

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

*о результатах публичных слушаний по проекту решения
«О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров
разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального
строительства применительно к земельному участку
с кадастровым номером 42:24:0101002:10»*

Сведения о количестве участников публичных слушаний	Без участников.
Реквизиты протокола публичных слушаний	от 30.06.2026 № 96
Содержание внесенных предложений и замечаний участников публичных слушаний с разделением на предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания, и предложения и замечания иных участников публичных слушаний	Предложения и замечания участников публичных слушаний, в том числе постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводились публичные слушания, в комиссию не поступали.
Аргументированные рекомендации комиссии о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками публичных слушаний предложений и замечаний и выводы по результатам публичных слушаний	В соответствии с ст. 2 Градостроительного кодекса Российской Федерации, одними из основных принципов законодательства о градостроительной деятельности является обеспечение комплексного и устойчивого развития территории на основе территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории, обеспечение сбалансированного учета экологических, экономических, социальных и иных факторов при осуществлении градостроительной деятельности. Учитывая территориальное зонирование и градостроительную ситуацию, комиссия считает возможным предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства применительно к земельному участку с кадастровым номером 42:24:0101002:10,

	расположенному в Заводском районе города Кемерово, по ул. Мичурина, земельный участок 116в, в части сокращения минимальных отступов от юго-западной и юго-восточной границы земельного участка, в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений, с 3 м до 0,80 м, увеличения максимального процента застройки границах земельного участка до 75%, по заявлению индивидуального предпринимателя Казанской Т.В.
Заместитель председателя комиссии	О.А. Баранова