



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 16.03.2026 № 879_____

О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенного по ул. Мичурина, земельный участок 120

В соответствии со статьей 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, решением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.03.2021 № 411 «Об утверждении Порядка организации и проведения публичных слушаний по проектам документов в сфере градостроительной деятельности в городе Кемерово», постановлением Кемеровского городского Совета народных депутатов от 24.11.2006 № 75 «Об утверждении Правил землепользования и застройки в городе Кемерово», на основании постановления администрации города Кемерово от 04.02.2026 № 341 «О проведении публичных слушаний по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенного по ул. Мичурина, земельный участок 120», рекомендаций комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки в городе Кемерово, в связи с поступлением заявления общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Восход - Кемерово»:

1. Предоставить разрешение на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 42:24:0101002:27737, расположенного в Заводском районе города Кемерово, по ул. Мичурина, земельный участок 120 – «деловое управление, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание» (коды 4.1, 4.4, 4.6, 4.7), территориальная зона застройки многоэтажными многоквартирными домами (Ж1).

2. Установить земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:27737 разрешенное использование «многоэтажная жилая застройка (высотная застройка), бытовое обслуживание, амбулаторно-поликлиническое обслуживание, хранение автотранспорта, деловое управление, магазины, общественное питание, гостиничное обслуживание».

3. Комитету по работе со средствами массовой информации администрации города Кемерово обеспечить официальное опубликование и размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации города Кемерово в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Главы города Мельника В.П.

Глава города

Д.В. Анисимов