


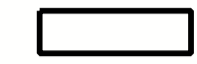

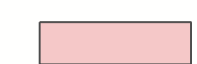







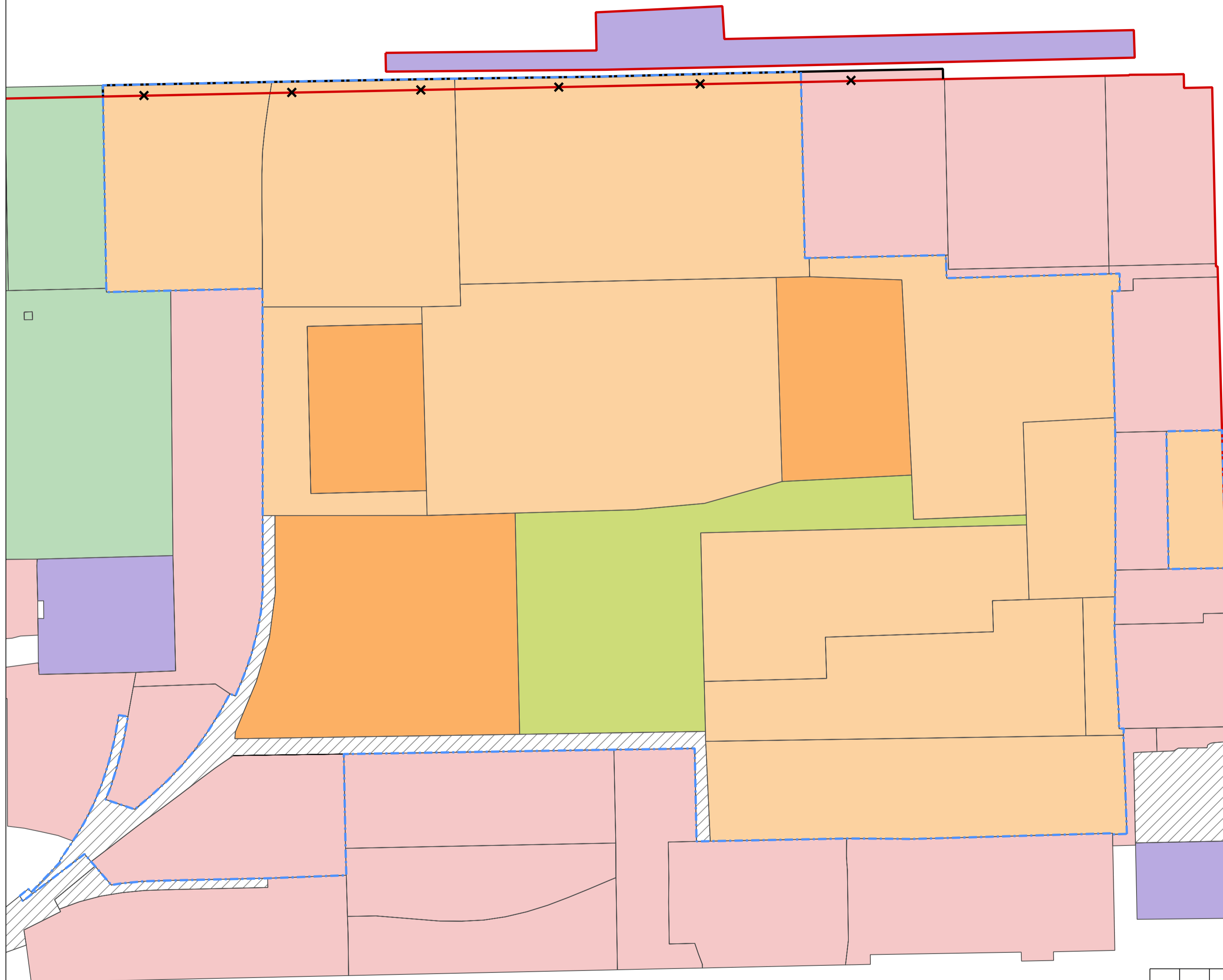


просп. Химиков

просп. Химиков

Условные обозначения

-  Граница внесения изменений в проект планировки территории
-  Существующие красные линии
-  Отменяемые красные линии
-  Устанавливаемые красные линии
-  Зона планируемого размещения многоквартирных жилых домов
-  Зона планируемого размещения объектов общественно-делового назначения
-  Зона планируемого размещения объектов учебно-образовательного назначения
-  Зона планируемого размещения объектов спортивного назначения
-  Зона планируемого размещения объектов рекреационного назначения
-  Зона планируемого размещения объектов коммунально-бытового назначения
-  Зона планируемого размещения объектов инженерно-транспортной инфраструктуры



ул. Терешковой

ул. Терешковой

Развитие территории микрорайона в границах просп. Химиков – ул. Терешковой – внутриквартальный проезд – ул. Тухачевского в Ленинском районе города Кемерово, данным проектом планируется осуществлять в 13 этапов:

- 1 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №2 – январь 2024-март 2026.
- 2 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №3 – апрель 2025-декабрь 2027.
- 3 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №4 – октябрь 2025-сентябрь 2028.
- 4 этап – Строительство детского сада на 300 мест – январь 2026-декабрь 2028.
- 5 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №5 – июнь 2026-июль 2029.
- 6 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №6 – декабрь 2026-август 2029.
- 7 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №7 – май 2027-апрель 2030.
- 8 этап – Строительство школы на 825 учащихся – январь 2028-август 2032.
- 9 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №8 – март 2028-март 2031.
- 10 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №9 – март 2029-апрель 2032.
- 11 этап – Строительство многоквартирного жилого дома №10 – сентябрь 2029-апрель 2032.
- 12 этап – Строительство подземных паркингов – сентябрь 2029-апрель 2032.
- 13 этап – Строительство детского сада на 150 мест – сентябрь 2029-апрель 2032

Территория в границах просп. Химиков – ул. Терешковой – внутриквартальный проезд – ул. Тухачевского в Ленинском районе города Кемерово						
Изм.	Кол. уч.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
				<i>М.И. Прокопьев</i>	2025	Основная часть проекта планировки территории (внесение изменений)
				<i>В.И. Ветошкин</i>		
Чертеж планировки территории Масштаб 1:2000						
						Лист 1
						Листов 000 "А1"