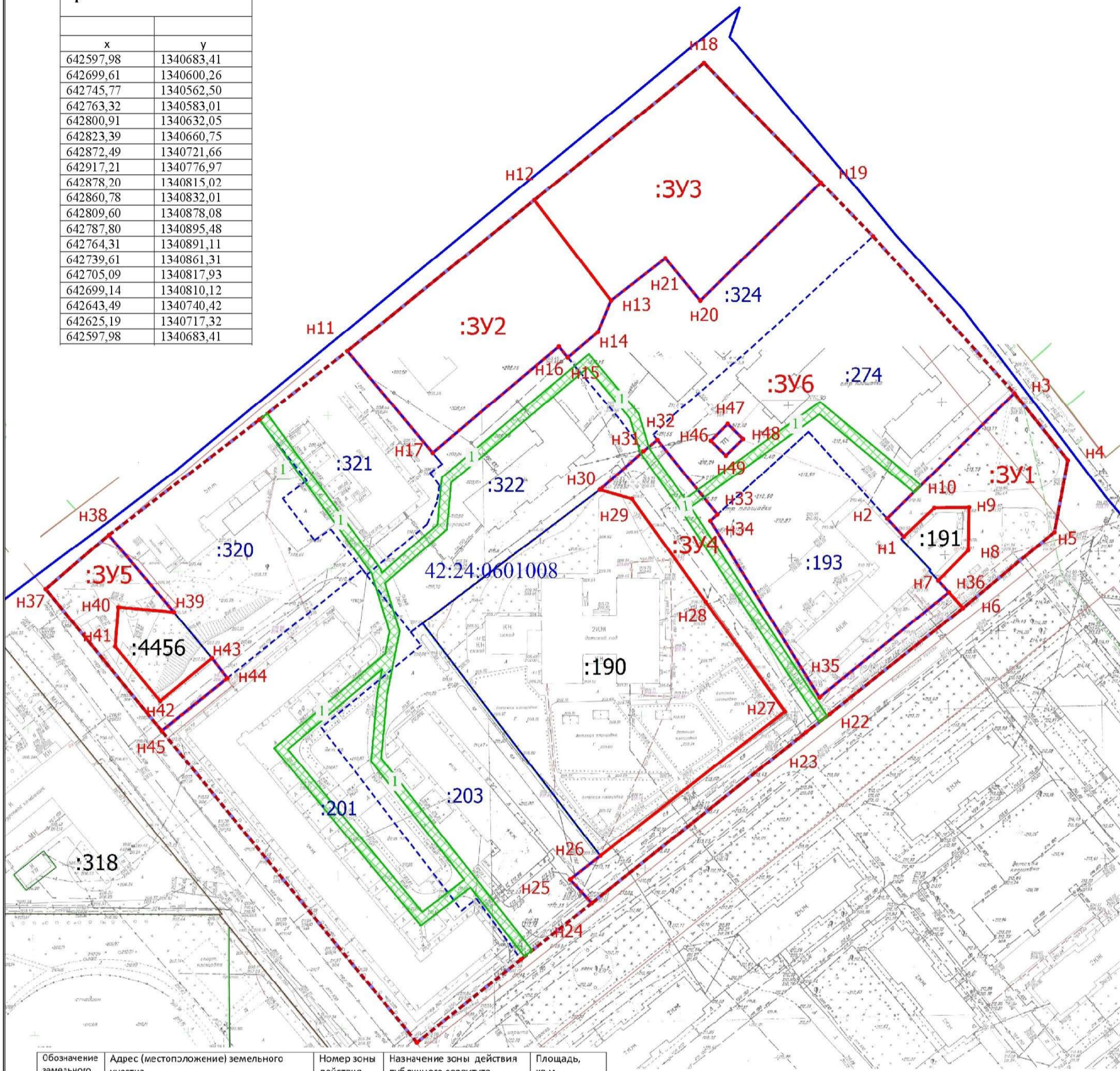


Чертеж межевания территории

Каталог координат поворотных точек устанавливаемой красной линии

x	y
642597,98	1340683,41
642699,61	1340600,26
642745,77	1340562,50
642763,32	1340583,01
642800,91	1340632,05
642823,39	1340660,75
642872,49	1340721,66
642917,21	1340776,97
642878,20	1340815,02
642860,78	1340832,01
642809,60	1340878,08
642787,80	1340895,48
642764,31	1340891,11
642739,61	1340861,31
642705,09	1340817,93
642699,14	1340810,12
642643,49	1340740,42
642625,19	1340717,32
642597,98	1340683,41



Обозначение земельного участка на чертеже	Адрес (местоположение) земельного участка	Номер зоны действия публичных сервитутов в границах участка	Назначение зоны действия публичного сервитута	Площадь, кв.м
:320	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Строительная, д. 4	1	Сервитут предусмотрен для прохода и проезда неограниченного круга лиц, с целью обеспечения доступа к многоквартирным домам, а также социальным объектам, расположенным внутри территории.	7
:321	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Строительная, д. 6	1		187
:322	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Строительная, д. 6а	1		342
:324	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Строительная, д. 8а	1		125
:3У4	Российская Федерация, Кемеровская область-Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово	1		385
:274	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Новостроевская, 8	1		284
:201	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Комсомольский проезд, д. 7	1	490	
:203	Кемеровская с/бл., г. Кемерово, ул. Комсомольский проезд, д. 9	1	367	

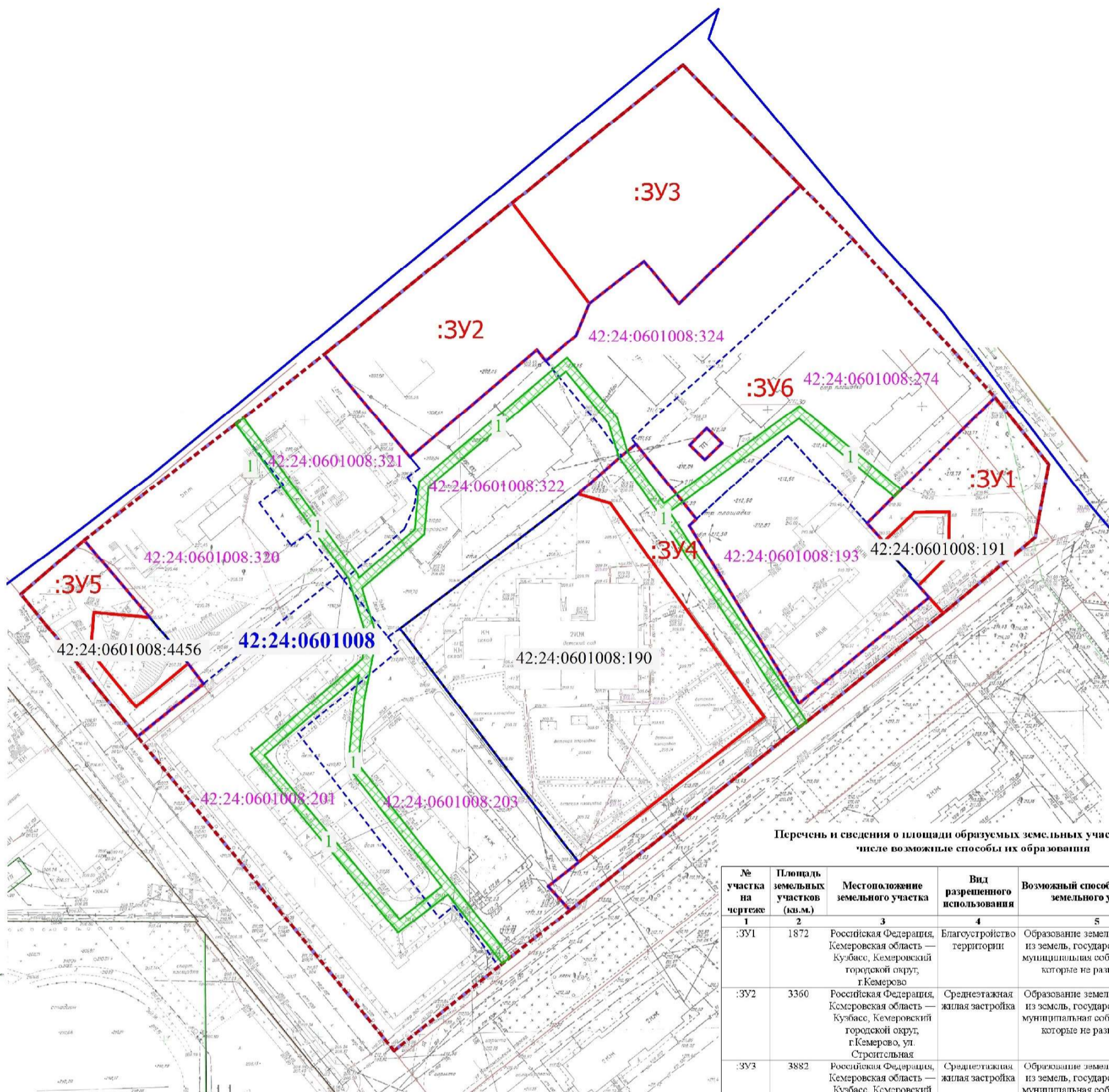
Проект межевания территории в границах : ул. Строительная - ул. Новостроевская – проезд Комсомольский жилого района Кедровка города Кемерово Кемеровской области – Кузбасса							
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата		
Директор	А.П.Ермолин				2025		
Исполнитель	Е.Л.Соловьева				2025		
Проект межевания территории Основная часть					Стадия	Лист	Листов
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000					ПМТ	1	1
Филиал ППК «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу							

Масштаб 1:1000

- Условные обозначения
- - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
 - - Граница образуемого земельного участка
 - H1 - Обозначение новой характерной точки
 - - Характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРП, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
 - - Граница кадастрового квартала
 - - Границы устанавливаемых публичных сервитутов
 - :201 - Уточняемый земельный участок

- - Устанавливаемая красная линия
- :3У1 - образуемый земельный участок
- - Граница земельного участка, сведения о которой содержатся в ЕГРП
- :318 - Кадастровый номер земельного участка, границы которого уточнены
- 42:24:0601008 - Номер кадастрового квартала
- I - Публичный сервитут
- - Границы земельных участков, предполагаемые при разработке проекта

Чертеж межевания территории



Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

№ участка на чертеже	Площадь земельных участков (кв.м.)	Местоположение земельного участка	Вид разрешенного использования	Возможный способ образования земельного участка
1	2	3	4	5
:ЗУ1	1872	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
:ЗУ2	3360	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, ул. Строительная	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
:ЗУ3	3882	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, ул. Строительная	Среднеэтажная жилая застройка	Образование земельного участка из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
:ЗУ4	2891	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
:ЗУ5	1065	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово	Благоустройство территории	Образование земельного участка из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена
:ЗУ6	54	Российская Федерация, Кемеровская область — Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово	Предоставление коммунальных услуг	Образование земельного участка из земель, государственная или муниципальная собственность на которые не разграничена

Кадастровый номер земельного участка	Местоположение земельного участка	Рекомендуемый к изменению вид разрешенного использования, учтенный при разработке проекта
42:24:0601008:201	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Комсомольский проезд, д. 7	Среднеэтажная жилая застройка
42:24:0601008:193	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, городской округ Кемеровский, город Кемерово, проезд Комсомольский, д. 12	Среднеэтажная жилая застройка
42:24:0601008:203	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Комсомольский проезд, д. 9	Многоэтажная многоквартирная жилая застройка
42:24:0601008:274	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Новостроевская, 8	Среднеэтажная жилая застройка
42:24:0601008:320	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Строительная, д. 4	Среднеэтажная жилая застройка
42:24:0601008:321	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Строительная, д. 6	Среднеэтажная жилая застройка
42:24:0601008:322	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Строительная, д. 6а	Среднеэтажная жилая застройка
42:24:0601008:324	Кемеровская область, г. Кемерово, ул. Строительная, д. 8а	Среднеэтажная жилая застройка

Проект межевания территории в границах : ул. Строительная - ул. Новостроевская – проезд Комсомольский жилого района Кедровка города Кемерово Кемеровской области – Кузбасса					
Изм.	Колуч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Директор	А.П.Ермолин				2025
Исполнитель	Е.Л.Соловьева				2025
Проект межевания территории Основная часть					
Чертеж межевания территории Масштаб 1:1000					
			Стадия	Лист	Листов
			ПМТ	1	1
Филиал ППСК «Роскадастр» по Кемеровской области - Кузбассу					

Масштаб 1:1000

Условные обозначения

- - - - - - Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта межевания
- - - - - - Граница образуемого земельного участка
- :ЗУ1 - образуемый земельный участок
- - - - - - Граница кадастрового квартала
- 42:24:0601008:193 - Кадастровый номер земельного участка, границы которого не установлены в ЕПРН в соответствии с требованиями закона
- - - - - - Границы земельных участков, предполагаемые при разработке проекта

- - - - - - Устанавливаемая красная линия
- 42:24:0601008:190 - Кадастровый номер земельного участка, границы которого учтены в ЕПРН
- - - - - - Границы участка, сведения ЕПРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- 42:24:0601008 - Номер кадастрового квартала
- - - - - - Границы публичного сервитута
- I - Публичный сервитут