



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 18.06.2026 № 2036

Об отказе в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенному по ул. Мичурина, земельный участок 120

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 № 411 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 05.05.2026 № 1487 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенному по ул. Мичурина, земельный участок 120», рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово, в связи с поступлением заявления общества с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Восход - Кемерово»:

1. Отказать в предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенному по ул. Мичурина, земельный участок 120, в части увеличения предельного количества этажей зданий, строений, сооружений до 14 этажей (в отношении

вида разрешенного использования «деловое управление», код 4.1), территориальная зона застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж1), ввиду несоответствия земельным участкам признакам, указанным в части 1 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

2. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово обеспечить официальное опубликование настоящего постановления.

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника управления архитектуры и градостроительства администрации города Кемерово Баранову О.А.

Глава города

Д.В. Анисимов