



КонсультантПлюс

Решение Кемеровского
городского Совета
народных депутатов от
29.06.2018 N 146
(ред. от 27.12.2024)
"Об утверждении местных
нормативов
градостроительного
проектирования города
Кемерово"

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 30.06.2026

**КЕМЕРОВСКИЙ ГОРОДСКОЙ СОВЕТ НАРОДНЫХ
ДЕПУТАТОВ**
(шестой созыв, двадцать четвертое заседание)

РЕШЕНИЕ
от 29 июня 2018 г. N 146

**ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕСТНЫХ НОРМАТИВОВ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО**

Список изменяющих документов
(в ред. решений Кемеровского городского
Совета народных депутатов
от 30.09.2022 N 124, от 28.06.2024 N 277, от
27.12.2024 N 302)

В соответствии со [статьей 16](#) Федерального закона от 06.10.2003 N 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации", [статьей 29.4](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации Кемеровский городской Совет народных депутатов решил
(преамбула в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

1. Утвердить местные нормативы градостроительного проектирования города Кемерово в редакции согласно [приложению](#) к настоящему решению.

2. Признать утратившими силу:

2.1. [Постановление](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 16.08.2007 N 165 "О

местных нормативах градостроительного проектирования на территории города Кемерово";

2.2. **Решение** Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.06.2009 N 256 "О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 16.08.2007 N 165 "О местных нормативах градостроительного проектирования на территории города Кемерово";

2.3. **Решение** Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2013 N 250 "О внесении изменений в постановление Кемеровского городского Совета народных депутатов от 16.08.2007 N 165 "О местных нормативах градостроительного проектирования на территории города Кемерово".

3. Опубликовать настоящее решение на сайте "Электронный бюллетень органов местного самоуправления города Кемерово" (электронный адрес в информационно-телекоммуникационной сети Интернет - pravo-keмеровo.ru).

4. Настоящее решение вступает в силу после его опубликования.

5. Контроль за исполнением данного решения возложить на комитет Кемеровского городского Совета народных депутатов по развитию городского хозяйства (Колесников А.Я.).

(п. 5 в ред. **решения** Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

Председатель
Кемеровского городского
Совета народных депутатов
Н.Н.СЕНЧУРОВ

Глава города
И.В.СЕРЕДЮК

Приложение
к решению
Кемеровского городского
Совета народных депутатов
шестого созыва
от 29 июня 2018 г. N 146

МЕСТНЫЕ НОРМАТИВЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ ГОРОДА КЕМЕРОВО

Список изменяющих документов
(в ред. решений Кемеровского городского
Совета народных депутатов
от 30.09.2022 N 124, от 28.06.2024 N 277, от
27.12.2024 N 302)

I. Основная часть

1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

Объекты местного значения	Виды объектов, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности
Объекты электроснабжения	подстанции 10/04 кВ: 1 ед. на 1 тыс. человек	500 м
Объекты газоснабжения	газораспределительные станции (пункты): 1 ед. на 200 тыс. человек	10 000 м
Объекты теплоснабжения	котельные: 4,0 Гкал/ч на 1 тыс. человек	5 000 м
Объекты водоснабжения	водоочистные станции: 300 м ³ /сут. на 1 тыс. человек	30 000 м

Объекты водоотведения	канализационные насосные станции в централизованной системе водоотведения: 300 м ³ /сут. на 1 тыс. человек	30 000 м
-----------------------	---	----------

2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области автомобильных дорог в границах городского округа (автомобильные дороги местного значения и объекты транспортной инфраструктуры, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа) и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

Виды объектов местного значения	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности
---------------------------------	---	---

Автомобильные дороги местного значения	ширина в красных линиях, м: непрерывного движения - 40 - 80; регулируемого движения - 35 - 70	700 - 1000 м 300 м
Остановочные пункты на линиях общественного пассажирского транспорта	ширина посадочной площадки остановочных пунктов на линиях общественного пассажирского транспорта (автобусов, троллейбусов, трамваев) - 3,0 м; время передвижения на пересадку пассажиров (без учета времени ожидания транспорта) - 3 мин.	дальность пешеходных подходов к ближайшей остановке общественного транспорта: от объектов массового посещения - не более 250 м; в производственных зонах - не более 400 м от проходных

		предприятий; в зонах массового отдыха и спорта - не более 800 м от главного входа
<p>Велосипедные дорожки: - специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта, которая может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов, районного значения и жилых</p>	<p>уровень обеспеченности, число полос движения велосипедистов:</p> <ul style="list-style-type: none"> - при движении в одном направлении - 1,5 м; - при движении в двух направлениях - 2 м - при движении в одном направлении - 1 м; - при движении в двух направлениях - 2 м 	<p>не подлежит нормированию</p> <p>не подлежит нормированию</p>

улицах в составе поперечного профиля улично-дорожной сети;
- на рекреационных территориях в жилых зонах

(введено [решением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2022 N 124)

3. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта; образования; обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

Объекты местного значения	Виды объектов, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности
<p>Объекты спорта городского округа, отвечающие требованиям проведения официальных муниципальных физкультурных и спортивных мероприятий</p>	<p>спортивные залы общего пользования: 60 - 80 кв. м площади пола на 1 тыс. человек;</p> <p>бассейны крытые и открытые общего пользования: 20 кв. м зеркала воды на 1 тыс. человек;</p>	<p>30 минут транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта</p> <p>60 минут транспортной доступности с использованием сети маршрутов</p>

	<p>стадионы с трибунами на 1500 мест и более: 1 на 100 тыс. человек</p>	<p>общественного пассажирского транспорта</p> <p>30 минут транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта</p>
<p>(в ред. решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.12.2024 N 302)</p>		
<p>Объекты, необходимые для размещения муниципальных дошкольных</p>	<p>72 места на 1 тыс. человек</p>	<p>800 м в условиях стесненной городской застройки, 500 м в зонах многоквартирной</p>

образовательных
организаций

жилой застройки,
800 м в зонах
индивидуальной
жилой застройки

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

Объекты,
необходимые для
размещения
муниципальных
общеобразователь
ных организаций

110 мест на 1 тыс. человек

500 - 800 м (400 - 600
м - начальное и
основное общее
образование) в зонах
многоквартирной
жилой застройки, 750 -
1000 м в зонах
индивидуальной
жилой застройки

<p>Объекты, необходимые для размещения муниципальных организаций, осуществляющих обучение (организаций для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, организаций, осуществляющих лечение, оздоровление и (или) отдых, организаций, осуществляющих социальное обслуживание)</p>	<p>детские дома-интернаты: 3 места на 1 тыс. человек</p>	<p>45 минут транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта</p>
---	--	---

<p>Объекты, предназначенные для обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов (установки, полигоны)</p>	<p>полигоны: 0,02 - 0,05 га на 1 тыс. тонн твердых коммунальных отходов в год</p>	<p>60 минут транспортной доступности</p>
--	---	--

4. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения в иных областях и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

<p>Объекты местного значения</p>	<p>Виды объектов, расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности</p>	<p>Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности</p>
----------------------------------	---	--

Объекты, необходимые для размещения органов местного самоуправления городского округа	территориальные управления местной администрации: 1 ед. в каждом районе городского округа	20 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта
Объекты муниципального жилищного фонда	жилые помещения, предоставляемые по договору социального найма: 14 кв. м общей площади на 1 человека	30 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта
Объекты похоронного назначения	кладбища традиционного захоронения: 0,24 га на 1 тыс. человек;	60 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов

	кладбища урновых захоронений после кремации: 0,02 га на 1 тыс. человек	общественного пассажирского транспорта
Объекты, необходимые для размещения муниципального архива	100 единиц хранения на 1 тыс. человек	90 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта
Объекты культуры и искусства	<p>общедоступные библиотеки: 1 ед. на 20 тыс. человек;</p> <p>кинотеатры: 30 мест на 1 тыс. человек;</p> <p>театры: 8 мест на 1 тыс. человек;</p> <p>цирки: 4 места на 1 тыс.</p>	35 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта

	человек; дома культуры: 1 ед. на 30 тыс. человек	
Объекты, предназначенные для предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций	система оповещения населения об опасностях, возникающих при ведении военных действий или вследствие этих действий, а также при возникновении чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера: 1 ед. на городской округ с охватом 100% населения городского округа	радиус действия электросирены 500 - 700 м
Объекты гражданской обороны, предназначенные для обеспечения	убежища: 1 ед. вместимостью не менее 150 человек с учетом числа работающих в наиболее многочисленной смене на предприятиях, продолжающих	500 м

проведения мероприятий по гражданской обороне	работу в военное время	
Объекты размещения аварийно-спасательных служб и (или) аварийно-спасательных формирований, необходимые для решения вопросов местного значения городского округа	силы постоянной готовности городского звена территориальной подсистемы Кемеровской области единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций (РСЧС): 1 аварийно-спасательное формирование на 40 тыс. человек	по нормативу аварийно-спасательного формирования
Объекты отдыха и туризма	туристические гостиницы и турбазы: 500 - 1000 кв. м/место	90 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского

		транспорта
Лечебно-оздоровительные местности и курорты	детские оздоровительные лагеря, кв. м/место: спальные комнаты - 4,5; комнаты для дневного пребывания - 2; размер территории - 150	90 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта
Объекты культурного наследия (памятники истории и культуры) народов Российской Федерации местного (муниципального) значения	1 ед. на 10 тыс. человек	35 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта

Особо охраняемые природные территории местного значения	0,6 га на 1 тыс. человек	60 мин. транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта
---	--------------------------	---

5. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства и расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

Виды объектов	Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности	Расчетные показатели максимально допустимого уровня территориальной доступности
---------------	---	---

<p>Приобъектные стоянки легковых автомобилей</p>	<p>учреждения органов государственной власти, органов местного самоуправления: 1 машино-место на 220 кв. м общей площади;</p> <p>коммерческо-деловые центры, офисные здания и помещения, страховые компании: 1 машино-место на 60 кв. м общей площади;</p> <p>районные суды: - с численностью судей до 10: 6 машино-мест для личного автотранспорта судей и работников суда, 10 машино-мест для личного автотранспорта посетителей, - с численностью судей от 11 до 25: 14 машино-мест для личного</p>	<p>не более 800 м пешеходной доступности</p>
--	--	--

автотранспорта судей и работников суда, 24 машино-места для личного автотранспорта посетителей,
- с численностью судей от 26 до 50:
30 машино-мест для личного автотранспорта судей и работников суда, 48 машино-мест для личного автотранспорта посетителей;

здания и сооружения следственных органов: 1 машино-место на трех сотрудников;

магазины-склады (мелкооптовой и розничной торговли, гипермаркеты):
1 машино-место на 35 кв. м общей площади;

объекты торгового назначения с широким ассортиментом товаров периодического спроса

продовольственной и (или) непродовольственной групп (торговые центры, торговые комплексы, супермаркеты, универсамы, универмаги и др.): 1 машино-место на 50 кв. м общей площади;

специализированные магазины по продаже товаров эпизодического спроса непродовольственной группы (спортивные, автосалоны, мебельные, бытовой техники, музыкальных инструментов, ювелирные, книжные и др.): 1 машино-место на 60 кв. м общей площади;

рынки постоянные:
- универсальные и непродовольственные:

1 машино-место на 30 кв. м общей площади,

- продовольственные и сельскохозяйственные: 1 машино-место на 50 кв. м общей площади;

предприятия общественного питания периодического спроса (рестораны, кафе и др.): 1 машино-место на 5 посадочных мест;

гостиницы:

- категорий до "три звезды" включительно не менее 20% от числа номеров,

- категорий от "четыре звезды" включительно не менее 30% числа номеров;

мотели: не менее 50% от числа

номеров;
стоянки для легковых автомобилей обслуживающего персонала гостиниц, мотелей - не менее 10% числа работающих;

киноцентры и кинотеатры:
- городского значения (1-й уровень комфорта): 1 машино-место на 10 зрительских мест;
- другие (2-й уровень комфорта): 1 машино-место на 15 зрительских мест;

объекты религиозных конфессий (церкви, костелы, мечети, синагоги и др.): 1 машино-место на 8 - 10 одновременных посетителей, но не менее 10 машино-мест на объект;

досугово-развлекательные

учреждения (развлекательные центры, дискотеки, залы игровых автоматов, ночные клубы): 1 машино-место на 4 - 7 одновременных посетителей;

спортивные комплексы и стадионы с трибунами: 1 машино-место на 25 - 30 мест на трибунах;

муниципальные детские физкультурно-оздоровительные объекты микрорайонного и районного уровней обслуживания (тренажерные залы площадью 150 - 500 кв. м): 1 машино-место на 8 - 10 одновременных посетителей;

физкультурно-оздоровительные комплексы:
- с залом площадью 1000 - 2000 кв.

	<p>м: 1 машино-место на 10 единовременных посетителей; - с залом площадью 2000 - 3000 кв. м: 1 машино-место на 5 - 7 единовременных посетителей;</p> <p>аквапарки, бассейны: 1 машино-место на 5 - 7 единовременных посетителей</p>	
<p>Объекты постоянного хранения легковых автомобилей, расположенные вблизи мест проживания</p>	<p>многоквартирные жилые дома: - бизнес-класса: 2 машино-места на квартиру; - экономкласса: 1,2 машино-места на квартиру; - муниципальный жилищный фонд: 1 машино-место на квартиру; - специализированный жилищный фонд: 0,7 машино-места на квартиру</p>	<p>не более 800 м пешеходной доступности; не более 1000 м пешеходной доступности в районах реконструкции; для хранения автомобилей и других</p>

		мототранспортных средств, принадлежащих инвалидам, - не более 50 м от входов в жилые дома
Парки культуры и отдыха	0,5 га на 1 тыс. человек	30 минут транспортной доступности с использованием сети маршрутов общественного пассажирского транспорта
Скверы микрорайонного значения	0,15 га на 1 тыс. человек	1000 м

II. Материалы по обоснованию расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования города Кемерово

1. Расчетные показатели определены в соответствии с **нормативами** градостроительного проектирования Кемеровской области, утвержденными постановлением Коллегии Администрации Кемеровской области от 14.10.2009 N 406, на основании социально-демографического состава и плотности населения города Кемерово исходя из фактической (за период 2014 - 2017 годов) и прогнозной (до 2019 года) среднегодовой численности населения города Кемерово на 2019 год, фактической и прогнозной среднегодовой численности возрастных групп, с учетом **решения** Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.12.2019 N 294 "Об утверждении стратегии социально-экономического развития города Кемерово до 2035 года", **постановления** администрации города Кемерово от 30.04.2020 N 1253 "Об утверждении плана мероприятий по реализации Стратегии социально-экономического развития города Кемерово". (в ред. **решения** Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

2. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения в области электро-, тепло-, газо- и водоснабжения населения, водоотведения, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов установлены в соответствии с **пунктом 1** настоящего раздела с учетом:

а) общей тепловой мощности теплоисточников города Кемерово и вклада теплоснабжающих организаций в теплоснабжение потребителей городского округа в соответствии со схемой теплоснабжения города Кемерово, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 09.08.2016 N 770, нормативами расхода тепловой энергии, используемой на подогрев холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению на территории Кемеровской области, установленными Региональной энергетической комиссией Кемеровской области;

б) сложившейся системы магистрального газоснабжения города Кемерово, норматива потребления газа, используемого для отопления жилых помещений от газовых приборов, в размере 11,4 куб. м/кв. м в месяц при размещении сетей газораспределения и газопотребления в соответствии с требованиями технического регламента, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.10.2010 N 870 "Об утверждении технического регламента о безопасности сетей газораспределения и газопотребления";

в) системы водоснабжения городского округа, обеспеченности объектами холодного водоснабжения исходя из норматива потребления холодной воды для предоставления коммунальной услуги по горячему водоснабжению в жилом помещении на территории Кемеровской области, установленного Региональной энергетической комиссией Кемеровской области, при размещении сетей в соответствии с приказом Минстроя России от 27.12.2021 N 1016/пр "Об утверждении СП 31.13330.2021 "СНиП 2.04.02-84* Водоснабжение. Наружные сети и сооружения";

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

г) норматива потребления коммунальных услуг по электроснабжению в многоквартирных домах, оборудованных стационарными электроплитами, вне отопительного периода (кВт.ч в месяц) при количестве проживающих: один человек - 130, не более трех человек - 100, пять человек и более - 80;

д) работы существующих канализационных станций и напорных коллекторов от них в соответствии с [приказом](#) Минстроя России от 25.12.2018 N 860/пр "Об утверждении СП 32.13330.2018 "СНиП 2.04.03-85 Канализация. Наружные сети и сооружения".

(в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

3. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения в области автомобильных дорог в границах городского округа (автомобильные дороги местного значения и объекты транспортной инфраструктуры, необходимые для предоставления транспортных услуг населению и организации транспортного обслуживания населения в границах городского округа), а также максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов установлены в соответствии с [пунктом 1](#) настоящего раздела на основании "СП 42.13330.2016. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*", утвержденного [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 30.12.2016 N 1034/пр (далее - СП 42.13330.2016) с учетом:

а) совокупного выпуска пассажирского транспорта (673 единицы) на городские автобусные (76, в том числе 10 сезонных), трамвайные (5), троллейбусные (9), а также таксомоторные (54, в том числе 1 сезонный) маршруты;

б) статистики регулярных перевозок на территории города Кемерово с использованием муниципальных маршрутов городского общественного транспорта;

в) велосипедные дорожки:

- специально выделенная полоса, предназначенная для движения велосипедного транспорта, которая может устраиваться на магистральных улицах общегородского значения 2-го и 3-го классов, районного значения и жилых улицах в составе поперечного профиля улично-дорожной сети;

- на рекреационных территориях в жилых зонах установлены в соответствии с табл. 11.5, 11.6 СП 42.13330.2016.

(п. 3 в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 30.09.2022 N 124)

4. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта; образования; обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов установлены в соответствии с [пунктом 1](#) настоящего раздела на основании СП 42.13330.2016 с учетом:

а) сложившейся инфраструктуры спорта и статистики проведения в городе Кемерово всероссийских соревнований (20, ежегодно) и соревнований Сибирского федерального округа (25, ежегодно), культивируемых в городском округе видов спорта (79), в том числе олимпийских (21);

б) сложившейся муниципальной системы образования с учетом функционирования 171 дошкольной образовательной организации, 69 общеобразовательных организаций, 3 детских домов, потребности строительства объектов местного значения для размещения муниципальных образовательных организаций в районах комплексной жилой застройки в Центральном, Рудничном, Заводском, Ленинском районах, жилых районах Лесная Поляна, Ягуновский;

в) источников образования твердых коммунальных отходов в городе Кемерово в соответствии с [постановлением](#) Коллегии Администрации Кемеровской области от 26.09.2016 N 367 "Об утверждении территориальной схемы обращения с отходами производства и потребления, в том числе с твердыми коммунальными отходами, Кемеровской области" с применением [норматива](#) накопления твердых коммунальных отходов по категориям потребителей и категориям объектов, на которых образуются коммунальные отходы, установленного постановлением Региональной энергетической комиссии Кемеровской области от 27.04.2017 N 58 "Об установлении нормативов накопления твердых коммунальных отходов".

5. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами местного значения в иных областях, а также максимально допустимый уровень

территориальной доступности таких объектов установлены в соответствии с [пунктом 1](#) настоящего раздела на основании норм расчета учреждений, организаций и предприятий обслуживания (приложение Д, СП 42.13330.2016) с учетом:

а) нормы предоставления площади жилого помещения по договору социального найма и размера общей площади жилого помещения, предоставляемого по договору найма жилого помещения жилищного фонда социального использования, установленных [постановлением](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.10.2005 N 274;

б) вместимости действующего муниципального архивного фонда, статистики потребности в единицах хранения, резерва приема документов;

в) [нормативов](#) обеспеченности населения Кемеровской области услугами организаций культуры, утвержденными [постановлением](#) Коллегии Администрации Кемеровской области от 20.09.2017 N 495;

г) границ особо охраняемой природной территории местного значения "Природный комплекс Рудничный бор" согласно [решению](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 26.06.2015 N 420 "О создании особо охраняемой природной территории местного значения "Природный комплекс Рудничный бор";

д) границ особо охраняемой природной территории местного значения "Петровский" согласно [решению](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 07.09.2018 N 157 "О создании особо охраняемой природной

территории местного значения "Природный комплекс "Петровский";

е) **положения** о муниципальной системе оповещения населения Кемеровского городского округа, утвержденного постановлением администрации города Кемерово от 24.06.2024 N 1908;

ж) **порядка** создания убежищ, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 29.11.1999 N 1309 "О Порядке создания убежищ и иных объектов гражданской обороны", "СП 88.13330.2022. Свод правил. Защитные сооружения гражданской обороны. СНиП II-11-77*", утвержденного **приказом** Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 21.12.2022 N 1101/пр;

з) **положения** о Кемеровском городском звене территориальной подсистемы единой государственной системы предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций Кемеровской области - Кузбасса, утвержденного постановлением администрации города Кемерово от 30.09.2024 N 3079;

и) сведений Единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации.
(п. 5 в ред. **решения** Кемеровского городского Совета народных депутатов от 27.12.2024 N 302)

6. Минимально допустимый уровень обеспеченности объектами благоустройства, а также максимально допустимый уровень территориальной доступности таких объектов определены в соответствии с **пунктом 1** настоящего раздела на основании норм расчета стоянок автомобилей (приложение Ж, СП

42.13330.2016) с учетом требований:

а) "СП 160.1325800.2014. Свод правил. Здания и комплексы многофункциональные. Правила проектирования", утвержденного [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 07.08.2014 N 440/пр;

б) "СП 152.13330.2012. Свод правил. Здания судов общей юрисдикции. Правила проектирования", утвержденного приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 25.12.2012 N 111/ГС;

в) "СП 228.1325800.2014. Свод правил. Здания и сооружения следственных органов. Правила проектирования", утвержденного [приказом](#) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.12.2014 N 912/пр;

г) "СП 257.1325800.2020 "Здания гостиниц. Правила проектирования", утвержденного [приказом](#) Минстроя России от 30.12.2020 N 922/пр.
(пп. "г" в ред. [решения](#) Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277)

III. Правила и область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования города Кемерово

1. Правила применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности

объектами местного значения в области физической культуры и массового спорта; образования; обработки, утилизации, обезвреживания, размещения твердых коммунальных отходов, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

1.1. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для размещения муниципальных дошкольных образовательных организаций, применяются с учетом 70 - 100% охвата общей численности детей в возрасте от 1,5 до 6 лет, где 72 места на 1 тыс. человек - 100% охвата численности детей указанной возрастной группы.

1.2. Расчетные показатели минимально допустимого уровня обеспеченности объектами, необходимыми для размещения муниципальных общеобразовательных организаций, применяются с учетом 100% охвата общего числа школьников 1 - 9-х классов и 75 - 100% охвата общего числа школьников 10 - 11-х классов, где 110 мест на 1 тыс. человек - 100% охвата численности детей школьного возраста.

1.3. Для целей расчета количества мест в детских домах возраст детей, оставшихся без попечения родителей, принимается от 4 до 17 лет.

1.4. Вместимость дошкольных организаций в отдельно стоящих зданиях не рекомендуется свыше 350 мест, во встроенных в жилые дома помещениях - свыше 80 мест, во встроенно-пристроенных помещениях к жилым домам (или пристроенных) - свыше 150 мест.

2. Правила применения расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами благоустройства, а также расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения города Кемерово.

2.1. Места для временного хранения легковых автомобилей преимущественно размещаются в границах земельного участка, подлежащего застройке.

2.2. Расположение мест для парковки личного транспорта инвалидов следует предусматривать в соответствии с требованиями "СП 59.13330.2020 "СНиП 35-01-2001 Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения", утвержденного [приказом Минстроя России от 30.12.2020 N 904/пр, "СП 113.13330.2023 "СНиП 21-02-99* Стоянки автомобилей", утвержденного приказом Минстроя России от 05.10.2023 N 718/пр.](#)

(в ред. [решения Кемеровского городского Совета народных депутатов от 28.06.2024 N 277](#))

2.3. При размещении парков и скверов следует максимально сохранять участки с существующими насаждениями и водоемами.

2.4. Размещение скверов микрорайонного значения необходимо предусматривать при разработке документации по планировке территории в соответствии с расчетными показателями минимально допустимого уровня обеспеченности.

3. Область применения расчетных показателей, содержащихся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования города Кемерово.

Расчетные показатели, содержащиеся в основной части местных нормативов градостроительного проектирования города Кемерово, применяются:

а) при подготовке проекта генерального плана города, в том числе проекта о внесении изменений в генеральный план;

б) при подготовке документации по планировке территории;

в) при принятии решений о развитии застроенной территории;

г) при подготовке градостроительного плана земельного участка.

Документ предоставлен [КонсультантПлюс](#)