



Перечень и сведения о площади и видах разрешенного использования образуемых земельных участков

Условный номер	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования	Площадь, кв.м
1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	9821
2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	15317
3	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	10454
4	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	11044
5	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	15228
6	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Деловое управление, Среднее и высшее профессиональное образование, Хранение автотранспорта	9346
7	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Объекты культурно-досуговой деятельности	5103
8	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	16110
9	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	6528
10	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	12182
11	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	12499
12	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	6903
13	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	19572
14	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	8419
15	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	10903
16	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	7056
17	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	Деловое управление	3481
18	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	13755
19	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Деловое управление, Магазины, Общественное питание, Хранение автотранспорта, Благоустройство территории, Площадки для занятий спортом	7407
20	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	8074
21	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	4275
22	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Дошкольное, начальное и среднее общее образование	7655
23	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	5734
24	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), Хранение автотранспорта	8816
25	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Деловое управление, Хранение автотранспорта	5139
26	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	Благоустройство территории	4390
27	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	Благоустройство территории	5264

Перечень публичных сервитутов

Условный номер земельного участка	Местоположение земельного участка	№ зоны	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м
1	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	1150
2	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	1128
4	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	1405
5	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	1144
6	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	1869
7	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	2067
8	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	1	Проход или проезд через земельный	1400
10	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	1	Проход или проезд через земельный	3413
11	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	1	Проход или проезд через земельный	3609
14	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Комсомольский	1	Проход или проезд через земельный	186
15	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	930
16	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	1	Проход или проезд через земельный	70
17	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Ленинградский	1	Проход или проезд через земельный	954
18	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	1	Проход или проезд через земельный	1109
19	Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, пр-кт Московский	1	Проход или проезд через земельный	1084

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- Граница проекта межевания
- Красные линии
- Границы и обозначение учтенных земельных участков, а также образованных на первом этапе межевания
- Границы и обозначение образуемых земельных участков (2 этап)
- Границы и обозначение публичных сервитутов

ГД-ПМТ-67/11.2025

Проект межевания территории, расположенной по адресу: г. Кемерово, восточнее просп. Притомский, 26

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док	Подп.	Дата
ГП		Кочерук С.В.			01.2026
ГП		Ворошилин Д.С.			01.2026
Вед.спец-т		Воронченко Ю.А.			01.2026

Заказчик: "СЗ "Город талантов"	Стадия	Лист	Листов
	ПМ	1.2.2	

Чертеж межевания территории (2 этап), М 1:2000

