровне, и не менее 800 мм до нижнего края информационной таблички, информационного блока, расположенных на самом низком уровне.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.6. Общие требования к размещению информационных вывесок на нестационарных торговых объектах.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.6.1. Информационные вывески должны:
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

- устанавливаться под козырьком торгового фронта в виде световых объемных элементов без подложки, общая высота текстовой части с учетом высоты выносных элементов шрифта должна составлять не более 150 мм для фасадной информационной вывески, состоящей из одной строки, максимальная высота объемных декоративно-художественных элементов, размещаемых в составе фасадной информационной вывески, не более 200 мм. Для информационных вывесок необходимо использовать шрифты без искажения букв, с использованием одного цвета, без градиентной заливки.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

7.6.2. На остановочном (торгово-остановочном) павильоне допускается размещение светового короба с наименованием остановочного пункта.

7.6.3. Не допускается:

- нанесение изображений информационного характера на защитные жалюзи;
- наклейка пленками фасадов и остекленных поверхностей витражей;

- размещение рекламных конструкций.
(п. 7.6 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

8. Требования к размещению, содержанию и внешнему виду нестационарных торговых объектов

(введен [решением](#) Кемеровского городского
Совета народных депутатов от 24.06.2022 N 106)

Требования к размещению нестационарных торговых объектов, установленные Правилами благоустройства территории города Кемерово применяются в отношении нестационарных торговых объектов, размещение которых осуществляется после 01.09.2023 (п. 4 решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184).

8.1. Требования к размещению нестационарных торговых объектов:

8.1.1. Размещение нестационарных торговых объектов на территории города Кемерово осуществляется в местах, определенных схемой размещения нестационарных торговых объектов, утвержденной нормативным правовым актом администрации города, или на земельных участках, виды разрешенного использования которых предусматривают торговую деятельность, находящихся в собственности юридических лиц и физических лиц.

8.1.2. Нестационарные торговые объекты в границах территорий объектов культурного наследия, зон охраны объектов культурного наследия должны устанавливаться с учетом требований режима использования территории объекта культурного наследия, режима использования земель и требований градостроительных регламентов в границах зон охраны объектов культурного наследия, в том числе касающихся их размеров, пропорций и параметров, использования отдельных строительных материалов.

8.1.3. Не допускается размещение нестационарных торговых объектов:

- в арках зданий, на газонах, цветниках, площадках (детских, отдыха, спортивных);

- на расстоянии менее 20 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов, менее 20 м от окон жилых помещений, менее 3 м от ствола дерева, за исключением сезонных кафе при стационарных предприятиях общественного питания, которые должны располагаться на расстоянии не более 5 м от окон зданий и витрин стационарных торговых объектов; ближе 10 м от остановочных павильонов, 25 м - от вентиляционных шахт;

- ближе 10 м от входов (выходов) в подземные, надземные и наземные переходы;

- в пределах треугольников видимости на нерегулируемых перекрестках и примыканиях улиц и дорог: для условий "транспорт - транспорт" размеры сторон равнобедренного треугольника при скорости движения 40 км/ч и 60 км/ч должны быть соответственно не менее 25 м и 40 м; для условий "пешеход - транспорт" размеры прямоугольного треугольника видимости при скорости движения транспорта 25 км/ч и 40 км/ч должны быть соответственно 8 м x 40 м и 10 м x 50 м;

- на тротуарах, если оставшаяся часть ширины тротуара будет составлять менее 2,25

м;

- в границах отвода автомобильных дорог (вне остановочных пунктов общественного пассажирского транспорта);

абзац исключен с 01.03.2025. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296;

- в границах зон с особыми условиями использования территорий, установленных в порядке действующего законодательства, в случае если утвержденным Правительством Российской Федерации перечнем ограничений использования территории запрещается размещение таких объектов;

- на участках, создающих препятствия при проезде пожарного и медицинского транспорта, транспортных средств Министерства РФ по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий к существующим зданиям, строениям и сооружениям;

- на проездах, предназначенных для движения обслуживающей и специальной техники, на парковках (парковочных местах), машино-местах;
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381)

- при расстоянии от внутреннего края противопожарного проезда (тротуара) до стены здания или сооружения: для зданий высотой до 28 метров включительно - 5 - 8 метров; для зданий высотой более 28 метров - 8 - 10 метров;

- если размещение объекта повлечет нарушение требований действующего законодательства в области пожарной безопасности;

- без приспособления для беспрепятственного доступа к ним и использования их инвалидами и другими маломобильными группами населения;

- в иных местах, в отношении которых законодательством Российской Федерации, Кемеровской области - Кузбасса предусмотрены запреты или ограничения по размещению нестационарных торговых объектов.

(п. 8.1.3 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

8.1.4. Допускается размещение нестационарных торговых объектов на земельных участках, относящихся к придомовой территории многоквартирного дома при условии отсутствия обстоятельств, указанных в [пункте 8.1.3](#) настоящих Правил и при соблюдении следующих условий:

- земельный участок, относящийся к придомовой территории многоквартирного дома, образован в соответствии с требованиями земельного законодательства и поставлен на государственный кадастровый учет;

- собственниками вышеуказанного земельного участка надлежащим образом выражено и оформлено согласие на размещение нестационарного торгового объекта;

- при размещении нестационарного торгового объекта соблюдены требования технических регламентов, предельные параметры разрешенного строительства,

реконструкции объектов капитального строительства в части минимального процента озеленения в границах земельного участка, местные нормативы градостроительного проектирования города Кемерово в части предельного значения расчетного показателя уровня обеспеченности автостоянками жителей многоквартирного дома.

(п. 8.1.4 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

8.1.5. При установке нестационарных объектов обеспечивается благоустройство и оборудование мест их размещения, в том числе:

- благоустройство площадки для размещения нестационарного объекта и прилегающей территории;

- подключение нестационарных объектов к сетям инженерно-технического обеспечения (при необходимости);

- удобный подъезд автотранспорта, не создающий помех для прохода пешеходов, заездные карманы;

- беспрепятственный проезд специализированного транспорта к существующим зданиям, строениям и сооружениям.

(п. 8.1.5 введен [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.04.2023 N 184)

8.2. Содержание нестационарных торговых объектов.

8.2.1. При содержании нестационарных торговых объектов исключается следующее:

- возведение к нестационарным торговым объектам пристроек, козырьков, навесов и прочих конструкций;

- установка торгово-холодильного оборудования рядом с нестационарным торговым объектом;

- складирование тары, товаров, деталей, упаковки, мусора и иных предметов бытового и производственного характера у нестационарных торговых объектов, а также использование нестационарных торговых объектов под складские цели;

- сужение существующей пешеходной зоны улицы;

- применение для наружной отделки нестационарных торговых объектов материалов, не соответствующих [п. 8.4](#) Правил;

- наружное размещение защитных решеток на фасадах и установка их на витражах (за исключением внутренних раздвижных устройств);

- снижение безопасности движения пешеходов и транспорта при загрузке товарами;

- установка глухих металлических дверных полотен на лицевых фасадах объекта;

- применение ставен распашного вида на оконных и дверных проемах;

- подключение нестационарных торговых объектов к сетям электроснабжения воздушным способом;

- раскладка товара на тротуарах, земле, газонах, деревьях, парапетах, ящиках.

8.2.2. При содержании нестационарных торговых объектов необходимо производить уборку прилегающей территории, в соответствии с настоящими Правилами и требованиями в сфере санитарно-эпидемиологического благополучия населения.

8.3. Требования к внешнему виду нестационарных торговых объектов.

8.3.1. Внешний вид нестационарного торгового объекта должен соответствовать решению о согласовании архитектурного решения, которое разрабатывается и согласовывается в порядке, установленном нормативным правовым актом администрации города.

8.3.2. При подготовке архитектурного решения нестационарного торгового объекта подлежат использованию типовые решения нестационарных торговых объектов согласно [приложению N 2](#) к настоящим Правилам, за исключением случаев, установленных настоящим разделом.

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

8.3.3. Для подсветки нестационарного торгового объекта необходимо применять светодиодные светильники и гибкий неон.

8.3.4. Внешний вид и технические характеристики нестационарного торгового объекта должны соответствовать установленным настоящими Правилами типовым решениям нестационарных торговых объектов на территории города Кемерово.

8.3.5. Не допускается изменение объемно-планировочного, конструктивного, цветового решений (за исключением наличия фирменного стиля, принадлежащего хозяйствующим субъектам).

8.3.6. Внешний вид нестационарных торговых объектов, размещенных на территории парков, скверов, зон отдыха, должен соответствовать стилистике данных территорий.

8.4. Для наружной отделки нестационарного торгового объекта необходимо применять алюминиевые композитные панели (основные цвета: серебро, белый, серый графит).

8.5. Конструктивное решение нестационарного торгового объекта должно обеспечивать возможность осуществления его демонтажа в течение одного дня и перемещения на новое место.

9. Общие требования к размещению и внешнему виду туалетов стационарного типа

Исключен с 01.03.2026. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381.

	отключение <*>						
	Полное включение <*>	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	6:40	6:30	6:20	6:10	6:55	6:42
Апрель	Полное включение	20:10	20:20	20:35	20:40	20:50	21:00
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>	6:00	6:00				
	Полное отключение	6:28	6:15	6:00	5:45	5:35	5:20
Май	Полное включение	21:10	21:25	21:35	21:40	21:50	22:00
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>						
	Полное отключение	5:15	5:00	4:45	4:35	4:30	4:15
Июнь	Полное включение	22:20	22:25	22:30	22:35	22:37	22:38
	Частичное отключение <*>	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00
	Полное включение <*>						
	Полное отключение	4:05	4:04	4:00	3:58	3:57	3:55
Июль	Полное	22:25	22:20	22:15	22:10	22:10	21:55

	включение						
	Частичное отключение <*>	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00	1:00
	Полное включение <*>						
	Полное отключение	4:02	4:10	4:16	4:25	4:35	4:40
Август	Полное включение	21:45	21:35	21:30	21:15	21:00	20:50
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>				6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	4:55	5:05	5:25	6:40	6:45	6:50
Сентябрь	Полное включение	20:30	20:20	20:05	19:55	19:40	19:25
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	6:05	6:15	6:25	6:30	6:36	6:50
Октябрь	Полное включение	19:20	18:55	18:50	18:45	18:35	18:15
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное	6:55	7:010	7:16	7:25	7:30	7:45

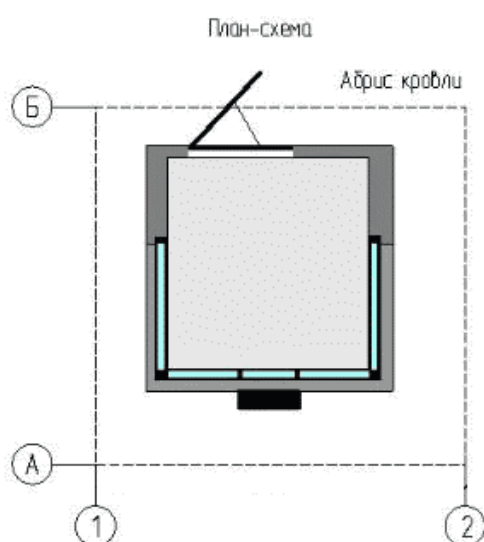
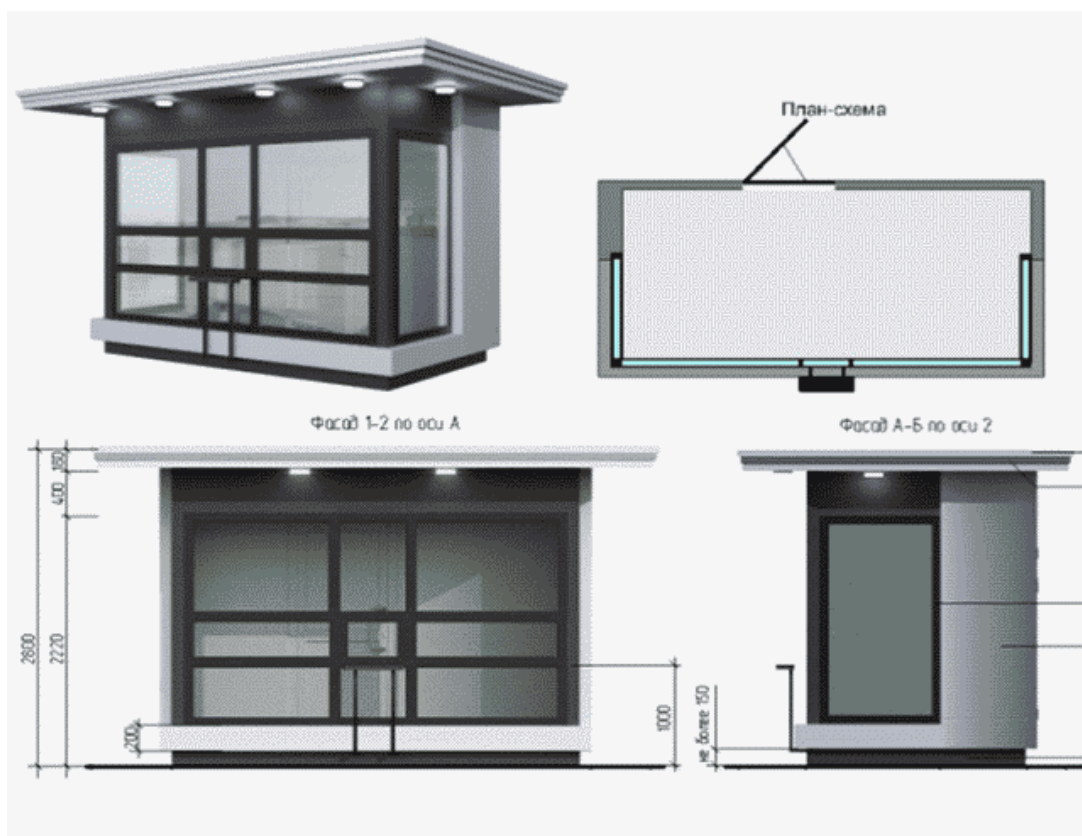
	отключение						
Ноябрь	Полное включение	17:55	17:45	17:40	17:25	17:15	17:10
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	8:08	8:20	8:25	8:35	8:45	8:50
Декабрь	Полное включение	17:05	17:08	17:10	17:13	17:14	17:20
	Частичное отключение <*>	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00	24:00
	Полное включение <*>	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00	6:00
	Полное отключение	9:00	9:10	9:15	9:20	9:25	9:27

<*> - не применяется для архитектурного освещения, праздничной иллюминации и информационных вывесок.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

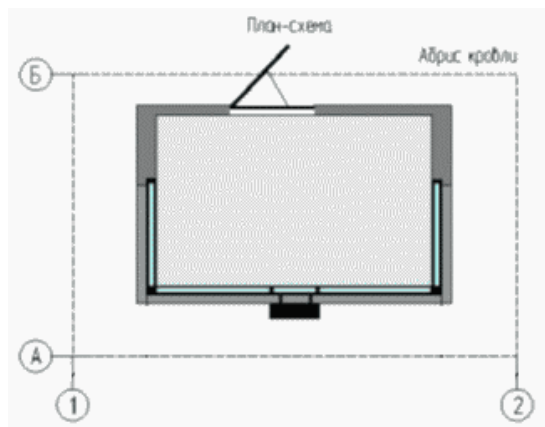
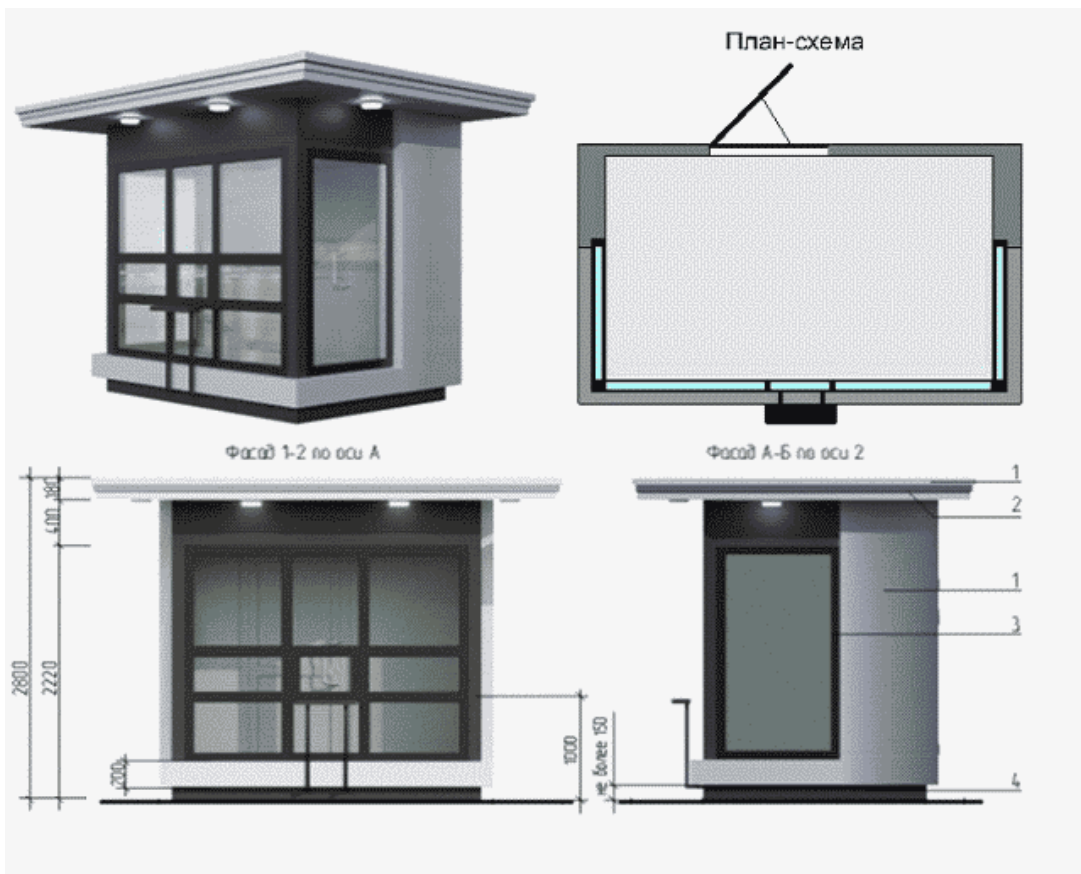
<*> - не применяется для архитектурного освещения, праздничной иллюминации и информационных вывесок.
(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2023 N 229)

Список изменяющих документов
 (введено [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов
 от 24.06.2022 N 106;
 в ред. решений Кемеровского городского Совета народных депутатов
 от 29.11.2024 N 296, от 28.11.2025 N 381)

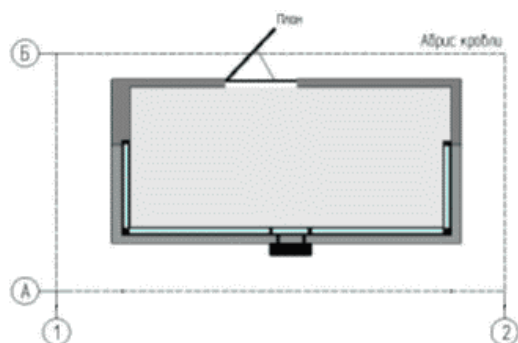
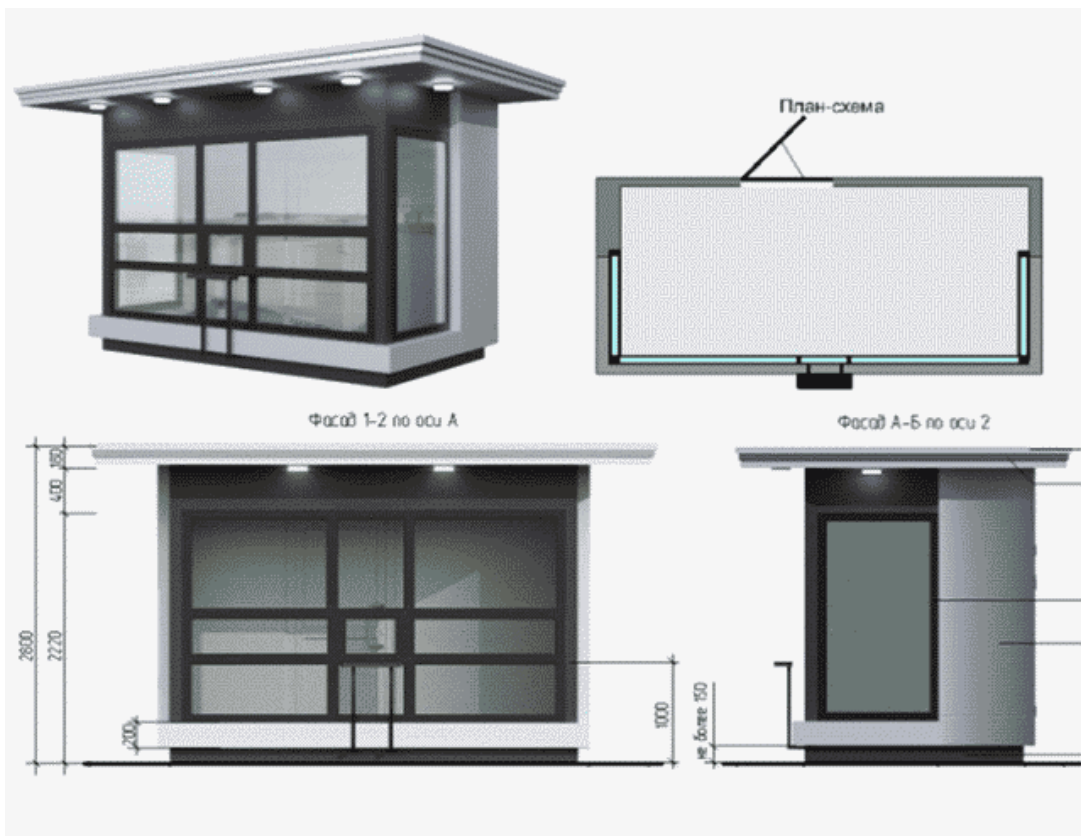
Типовой внешний вид киоска



Ведомость отделочных материалов				
Элементы/детали	№ по. по. чертежа	№ колера	Цвет колера	Материал отделки
Фронт, фасад	1	АЛ 203 Серебристо-серый		АКП, алюминиевая композиционная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл, профиль
Двери, вытрахи	3	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка цоколя	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композиционная панель
Полочка	5	RAL 9005		Металл, профиль



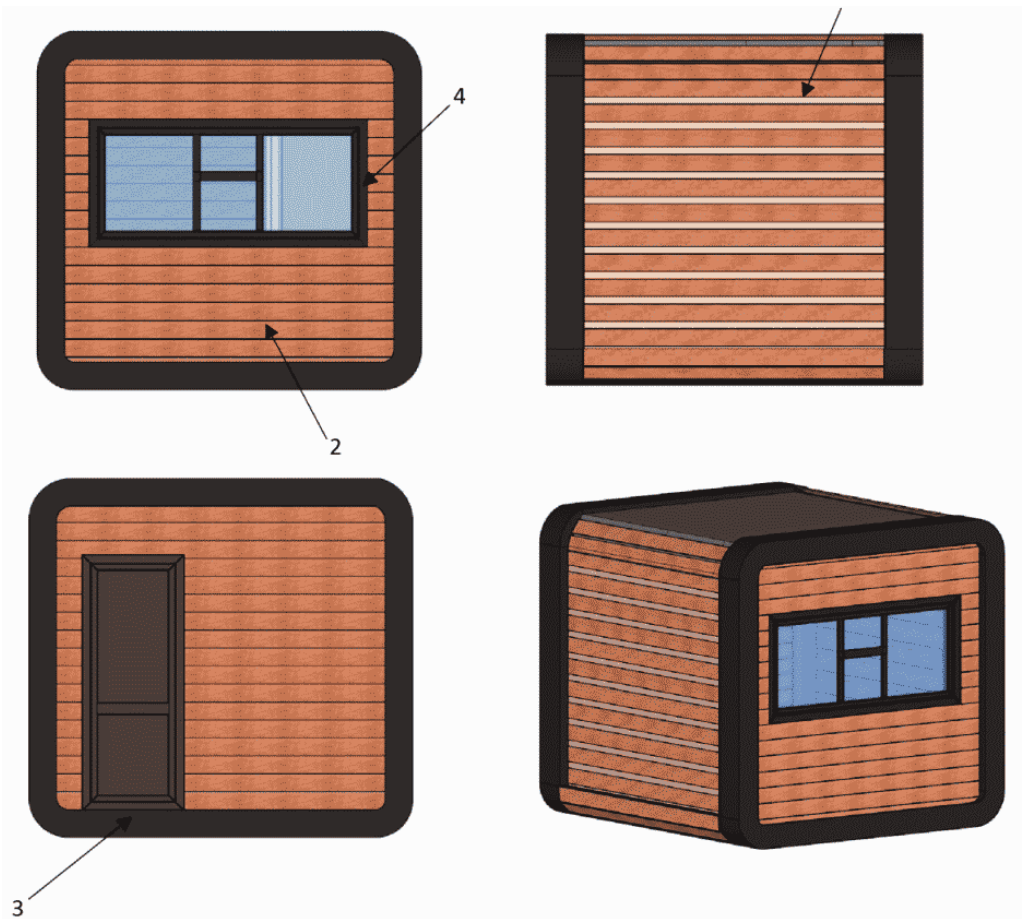
Ведомость отделочных материалов				
Элементы детали	№ поз. по чертежу	№ кодера	Цвет кодера	Материал отделки
Фриз, фасад	1	АЛ 203 Серофиолет-серый		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл. профиль
Двери, витражи	3	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка, цоколь	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Полочка	5	RAL 9005		Металл. профиль



Ведомость отделочных материалов				
Элементы детали	№ поз. по чертежу	№ колера	Цвет колера	Материал отделки
Фриз, фасад	1	АЛ 203 серый-стек		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл. профиль
Двери, витражи	3	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка цоколя	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Полочка	5	RAL 9005		Металл. профиль

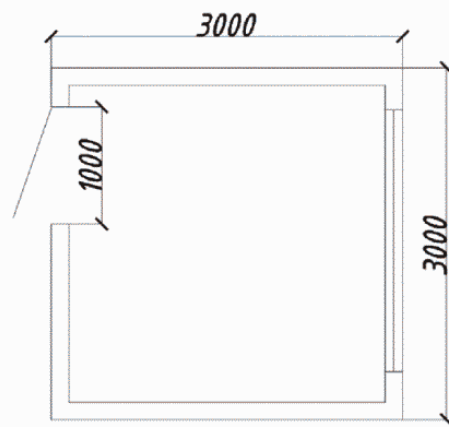
**Типовой внешний вид киоска для территорий парков, скверов,
зон отдыха**

(введен [решением](#) Кемеровского городского
Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)

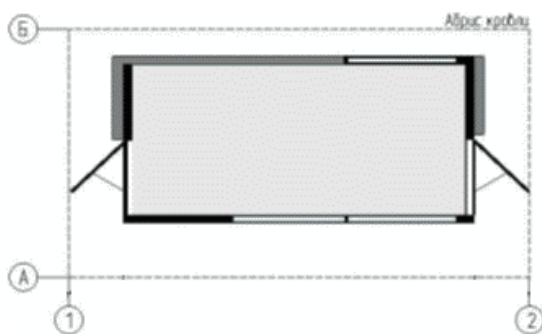
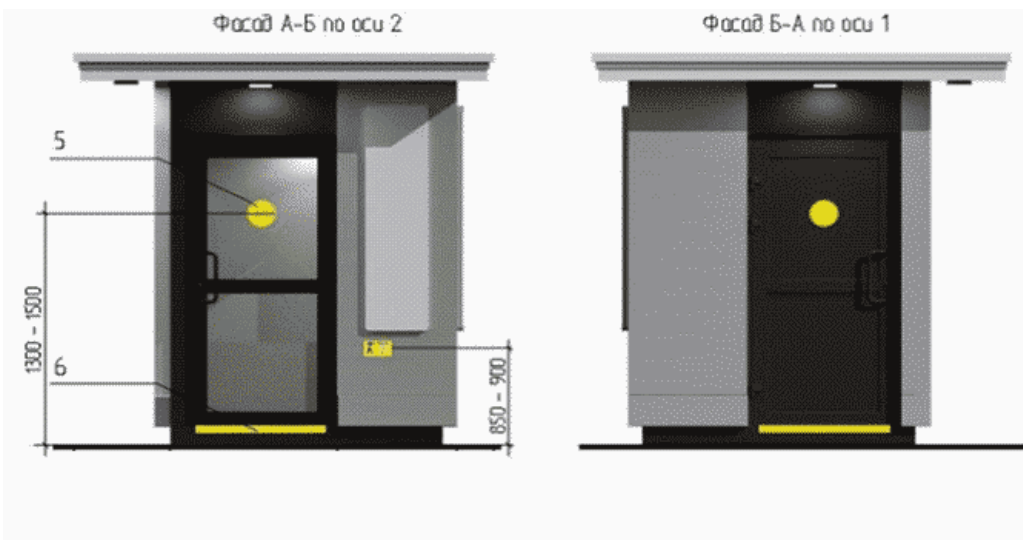


Ведомость отделочных материалов

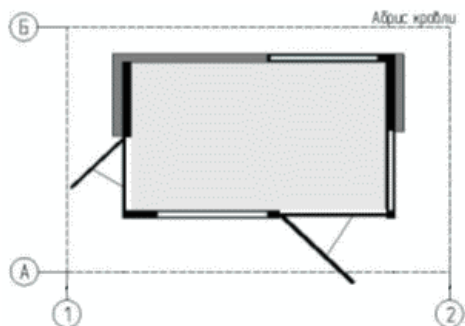
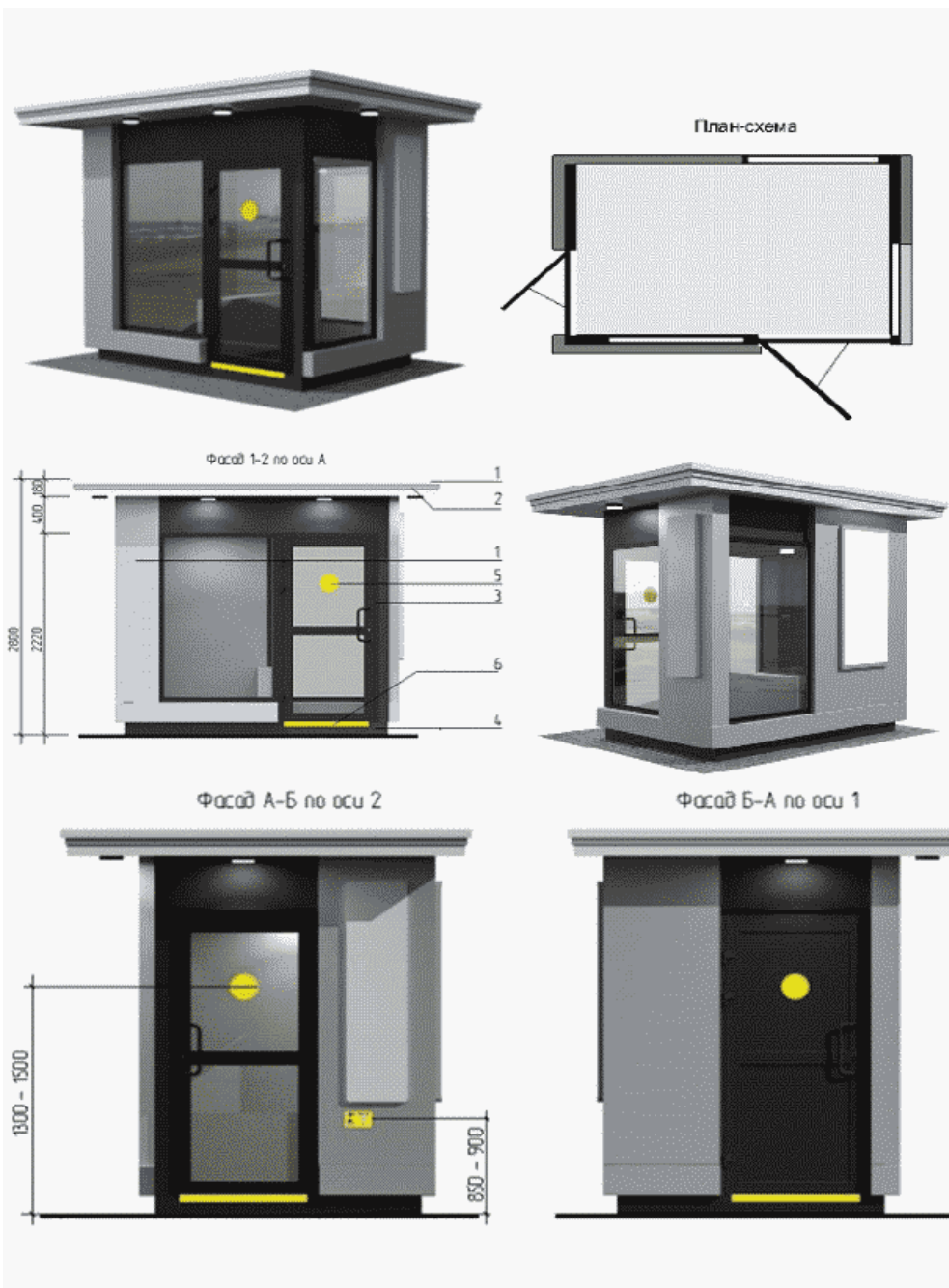
<i>Элементы отделки</i>	<i>№ поз. по чертежу</i>	<i>№ колера</i>	<i>Цвет колера</i>	<i>Материал отделки</i>
<i>Фриз</i>	<i>1</i>	<i>RAL 9005</i>		<i>Алюминиевые композитные панели</i>
<i>Фасад и декоративные элементы</i>	<i>2</i>	<i>RAL 1011 Коричнево-бежевый</i>		<i>Вагонка, планкен</i>
<i>Двери</i>	<i>3</i>	<i>RAL 8017</i>		<i>Металлическая дверь</i>
<i>Окна</i>	<i>4</i>	<i>RAL 9005</i>		<i>Пластиковое остекление</i>



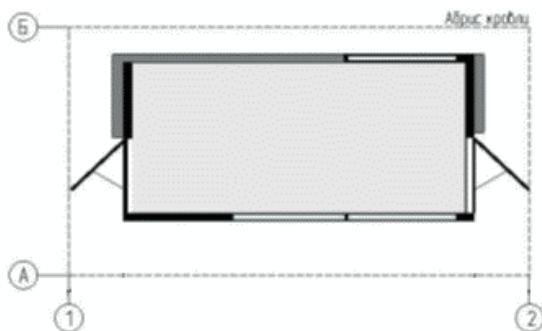
Типовой внешний вид павильона



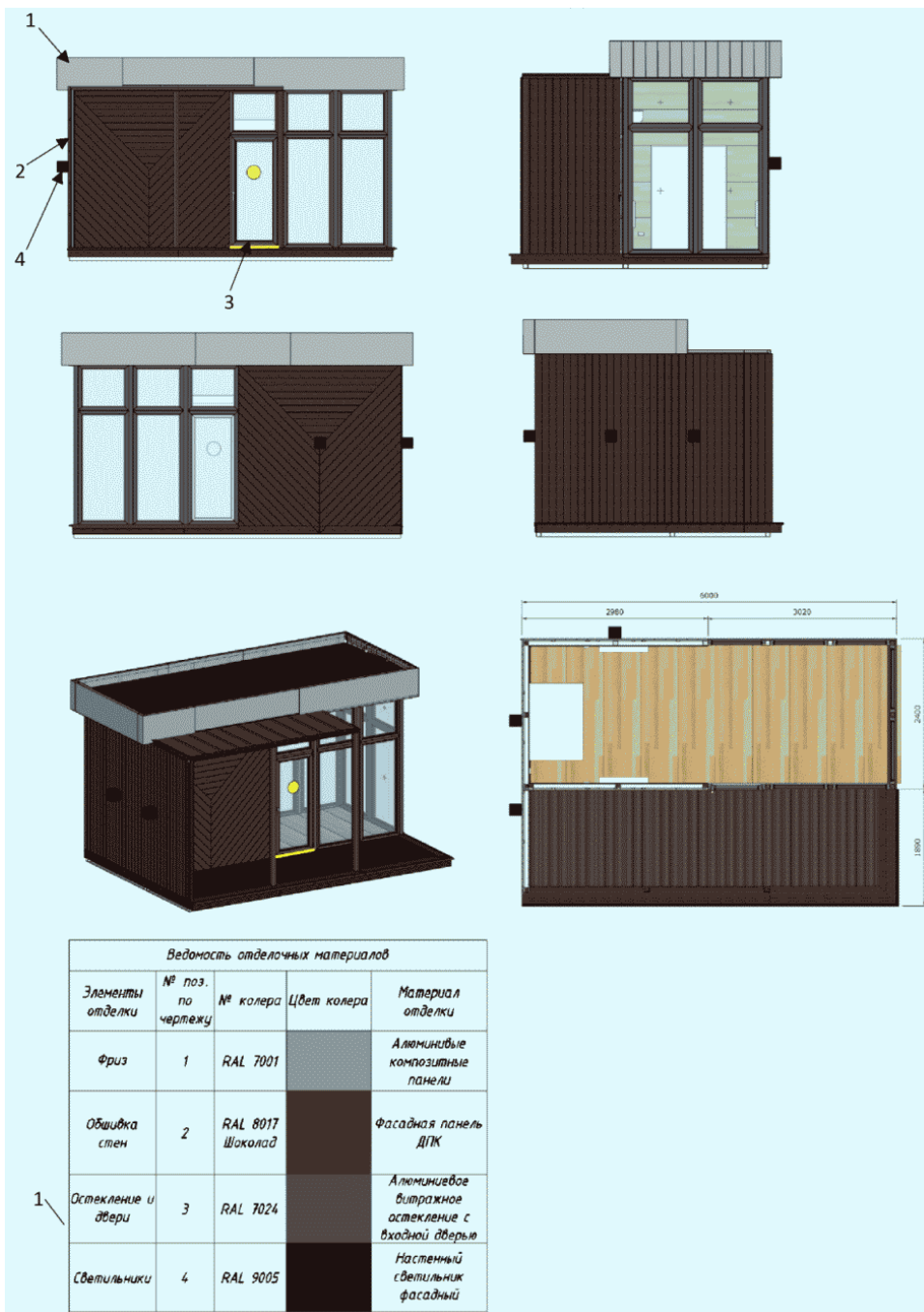
Ведомость отделочных материалов				
Элементы детали	№ поз. по чертежу	№ колера	Цвет колера	Материал
Фриз, фасад	1	АЛ 203 Серебристо-серый		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл. профиль
Двери, витражи	3	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка цоколя	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Сигнальный круг для МГН	5	RAL 1026		Самоклеящая ПВХ пленка
Сигнальная клейкая лента	6	RAL 1026		ПВХ лента или краска



Элементы Детали	Ведомость отделочных материалов			
	№ по. по. чертежу	№ цвета	Цвет цвета	Материал
Фриз, фасад	1	А/Л 203 Среднезернистый		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл. профиль
Двери, вытаски	3	RAL 9005		Спектропакет, алюминированный или ПВХ профиль
Декоративная отделка цоколя	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Сигнальный круг для МГН	5	RAL 1026		Самоклейка ПВХ пленка
Сигнальная клейкая лента	6	RAL 1026		ПВХ лента или краска



Ведомость отделочных материалов				
Элементы Детали	№ по ос. по чертёжу	№ колёра	Цвет колёра	Материал
Фриз фасада	1	A7 203 Серебристо-стальной		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл, профиль
Двери, выхлопы	3	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка цоколя	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Сигнальный круг для МГН	5	RAL 1026		Самоклейка ПВХ пленка
Сигнальная клейкая лента	6	RAL 1026		ПВХ лента или краска

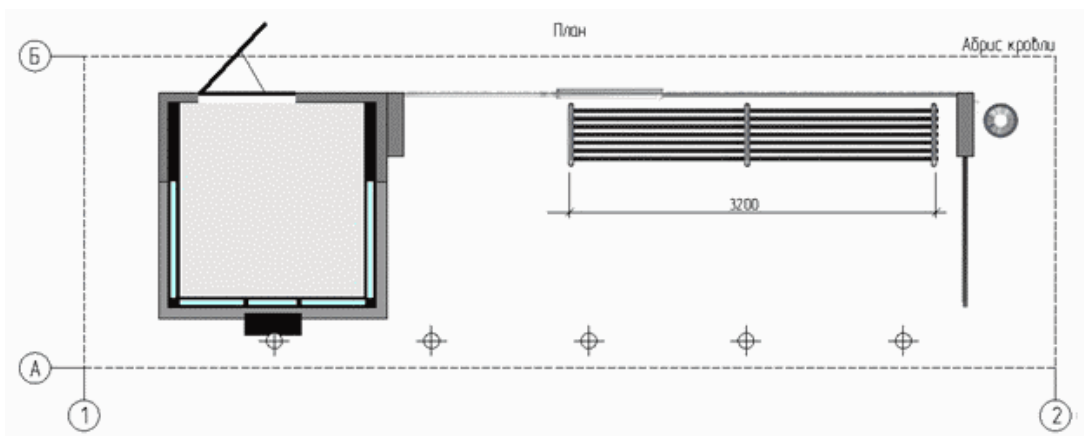
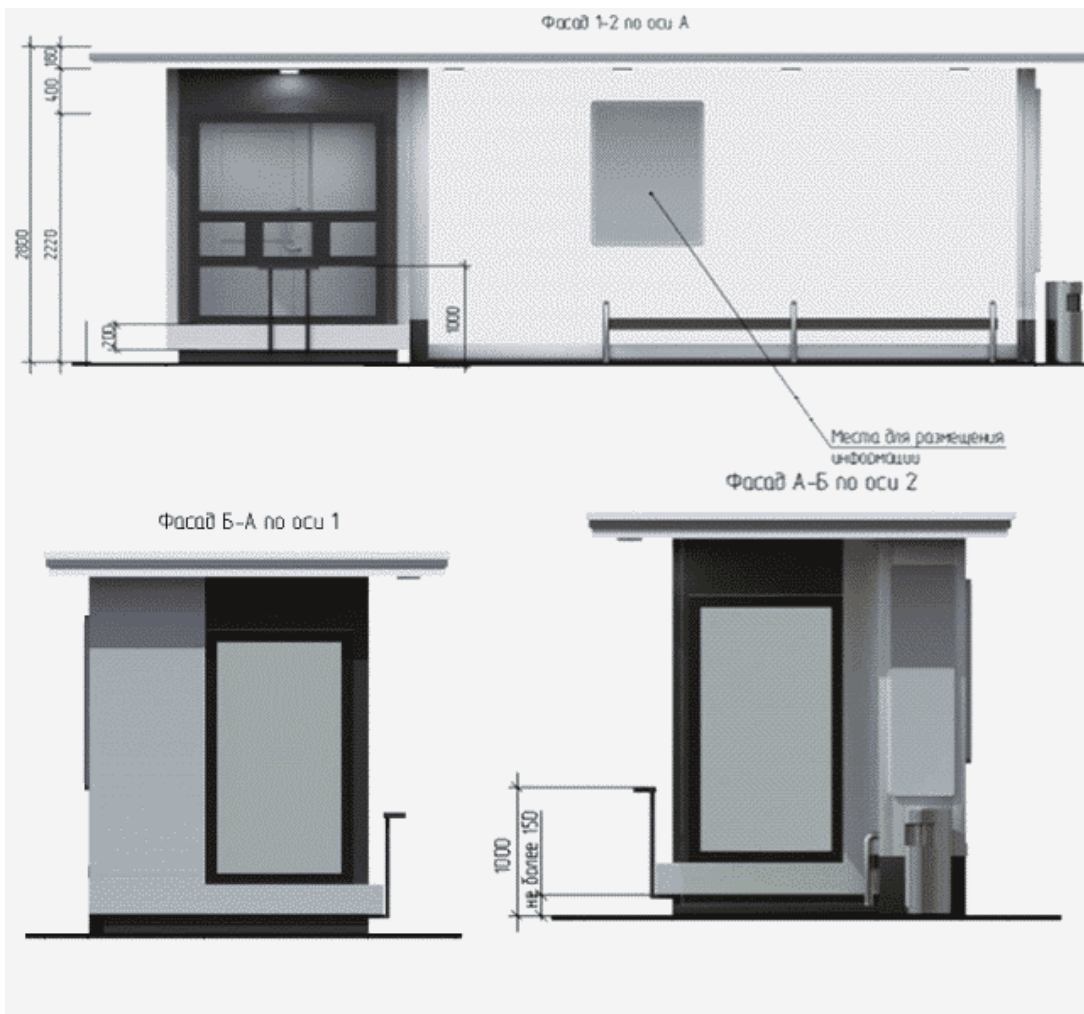


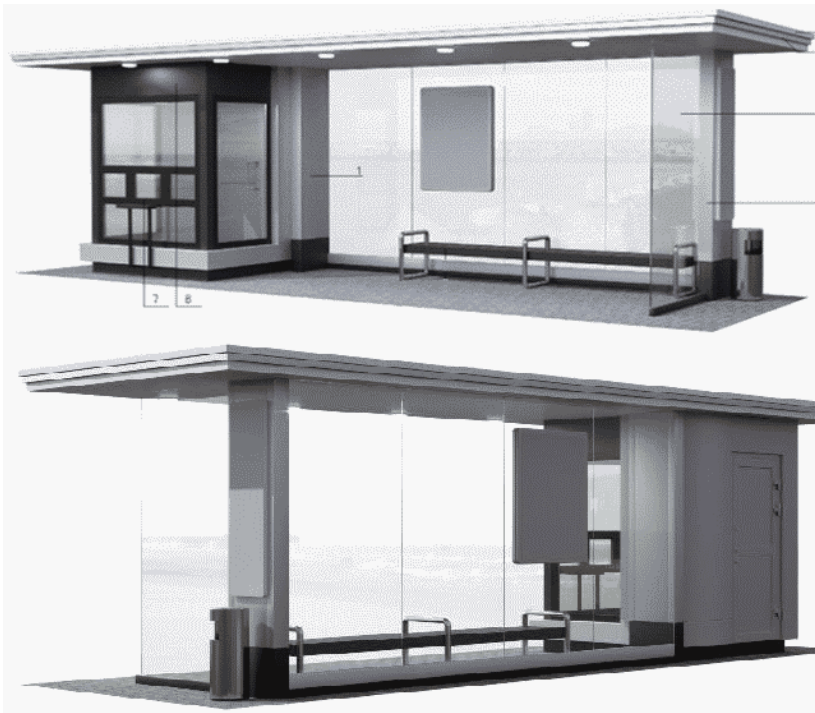
(введено [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 29.11.2024 N 296)







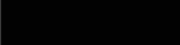
Типовой внешний вид остановочного навеса

Исключен с 01.03.2026. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381.

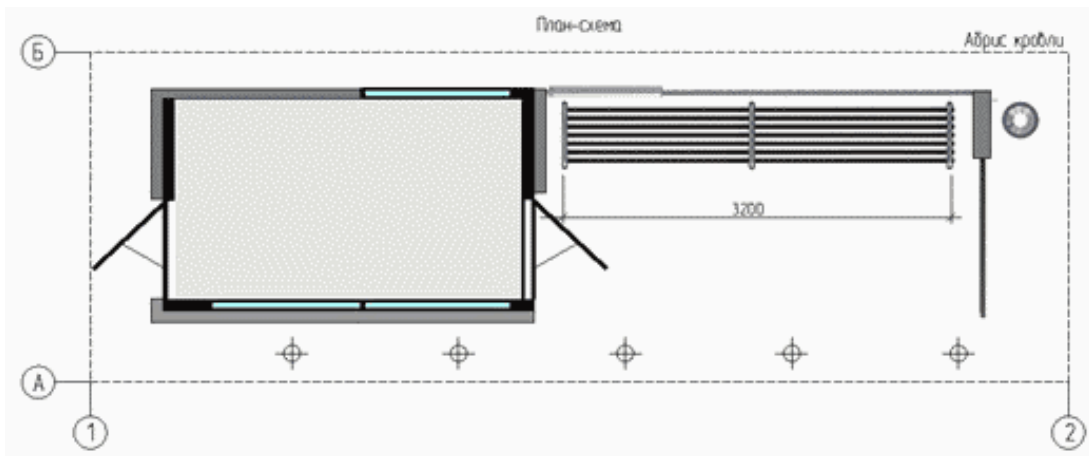
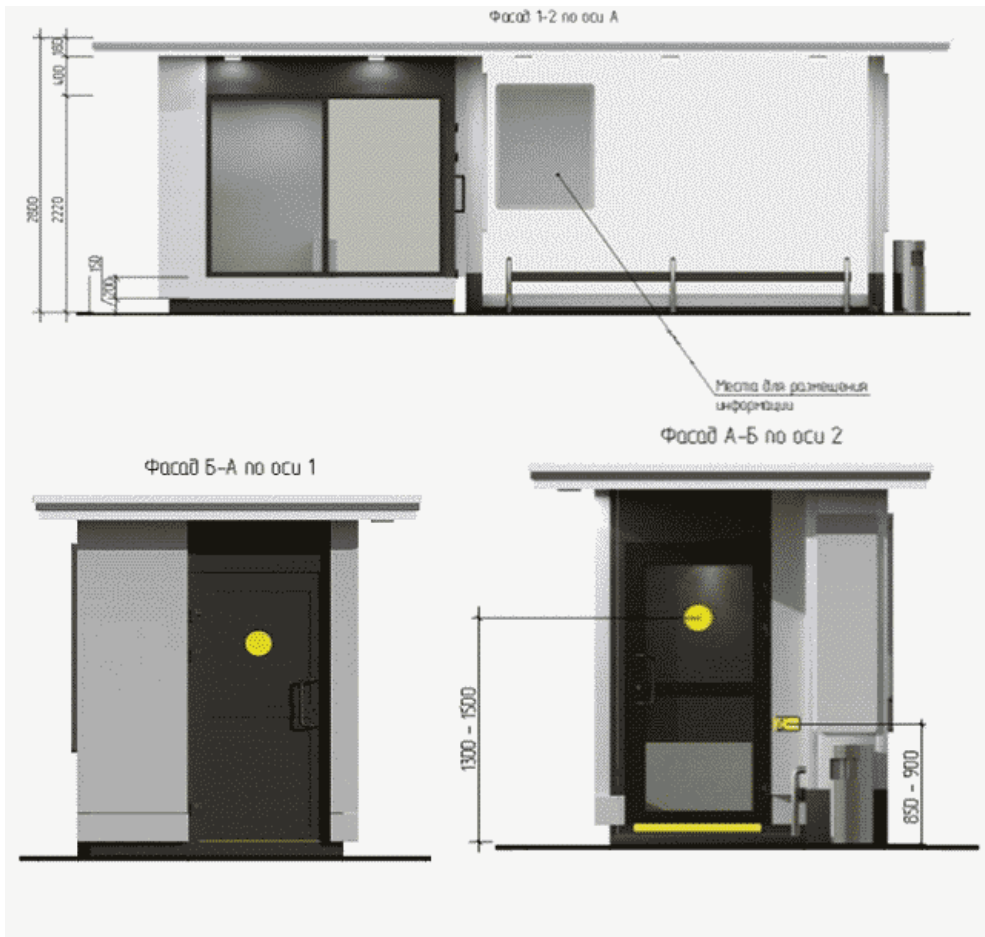
Типовой внешний вид киоска с остановочным навесом









Ведомость отделочных материалов				
Элементы детали	№ по 2 по чертежу	№ колера	Цвет колера	Материал отделки
Фриз, фасад	1	АЛ 203 Серебристо-серый		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл, профиль
Стенка	3	Стекло прозрачное		Ударопрочное стекло в металлической обойме
Декоративная отделка, цоколь	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Скамья	5	RAL 9005		Брус из хвойных пород, пропитка
Поручень	6	Нержавеющая сталь		Металл, труба
Двери, витражи	7	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка	8	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель

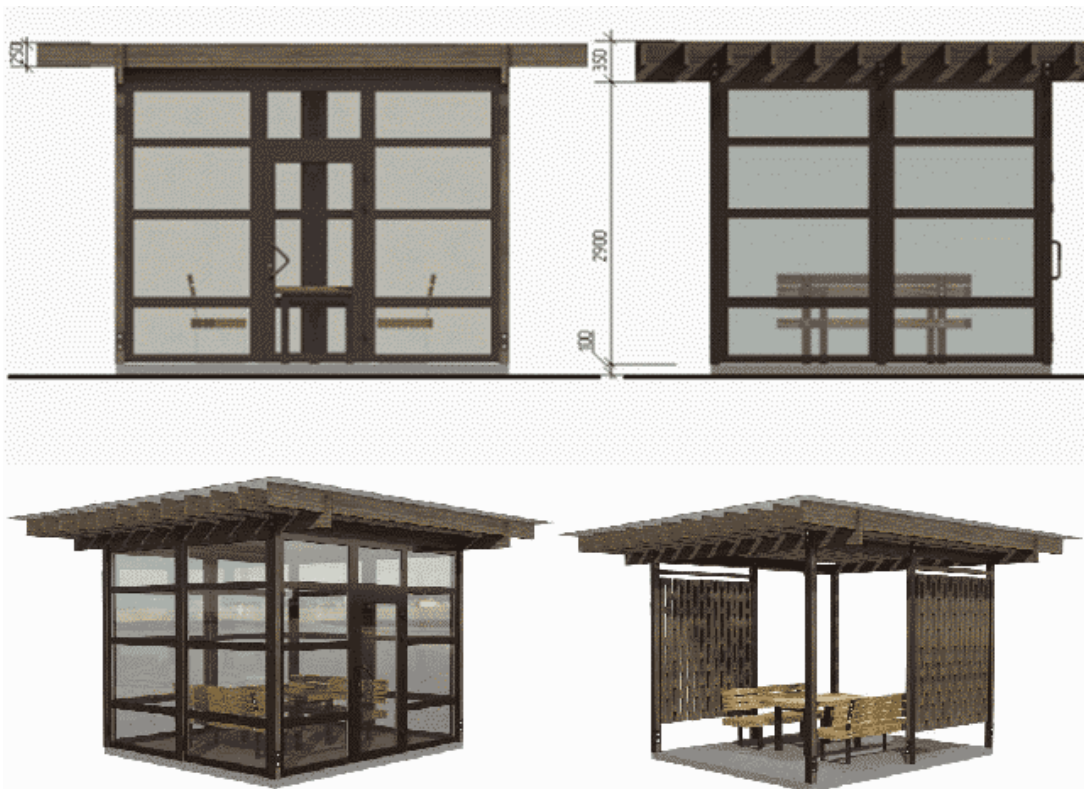
Типовой внешний вид павильона с остановочным навесом



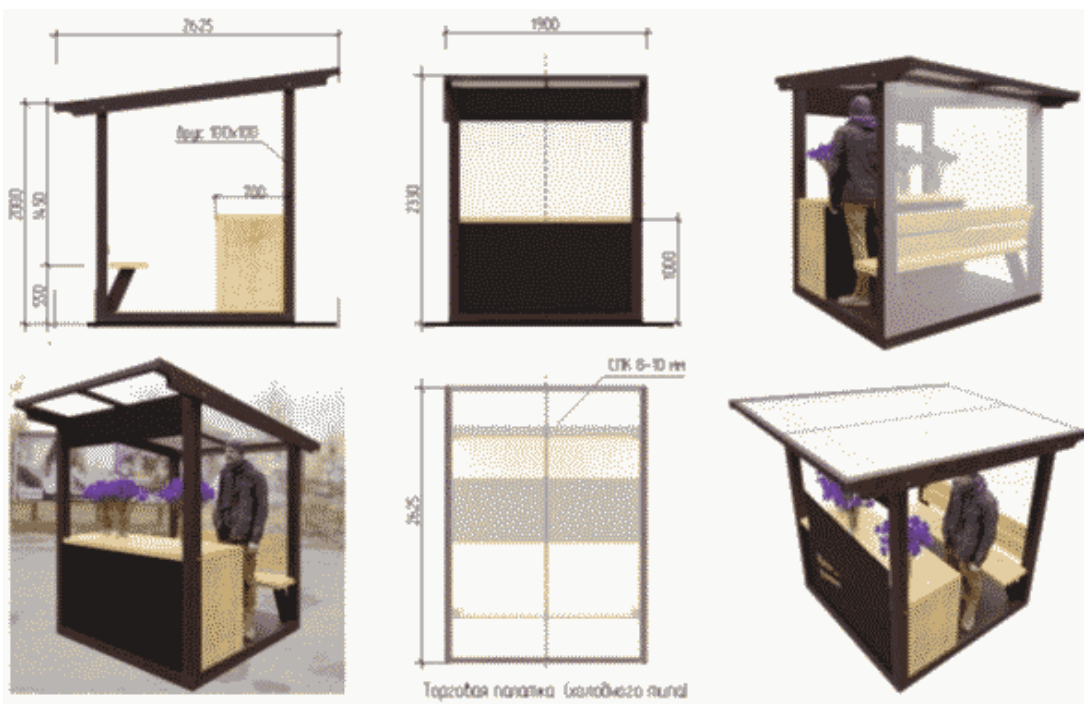


Ведомость отделочных материалов				
Элементы детали	№ по эскизу	№ колера	Цвет колера	Материал отделки
Фриз	1	АЛ 203 Серебристо-серый		АКП, алюминиевая композитная панель
Декоративная вставка	2	Нержавеющая сталь		Металл. профиль
Стенка	3	Стекло прозрачное		Чдаропрозрачное стекло в металлической обояме
Декоративная отделка	4	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Скамья	5	RAL 9005		Брус из хвойных пород, пропитка
Поручень	6	Нержавеющая сталь		Металл. труба
Двери, витражи	7	RAL 9005		Стеклопакет, алюминиевый или ПВХ профиль
Декоративная отделка	8	RAL 9005		АКП, алюминиевая композитная панель
Сигнальный круг для МГП	9	RAL 1026		Самоклейка ПВХ пленка
Сигнальная клейкая лента	10	RAL 1026		ПВХ лента или краска

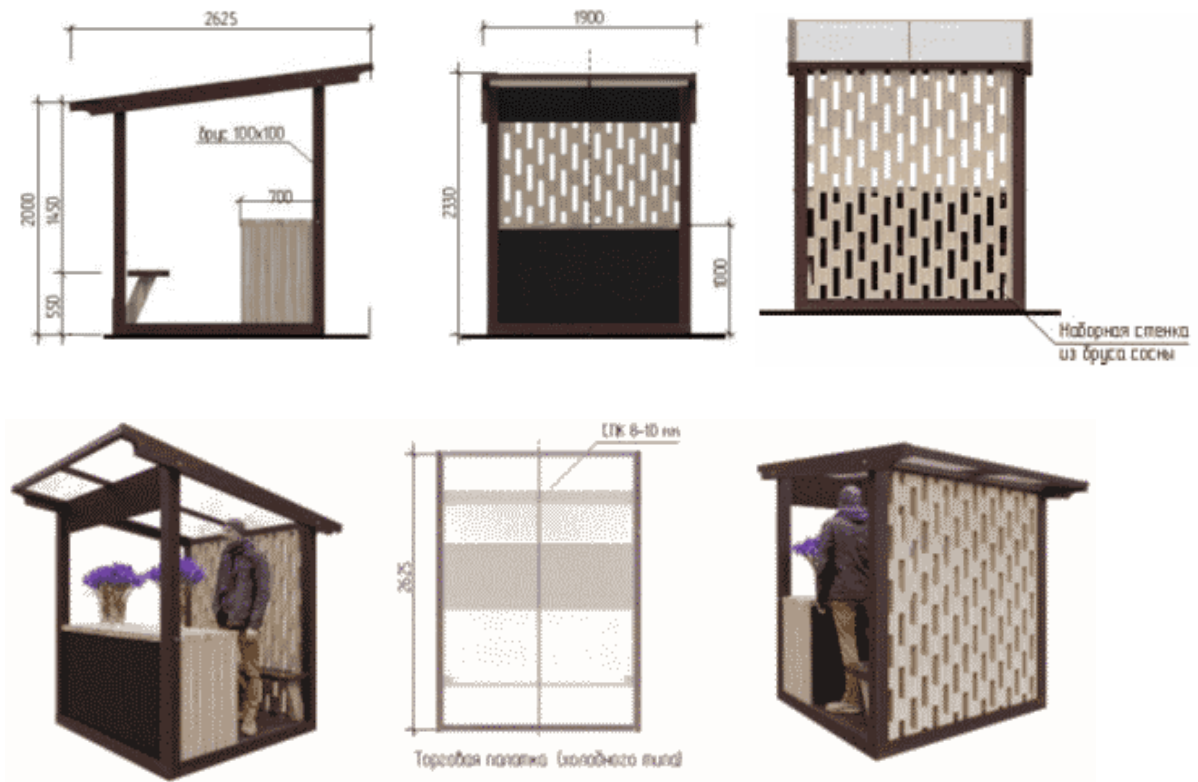
Типовой внешний вид елочного базара



Типовой внешний вид торговой палатки



Вариант 1



Вариант 2

Типовой внешний вид туалета стационарного типа

Исключен с 01.03.2026. - [Решение](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.11.2025 N 381.